Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ALBINA,STROLIENĖ
Data: 2026-03-06 13:29:29

UAB''Apskaitos ir audito paslaugos''
Ugniagesių g.6, Alytus
Įm.k.302441886
Tel./fax.+370-315-40191

„Simno komunalininkas "

(Alytaus rajono savivaldybės įmonė)

AUDITORIAUS IŠVADA,

METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS

UŽ LAIKOTARPĮ NUO 2025 01 01 IKI 2025 12 31

2026 m. kovo mėn. 02d.

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ savininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Įmonės 2025m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita, buvo parengta laikantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų

- nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Albina Strolienė

Auditoriaus pažymėjimo Nr.000531

Ugniagesių g., 6, Alytus

2026-03-02

UAB ''Apskaitos ir audito paslaugos''

Audito įmonės pažymėjimo Nr.001376

Valstybės įmonių ir savivaldybės įmonių balanso forma

Alytaus rajono savivaldybės įmonė "Simno komunalininkas", 153720195

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus raj. Sav., VĮ Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 m. Gruodžio 31 d. BALANSAS

2026 m. Vasario 19 d. Nr. 4.1.- 1

(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 30

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		**14612365**	**13754678**
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	4	298993	6953
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Programinė įranga	4	298993	6953
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	5	14313372	13747726
2.1.	Žemė	5	170	170
2.2.	Pastatai ir statiniai	5	8035074	4407199
2.3.	Mašinos ir įranga	5	4635392	1525559
2.4.	Transporto priemonės	5	229506	184145
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	5	90754	56469
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	5	1322475	7574184
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Po vienų metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		**533607**	**396031**
1.	ATSARGOS	7	15679	29508
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	7	15314	29144
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		365	365
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	8	292039	266292
2.1.	Pirkėjų skolos	8	284270	260082
2.2.	Kitos gautinos sumos	8	7769	6210

3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	9	225890	100230
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		236	134
	TURTO IŠ VISO		**15146208**	**14150844**
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		**3034947**	**2399586**
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS	10	5447794	4820042
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
5.	REZERVAI		-	-
5.1.	Privalomasis			
5.2.	Kiti rezervai			
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(2412847)	(2420457)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		7610	(121790)
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(2420457)	(2298667)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	11	**11139987**	**10801417**
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	12	**957892**	**949842**
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	12	490225	529846
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	12	490225	529846
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	12	467667	419996
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	12	39620	152623
2.3.	Gauti avansai	12	203685	4194
2.4.	Skolos tiekėjams	12	96242	132170
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	16	2500	
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	12	70917	64793
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	12	54702	66217
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		**13382**	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		**15146208**	**14150844**

Direktoriaus pavaduotojas, vykdantis direktoriaus funkcijas		Ernestas Šimanskas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)
Vyr. buhalterė		Jolanta Krupavičienė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

Alytaus rajono savivaldybės įmonė "Simno komunalininkas" , 153720195
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus raj. Sav., VĮ Registrų centras
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Direktoriaus pavaduotojas
Ernestas Šimanskas
(Tvirtinimo žyma)

2025 m. Gruodžio 31 d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026 m. Vasario 19 d. Nr. 4.1.-2
(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	13	1681366	1465747
2.	Pardavimo savikaina	13	(1379638)	(1335206)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		**301727**	**130541**
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	13	(297753)	(260564)
7.	Kitos veiklos rezultatai	14	10076	7002
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	15	9761	16797
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	15	(13701)	(15566)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		**10110**	**(121790)**
14.	Pelno mokestis	16	(2500)	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		**7610**	**(121790)**

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktoriaus pavaduotojas, vykdantis direktoriaus funkcijas — (parašas) — Ernestas Šimanskas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas) (vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė — (parašas) — Jolanta Krupavičienė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) (vardas ir pavardė)

Valstybės įmonių ir savivaldybės įmonių nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

Alytaus rajono savivaldybės įmonė "Simno komunalininkas", 153720195

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus raj. Sav., VĮ Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 m.Gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2026 m. Vasario 19 d. Nr. 4.1.-3

(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Įmonės savininko kapitalas	Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	**4810715**							**(2298667)**	**2512048**
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas									-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-

4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	**4810715**	-	-	-	-	-	-	**(2298667)**	**2512048**
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									-
8. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)								(121790)	(121790)
9. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
10. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)	9327								9327
11. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
12. Sudaryti rezervai									-
13. Panaudoti rezervai									-
14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
15. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	**4820042**	-	-	-	-	-	-	**(2420457)**	**2399585**
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									
19. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)								10110	
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis								(2500)	(2500)

21. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)	627752								627752
22. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
23. Sudaryti rezervai									-
24. Panaudoti rezervai									-
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)									-
26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	**5447794**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(2412847)**	**3034947**

ius pavaduotojas, vykdantis direktoriaus funkcijas — Ernestas Šimanskas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas) — (parašas) — (vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė — Jolanta Krupavičienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) — (parašas) — (vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos
ataskaitos forma

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vytauto g. 28 Simno m. Alytaus raj. Sav. VĮ Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Direktoriaus pavaduotojas
Ernestas Šimanskas

(Tvirtinimo žyma)

2025 m. gruodžio 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2026 m. Vasario 19 d. Nr. 4.1.-4

(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01-2025 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	**Pagrindinės veiklos pinigų srautai**			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		2302587	1853957
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		2018066	1814451
1.1.2.	Kitos įplaukos		284521	39507
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(2249981)	(1816320)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(1065860)	(904498)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(775649)	(712095)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(189889)	(160589)
1.2.4.	Kitos išmokos		(218584)	(39138)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		**52606**	**37637**
2.	**Investicinės veiklos pinigų srautai**			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas	5	(523636)	(246376)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		977	319
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		**(522659)**	**(246056)**

3.	**Finansinės veiklos pinigų srautai**			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		200000	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas		200000	
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		395713	245817
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	7192
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			7192
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(166324)	(55202)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(152623)	(39620)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(13701)	(15581)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		(541)	(2032)
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		562439	295923
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		139	(65)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		**595713**	**245817**
4.	**Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui**			
5.	**Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)**		**125660**	**37397**
6.	**Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje**		**100230**	**62833**
7.	**Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje**	9	**225890**	**100230**

Direktoriaus pavaduotojas, vykdantis direktoriaus funkcijas — Ernestas Šimanskas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas) — (parašas) — (vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė — Jolanta Krupavičienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) — (parašas) — (vardas ir pavardė)

Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas informacijos apie dotacijų gavimą ir panaudojimą 2025 m. 4 ketvirtis (EURAIS)

Pavadinimas	Likutis 2024 12 31	Gauta	Panaudota	Likutis 2025 12 31	Lėšos
1. Alytaus rajono savivaldybės administracija viso: iš jų	**5697943,49**	**562439,41**	**137877,61**	**6122505,29**	
1.1. Sunkvežimio MAN pirkimui (3504)	8492,43		2123,16	**6369,27**	151
1.2. Puspriekabė (3505)	6122,65		1530,60	**4592,05**	151
1.3. Sutartis nr. 423 2020 m. Įrenginių modernizavimas (3506)	161178,33		13545,36	**147632,97**	151
1.4. Geištarų gręžinys (3507)	3593,62		211,44	**3382,18**	151
1.4 Simno m. gręžinys (3508)	6533,67		380,64	**6153,03**	151
1.5. Traktorius, drožiklis ir priekaba (3509,35091)	17695,23		8405,49	**9289,74**	151
1.6. Daugų projektas 2010 m. (35010)	6879,62		177,48	**6702,14**	151
1.7. Vandens gerinimo įrenginiai Norgeliškių, Meškasalio (35011)	116084,11		4105,32	**111978,79**	151
1.8. Daugų vandens gerinimo 2019 m. SUT-821, 2020 m. SUT -261, (3503)	399950,00		2591,66	**397358,34**	151
1.9. Sutartis Nr. 444 Alytaus raj. VGĮ, 2020 m. (35013)	133600,00		585,36	**133014,64**	151
1.10. Sutartis Nr. 843 Atnaujinti vandens ir nuotekų tinklai, 2020 m. (35012)	45750,00		214,02	**45535,98**	151
1.11. Sutartis Nr. 1222, Vandentiekio trąsų gerinimas, 2020 m. (35014)	358600,00		246,02	**358353,98**	151
1.12. Sutartis Nr. 310, Simno VGĮ, 2021 m. (35015)	430500,00		2674,98	**427825,02**	151
1.13. Sutartis Nr. 309, Krokialaukio projektas, 2021 m. (3502)	110000,00			**110000,00**	151
1.14. Sutartis Nr. 554, Simno nuotekų plėtra, 2021 m. (35021)	170000,00			**170000,00**	151
1.15. Sutartis Nr. 981, Kančėnų NVĮ, 2021 m. (35016)	187715,56			**187715,56**	151
1.16. Sutartis Nr. 982, Kedonių VGĮ, 2021 m. Sutartis Nr. 132 2022 m. (35017)	219999,60			**219999,60**	151
1.17. Sutartis Nr. 983, Pivašiūnų VGĮ, 2021 m. (35018) Sutartis Nr. 232, 2023 m (35018)	140579,20			**140579,20**	151
1.18. Sutartis Nr. 984, Anginiukų VGĮ, 2021 m., Sutartis Nr. 130, 2022 m. (35019)	200157,00			**200157,00**	151
1.19. Sutartis Nr. 1118, Užupių NVĮ, 2021 m. Sutartis Nr. 133, 2022 m (35020)	170649,40		1255,68	**169393,72**	151
1.20. Sutartis Nr. 140, Technikos atnaujinimas 2022 m. (35024)	47220,02		6240,09	**40979,93**	151
1.21. Sutartis Nr. 715, Vandentiekio tinklai Vankiškių km. 2022 m. 2023 m. (35025)	140220,00			**140220,00**	151
1.22. Sutartis Nr. 135, NVĮ Mergalaukio km. 2022 m. (35026), Sutartis Nr. SUT-234, 2023 m.	64849,97		200,04	**64649,93**	151
1.23. Sutartis Nr. 230, NVĮ startyba Simne , 2023 m. (35027)	2059300,00			**2059300,00**	151
1.24. Sutartis Nr. 128, Vandentiekio tinklų plėtra Ūdrijos km. 2022 m. Sutartis Nr. SUT-233, 2023 m. (35022)	19080,00			**19080,00**	151
1.25. Sutartis Nr. 309, VGĮ Vankiškių km., 2023 m. (35028)	127917,51		6043,32	**121874,19**	151
1.26. Sutartis Nr. 310, Dalinė VGĮ rekonstrukcija, 2023 m. (35029)	105918,75		5295,00	**100623,75**	151
1.27. Sutartis Nr. 1033, techninės įrangos įsigijimas (pakelių šienavimas), 2023 m. (35030)	16999,97		2000,04	**14999,93**	151
1.28 Sutartis Nr. 229, Nuotekų srities finansavimas, 2024 m. (35031)	9792,51	9984,64	4290,54	**15486,61**	151
1.29. Sutartis Nr. 230, Vandentvarkos srities finansavimas, 2024 m. (35032)	147588,95	349521,24	3859,40	**493250,79**	151
1.30. Sutartis Nr. 231, Komunalinio ūkio srities finansavimas, 2024 m. (35033)	64975,39	164283,53	71901,97	**157356,95**	151
1.3.1. Sutartis Nr. 422, Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus r., 2025 m. (35034)		38650,00		**38650,00**	151
2. LAAIF iš viso; iš jų	**27905,09**	**0,00**	**959,52**	**26945,57**	
2.1. Simno m. katilinė (35301)	27905,09		959,52	**26945,57**	14
3. APVA viso: iš jų	**5075568,49**	**0,00**	**85032,39**	**4990536,10**	
3.1. Daugų infrastruktūros projektas (3501)	3002816,74		85032,39	**2917784,35**	
3.1. Daugų infrastruktūros projektas (3501) 89,47 % ES lėšos	2686620,14		76078,48	**2610541,66**	13
3.1. Daugų infrastruktūros projektas (3501) 10,53 % Valstybės lėšos	316196,60		8953,91	**307242,69**	14
3.2. Krokialaukio infrastruktūros projektas (35202)	2072751,75			**2072751,75**	13
Iš viso:	**10801417,07**	**562439,41**	**223869,52**	**11139986,96**	

Vyr. buhalterė Jolanta Krupavičienė

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

153720195, Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

2025 METŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2026 m. Vasario 19 d.

I. BENDROJI DALIS

1. Duomenys apie Įmonę:
Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“
Įmonės kodas: 153720195
Telefonas: 8 315 60758
El. paštas: info@simnokomun.lt
Registras: Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
Registruota 2001 m. gruodžio 18 d.
Adresas: *Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.*
Įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija
Alytaus rajono savivaldybės administracija
Registruota: Pulko g. 21, Alytus

2. Trumpas įmonės veiklos apibūdinimas

SĮ „Simno komunalininkas“ – turtą patikėjimo teise valdanti savivaldybės įmonė. Įmonės pagrindinė veikla – teikti viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, šilumos energiją ir karštą vandenį, tvarkant nuotekas, vykdant pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas bei vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Svarbiausios sąlygos, kuriomis dirba įmonė – įgyvendina įmonės steigėjos Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimus bei nutarimus dėl įmonės plėtros ir įmonės veiklos krypčių, darbo apimčių. Įmonės plėtrą gali paveikti perduodamų objektų eksploatavimas, investicinių projektų įgyvendinimas, įmonės steigėjos Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimas dėl įmonių sujungimo ar įmonės likvidavimo.

3. Vidutinis metinis sąrašinis įmonės darbuotojų skaičius

2025 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius 41.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	4	3
Specialistai	5	5
Darbininkai	32	33

4. Finansiniai metai

Įmonės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

5. Informacija apie Įmonės priklausomybę

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

6. Kita reikšminga informacija.

Alytaus rajono savivaldybės mero potvarkiu 2024-10-16 Nr. K2-512 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengtas finansinių ataskaitų rinkinys

Įmonės metinės finansinės ataskaitos už laikotarpį, pasibaigusį 2025 m. gruodžio 31 d., parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais, bei Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas" patvirtinta apskaitos politika.

Rengiant finansinę Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas" atskaitomybę buvo atsižvelgiama veiklos tęstinumo, įmonės, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo, turinio svarbos principais.

Finansinė atskaitomybė rengiama einamųjų metų gruodžio 31 d. duomenimis.

Finansinėse ataskaitose pateikiami duomenys išreikšti Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – Euru.

2. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Įsigijimo metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atėmus sukauptą amortizaciją.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporciniu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo ar sukūrimo, pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos. Išskyrus atvejus, kai Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas" patiria išlaidas, kuriomis didinama nematerialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, t.y. programų atnaujinimas, palaikymas, perprogramavimas.

Nematerialiojo turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

3. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos ateityje, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą minimalią tos grupės turto vertę.

Eil. Nr.	Standartinė programinė įranga	Laikotarpis, metais	Ilgalaikio turto grupė pagal buhalterinę apskaitą
I.	**NEMATERIALUS TURTAS**		
I.1.	Standartinė programinė įranga	4	Operacinės sistemos, duomenų valdymo sistemos, MS office ir kt.
I.1.	Spec. programinė įranga	4	Finansų ir pardavimų apskaitos sistemos, SCADA sistemos, GIS sistemos ir kt.
I.1.	Kitas nematerialus turtas	4	Techniniai projektai, leidimai. Licencijos, internetinės svetainės ir kt.
II. 2. PASTATAI IR STATINIAI			
II.2.1.	Pastatai (administraciniai, gamybiniai-ūkiniai ir pan.)	50	Pastatas, pastatas-garažas, sandėlis, katilinė, ūkinis pastatas, vandens gerinimo pastatas, valymo įrenginių kompresorinė, ir kt.

Eil. Nr.	Standartinė programinė įranga	Laikotarpis, metais	Ilgalaikio turto grupė pagal buhalterinę apskaitą
II.2.2.	Keliai, aikštelės, šaligatviai ir tvoros	30	Kiemo aikštelė, turgus ir kt.
II.2.3.	Vamzdynai, drenažas	50	Kanalizacijos tinklai, vandentiekio trasa, vandentiekio tinklai, drenažas, fekalinė kanalizacija, automatizacijos trasa, inžineriniai tinklai, spaudiminė linija, lietaus nuotekų tinklai, savitakiniai nuotekų tinklai, išleidimo vamzdynas
II.2.4.	Kiti įrenginiai (vandentiekio įrenginiai, nusodintuvai, diukeriai, vandens rezervuarai, gelžbetoniniai metantankiai, smėlio gaudytuvai, aerotankai, nusodintuvai, nuotekų valymo flotatoriai, dumblo aikštelės ir kt.)	35	Vandens bokštas, artezinis gręžinys, valymo įrenginiai, aerotankai, šuliniai, rezervuarai, srovės gesinimo šulinys, geriamojo vandens ruošykla, persiurbimo stotis, kanalizacijos stotis, nugeležinimo įrenginiai, nugeležinimo aikštelė, dumblo džiovinimo aikštelė, dumblo surinkimo aikštelė, danga (dumblo džiovinimo), siurblinių statiniai ir kt.
II.3. MAŠINOS IR ĮRANGA			
II.3.1.	Vandens siurbliai, nuotekų ir dumblo siurbliai virš 5 kw, kita įranga (siurblių valymo įranga, elektrotechninė įranga, stacionarios ir mobilios darbo bei hidrodinaminės mašinos, staklės, sklendės, grotelės, grėbliai, grandikliai, filtrai, centrifūgos)	10	Dažnio keitiklis, orapūtė, dažnio keitimo sistema, arteziniai siurbliai, nuotekų siurbliai, hidrodinaminė mašina ir kt.
II.3.2.	Nuotekų ir dumblo siurbliai iki 5 kw	5	Nuotekų siurbliai
II.4. KITI ĮRENGINIAI, PRIETAISAI IR ĮRANKIAI			
II.4.1.	Apskaitos prietaisai	6	Geriamojo vandens ir nuotekų skaitikliai butuose, individualiuose namuose, pas abonentus
II.4.2.	Įrankiai (matavimo priemonės, elektriniai įrankiai ir prietaisai, ir kt.)	6	Orapūtės valdymo sistema, dažnio keitimo sistema, kompresorius, generatorius, turbina, variklis, geriamojo vandens siurbliai iki 5 kw, oro surinkėjas ir kt.
II. 5. TRANSPORTO PRIEMONĖS			
II.5.1.	Lengvieji automobiliai	7	Lengvieji automobiliai, jų automobilių priekabos, puspriekabės ir kt.
II.5.2.	Kitos transporto priemonės (transportas	10	Krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės, traktoriai, nuotekų

Eil. Nr.	Standartinė programinė įranga	Laikotarpis, metais	Ilgalaikio turto grupė pagal buhalterinę apskaitą
	dumblui, vandeniui vežti, autobusai žmonėms vežti)	10	transportavimo mechanizmai, žolės smulkintuvai, automašina, mini ekskavatoriai, ekskavatoriai, ir kt.
II.6. KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
II.6.1.	Gamybiniai elektriniai, motoriniai prietaisai,	6	Elektrinis, motorinis pjūklas, krūmapjovė, žoliapjovė, telferis, perforatorius, akumuliatorinis šlifuoklis, gręžtuvas, suvirinimo prietaisai, motorinis grąžtas, siaurapjūklis, motorinis purkštuvas ir kita smulki technika.
II.6.2.	Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	4	Kompiuteris, vokavimo mašina, kopijavimo aparatas, spausdintuvas, mobilieji telefonai, planšetės ir kt.
II.6.3.	Baldai, kitas įmonės inventorius	6	Baldai, spintos, šaldytuvai, mikrobangų krosnelės, kavos aparatai ir kt.
II.7. ŠILUMOS SEKTORIUJE NAUDOJAMAS ILGALAIKIS TURTAS			
II.7.1.	Transporto priemonės	10	Traktorius, medienos smulkintuvas, teleskopinis krautuvas, traktorinė priekaba, ekskavatorius ir kt.
II.7.2.	Šilumos ir karšto vandens tiekimo vamzdynai	30	Vamzdynai
II.7.3.	Kuro (mazuto) rezervuarai	22	
II.7.4.	Dūmtraukiai	25-45	Dūmtraukiai mūriniai ir gelžbetoniniai, metaliniai
II.7.5.	Katilių įrenginiai, katilai	16	
II.7.6.	Šilumos punktai, mazgai, moduliai	15	
II.7.7.	Siurbliai, kita siurblinė įranga	10	Šilumos įrangose, punktuose naudojami siurbliai, stotelė degazavimo
II.7.8.	Atsiskaitomieji karšto vandens apskaitos prietaisai	Metrologinės patikros galiojimo metų skaičius	
II.7.9.	Kita smulki įranga ir įrengimai	6	Reduktorius, peilis, sparnuotė, pjūklas, generatorius, suvirinimo įranga
II.7.10.	Duomenų nuskaitymo, perdavimo įranga	10	Dažnio keitiklis, valdymo sistema ir kt.

Ilgalaikio turto įsigijimo (pasigaminimo) vertė yra ne mažesnė nei 289,62 Eur. Išimtis daroma karšto ir šalto vandens apskaitos prietaisams bei vandens pakėlimo įrangai (turbina, variklis,

orapūtė), kurie priskiriami vandens pakėlimo įrangai, pastatams ir statiniams ir į ilgalaikį materialųjį turtą įtraukiami nuo bet kokios vertės.

Likvidacinė vertė - 0,29 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos pagal ilgalaikio materialiojo turto naudojimą įmonės pajamoms uždirbti.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą. Įsigyto ilgalaikio turto nusidėvėjimo arba amortizacijos laiką skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmosios dienos po ilgalaikio turto naudojimo pradžios pagal nustatytus normatyvus.

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita:

Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes.	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinimas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina.
Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis.

Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį.

Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudoms ir teikiamų paslaugų savikainai.

Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato. Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas pagerina naudingąsias turto savybes ir/ar pailgina jo naudingo tarnavimo laiką, šių darbų vertė didinama turto vertė.

Ilgalaikio materialiojo turto nurašymo rezultatas pripažįstamas ataskaitinio laikotarpio pelnu arba nuostoliu.

4. Atsargos

Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti. Įmonėje atsargoms priskiriama degalai, tepalai, atsarginės dalys, medžiagos ir ūkinės prekės, medžio drožlės pirktos ir pasigamintos, mažavertis inventorius bei kitos medžiagos. Registruojant pirktas atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Sudarant finansines ataskaitas, atsargos įvertinamos įsigijimo savikaina. Įmonė sunaudotų atsargų apskaitai taiko nuolat apskaitomų atsargų būdą, t. y. apskaitoje registruoja kiekvieną atsargų operaciją. Apskaičiuodama savo reikmėms sunaudotų ir parduotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO būdą, t.y. pirmiausia sunaudojamos arba parduodamos atsargos, kurios buvo įsigytos (pasigamintos) anksčiau, o laikotarpio pabaigoje likusios atsargos buvo įsigytos vėliau.

Pagamintos produkcijos pasigaminimo savikaina sudaro tiesioginės ir netiesioginės gamybos bei administracinės išlaidos. Netiesioginės gamybos išlaidos paskirstomos proporcingai darbo užmokesčiui. Tiesioginės gamybos išlaidos – išlaidos, kurios tiesiogiai (be didelių darbo sąnaudų) priskiriamos teikiamoms paslaugoms. Tiesioginėmis medžio drožlių gamybos išlaidomis laikomos: darbo užmokestis ir su juo susijusio socialinio draudimo, kuro, degalų bei tepalų, technikos remonto išlaidos, medžiagos, ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo bei kitos išlaidos. Netiesioginės gamybos išlaidos – netiesiogiai su medžio drožlių gamyba susijusios išlaidos. Netiesioginėms gamybos išlaidoms priskiriama: netiesioginio darbo užmokesčio, ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo ir kitos išlaidos, kurios reikalingos produkcijai gaminti, tačiau nėra tokios reikšmingos, kad galėtų būti tiesiogiai priskirtos prie pagrindinių arba jų priskyrimas medžio drožlių gamybai reikalautų didelių laiko ir darbo sąnaudų.. Netiesioginės gamybos išlaidos teikiamoms paslaugoms paskirstomos proporcingai tiesioginėms darbo užmokesčio išlaidoms.

Mažaverčiu inventoriumi laikyti jei kainuoja įsigyti mažiau nei 289,62 Eur ir tarnauja trumpiau ar ilgiau nei metus laiko. Trumpalaikis turtas užpajamuojamas turto verte, kuri nurodyta sąskaitoje. Atsargų transportavimo ar kitos patirtos sąnaudos yra įtraukta į atsargų savikainą tik tiek, kiek jos susijusios su atsargų atsiradimu.

5. Gautinos sumos

Gautinos sumos- ilgalaikės ir trumpalaikės gautinos sumos balanse parodomos tikrąja verte, t.y. atėmus įvertintas abejotinas sumas. Abejotinų skolų sumos pripažįstamos ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Atgavus anksčiau pripažintas abejotinas skolas, šiomis sumomis mažinamos ataskaitinio laikotarpio abejotinų skolų sąnaudos.

6. Lizingo apskaitos principai

Pagal lizingo sutartį gautas turtas įvertinamas jo vertės dengimo suma. Su lizingo sutarties sudarymu ir turto paruošimu naudoti susijusios, ir iki turto naudojimo pradžios patirtos išlaidos, pagal lizingo sutartį, priskiriamos gauto turto vertei.

7. Pajamų ir sąnaudų pripažinimo principai

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu, t.y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos bei pridėtinės vertės mokestis pajamomis nepripažįstamas. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir paslaugų gavėjo susitarimu.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesnių ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Sąnaudos grupuojamos pagal veiklos sritis kurios duoda ekonominės naudos.

Kitai veiklai priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nurašymo, perleidimo rezultatas, iš nuomos, bei kitos tipinei nepriskirtos veiklos pajamos ir sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai. Baudos ir delspinigiai pripažįstami pajamomis (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

8. Įsipareigojimai, mokami mokesčiai, jų apskaičiavimas, apskaitos būdai.

Įmonės įsipareigojimais laikomos prievolės dėl atliktų operacijų ir ūkinių įvykių, kurios turės būti įvykdytos ir kurių dydį galima objektyviai nustatyti. Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos įsipareigojimu nepripažįstami. Įsipareigojimai įvertinami savikaina.

Palūkanos, pelnas ar nuostoliai susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis.

Balanse įsipareigojimai skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius.

Atsiskaitymai su atskaitingais asmenimis – įmonės darbuotojams iš įmonės kasos pirkimams apmokėti skirti pinigai.

Šiame straipsnyje apskaitomi įsipareigojimai nuolat kinta, todėl laikotarpio pabaigoje paaiškėjus, kad valstybės biudžetui ar kitiems asmenims sumokėta daugiau negu reikėjo – permokėta įsipareigojimų suma pripažįstama turtu ir fiksuojama atitinkamame skolų straipsnyje.

Įmonė apskaito ir moka šiuos mokesčius: pelno (nuostolių) mokestis, mokėtinas PVM, gamtos taršos, gamtos išteklių, socialinio draudimo įmokas iš įmonės lėšų ir iš darbuotojų išskaitomas socialinio draudimo ir privalomojo sveikatos draudimo sumas, iš darbuotojų išskaitytas GPM.

9. Tarpusavio užskaitų apskaita

Įmonė turi bendrus paslaugų pardavimo pirkimo sandorius. Šiems bendriems atsiskaitymams įtraukti į apskaitą naudojama užskaita:

10. Skolinimosi išlaidų apskaitos metodai

Palūkanos už gautas paskolas ir kitos su skolinimusi susijusios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis, kada jos susidaro. Tikslinių paskolų palūkanos pripažįstamos sąnaudomis tos veiklos, kuriai bus ar yra naudojamas ilgalaikis materialusis turtas.

11. Nuomojamo, panaudos teise valdomo turto apskaitos metodų aprašymas.

Su nuomotoju sudaroma nuomos sutartis. Atsiskaitoma pagal pateiktas sąskaitas faktūras.

Turtas valdomas panaudos teise, pagal sudarytas sutartis su panaudos davėju – Alytaus rajono savivaldybe.

Tiesioginės ir netiesioginės išlaidos patirtos nuomojamam, pagal panaudos sutartis ar pagal Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimus perduotam eksploatuoti turtui remontuoti apskaitomos ir pripažįstamos sąnaudomis tą laikotarpį kada jos atsiranda.

12. Dotacijų, subsidijų, nemokamai gauto turto apskaitos principų aprašymas

Dotacijų rūšys:

dotacijos susijusios su turtu, dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti arba kitaip įsigyti.

Dotacijos susijusios su pajamomis, - dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t.y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tuo laikotarpiu, kuriuo patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

Dotacijos, susijusios su turtu, apskaitoje ir finansinėje atskaitomybėje pateikiamos taip:

ilgalaikiu turtu ar ilgalaikiam turtui įsigyti skirta dotacija visa suma užregistruojama kaip gauta dotacija. Gauta dotacija pripažįstama panaudota dalimis, t.y. mažinamas balanso straipsnis „Dotacijos, subsidijos“ tiek, kiek tas turtas nusidėvi ir mažinamas atitinkamas sąnaudų straipsnis (nusidėvėjimas).

Nepanaudotos dotacijų dalies likutis rodomas balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“.

13. Nuosavas kapitalas apskaitos principų aprašymas

Nuosavo kapitalo dydis yra didinamas arba mažinamas vadovaujantis Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais.

Pelnas (nuostoliai) – nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultatą.

Įmonės savininko kapitalas, suformuotas LR Valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo nustatyta tvarka.

Įmonės savininko kapitalas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudarė 5 447 794 Eur.

Turto, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, įmonė neturi.

14. Pelno (nuostolių) apskaitos principų aprašymas

Pelnas (nuostolių) apskaitomas taikant kaupimo principą.

Pelnas (nuostoliai) – nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultatą.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant šį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių laikotarpių finansinės atskaitomybės straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija. Tais atvejais, kai taisoma ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant šį būdą, praėjusio laikotarpio finansinės atskaitomybės informacijos nereikia koreguoti.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikomas apskaitinių įvertinimų keitimas, naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų arba kurių bendrovė iki to laiko netaikė.

Įmonės informacija yra reikšminga, jei jos nepateikimas ar neatskleidimas gali turėti įtakos finansinės atskaitomybės informacijos vartotojų priimamiems sprendimams.

Nepaskirstytieji nuostoliai per ataskaitinį laikotarpį tiesiogiai didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultatą; mažinami mažinant įmonės savininko kapitalą.

III. PASTABOS

1. **Informacija apie esminių klaidų taisymą**

Esminių klaidų taisymo ataskaitiniu laikotarpiu nebuvo.

2. Informacija apie apskaitos politikos pakeitimus

Apskaitos politikos keitimo ataskaitiniu laikotarpiu nebuvo.

3. Informacija apie verslo apskaitos standartų taikymą

Įmonės finansinė atskaitomybė parengta pagal bendruosius apskaitos principus ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

4. Informacija apie nematerialųjį turtą

Nematerialus Turtas **Eur.**

Eil. Nr.	Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai, licenzijos ir pamn.	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
1.	**Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pradžioje 2024-01-01**	0	0	0	7566	0	7566
1.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina				52730		52730
1.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo						0
1.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)				-45164		-45164
1.4	Nuvertėjimas (-)						0
2.	**Pokyčiai per praėjusį ataskaitinį laikotarpį per 2024 m.:**						
2.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	1440	0	1440
2.1.1	įsigyta turto				1440		1440
2.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
2.1.3	nurašyta turto (-)						0
2.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0
2.2.1	perkainota turto						0
2.2.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
2.2.3	nurašyta turto (-)						0
2.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.3	Nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-2053	0	-2053
2.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)				-2053		-2053
2.3.2	atstatantys įrašai (-)						0
2.3.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas						0
2.3.4	perkelta nusidėvėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
2.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
2.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)						0
2.4.2	nuvertėjimo sumažinimas						0
2.4.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas						0

2.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
3	**Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2024.12.31**	0	0	0	6953	0	6953
3.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	54170	0	54170
3.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0
3.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)				-47217		-47217
3.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
4	**Pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį per 2025 m.:**						
4.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	296778,23	0	296778,23
4.1.1	įsigyta turto				600		600
4.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)						0
4.1.3	nurašyta turto (-)						0
4.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)				296178,23		296178,23
4.2	Perkainojimas	0	0	0	0	0	0
4.2.1	perkainuota turto						0
4.2.2	kitiems asmenims perleista turto (-)						0
4.2.3	nurašyta turto (-)						0
4.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
4.3	Nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-4738	0	-4738
4.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)				-4738		-4738
4.3.2	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas						0
4.3.3	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
4.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0
4.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)						0
4.4.3	nuvertėjimo sumažinimas						0
4.4.3	Kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas						0
4.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)						0
5.	**Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2025.12.31**	0	0	0	298993	0	298993
5.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	0	0	350948	0	350948
5.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0
5.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)	0	0	0	-51955	0	-51955
5.4.	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0

Įmonė turto, kuris gali būti tik valstybės neturi.
Įmonėje naudojamas visiškai amortizuotas nematerialusis turtas:

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	34670

5. Informacija apie materialųjį turtą

Įmonė turimo ilgalaikio materialiojo turto judėjimas:

Ilgalaikis materialus turtas **Eur**

Eil. Nr.	Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Kitas materialus turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos darbai)	Iš viso
	Sąskaitos Nr.	1250	1200	1210	1220	1230	1240	15	
1.	**Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pradžioje 2024-01-01**	170	4494994	1301581	205584	33253	10183	7707011	13752776
1.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	7884887	2941441	601142	82803	60053	7707011	19277507
1.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo				-16216				-16216
1.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)		-3389893	-1639860	-379342	-49550	-49870		-5508515
1.4	Nuvertėjimas (-)								0
2.	**Pokyčiai per praėjusį ataskaitinį laikotarpį per 2024 m.:**								
2.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	66218	297438	7000	4070	23114	-122410	275430
2.1.1	įsigyta turto		52018	59298	7000	4070	23114	129930	275430
2.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)								0
2.1.3	nurašyta turto (-)								0
2.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)		14200	238140				-252340	0
2.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	-33192	0	0	0	0	-10417	-33192
2.2.1	perkainota turto		-33192						-33192
2.2.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)								0
2.2.3	nurašyta turto (-)							-10417	0
2.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
2.3	Nusidėvėjimas (-)	0	-120822	-73460	-28438	-9579	-4573	0	-236872
2.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)		-120822	-73460	-28438	-9579	-4573		-236872
2.3.2	atstatantys įrašai (-)								0
2.3.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas								0
2.3.4	perkelta nusidėvėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
2.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)								0
2.4.2	nuvertėjimo sumažinimas								0
2.4.3	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas								0
2.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
3	**Likutis praėjusio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2024.12.31**	170	4407198	1525559	184146	27744	28724	7574184	13747725
3.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	7951105	3238879	608142	86873	83167	7584601	19552937

3.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	-33192		-16216	0	0	-10417	-59825
3.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)		-3510715	-1713320	-407780	-59129	-54443		-5745387
3.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
4	**Pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį per 2025 m.:**								
4.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	0	3750488	3193764	109988	42846	7233	-6251709	855560
4.1.1	įsigyta turto		564649	90537	109988	35288	7233	347678	1155373
4.1.2	kitiems asmenims perleisto turto (-)		-3635						-3635
4.1.3	nurašyta turto (-)							-2950	0
4.1.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)		3189474	3103227		7558		-6596437	-296178
4.2	Perkainojimas	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.1	perkainuota turto								0
4.2.2	kitiems asmenims perleista turto (-)		-1306						-1306
4.2.3	nurašyta turto (-)								0
4.2.4	perkelta turto iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
4.3	Nusidėvėjimas (-)	0	-121306	-83931	-64627	-9438	-6355	0	-285657
4.3.1	apskaičiuotas nusidėvėjimas (-)		-123010	-83931	-30489	-9438	-6355		-253224
	atstatantys įrašai (-)				-34138				-34138
4.3.2	kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas		1704						1704
4.3.3	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
4.4	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.1	pripažintas nuvertėjimas (-)								0
4.4.3	nuvertėjimo sumažinimas								0
4.4.3	Kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nuvertėjimas								0
4.4.4	perkelta nuvertėjimo iš vieno straipsnio į kitą (+/-)								0
5.	**Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2025.12.31**	170	8035074	4635392	229507	61152	29602	1322475	14313372
5.1	Įsigijimo (pasigaminimo) savikaina	170	11701593	6432643	718130	129719	90400	1332892	20405546
5.2	Vertės pokytis dėl perkainojimo	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Sukauptas nusidėvėjimas (-)	0	-3666519	-1797251	-488623	-68567	-60798	-10417	-6092175
5.4.	Nuvertėjimas (-)	0	0	0	0	0	0	0	0

Įmonė turtą valdo patikėjimo teise.

Įmonėje naudojamas visiškai nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas:

Eur.

Eur.

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eur)
Pastatai ir statiniai	898368
Mašinos ir įrengimai	595782
Transporto priemonė	250273
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	33767
Kitas materialus turtas	48388
Iš viso:	1826579

Įmonėje nėra turto, įsigyto pagal lizingo sutartis.
Įmonė yra išsinuomojusi ilgalaikį materialųjį turtą:

Išsinuomotas ilgalaikis materialus turtas			
Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai (Eur)	Nuomos laikotarpiai	Pastabos
Vandentiekio tinklai 1.72 km, kanalizacijos tinklai 2.1 km, valymo įrenginiai 360 kub..m./parą našumo užimančio 1.3699 ha plotą.	289,62 Eur kiekvieną mėn. be PVM mokesčių	Neterminuotai	

Žemiau išvardintas turtas valdomas panaudos teise, pagal sudarytas sutartis su panaudos davėju – Alytaus rajono savivaldybe:
Valymo įrenginiai, Vankiškių k., Miroslavo sen., Alytaus r. sav.-15930,00 Eur.
Kitus statinius:
- kanalizacijos šulinys, Vankiškių k., Miroslavo sen., Alytaus r. sav. 13202,04 Eur.

6. Informacija apie finansinį turtą

Įmonė finansinio turto neturi.

7. Informacija apie atsargas

Įmonėje yra atsargų:

Atsargos **Eur**

Rodikliai	Medžiagos	Mažavertis inventorius	Degalai	Mazutas ir kt.	Medžio drožlės	Ūkinis inventorius	Iš viso
a)Atsargų įsigijimo savikaina							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	0	913	4166	24065	0	29144
Finansinių metų pabaigoje	0	0	550	4166	10598	0	15314
b)Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje							
Finansinių metų pabaigoje							

c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	0	0	550	4166	10598	0	15314
Įkainojimo skirtumas, jei buvo taikoma							
LIFP būdas							
Įkeista atsargų vertė							
Atsargos pas trečiuosius asmenis							

2025 m. įmonė gaminosi savo jėgomis šildymui medžio drožles. Medienos atraižų nupirkta 5043 erd.m. už 58733 Eur. Pagaminimo faktinė savikaina 72407 Eur. 1 erd.m. savikaina 14,26 Eur.

8. Informacija apie gautinas sumas

Įmonė turi gautinų sumų:

Stambiausių gautinų sumų grupės	Balansinė vertė, Eur.
Pirkėjų skolos, iš viso:	**284270**
Pirkėjai organizacijos	99989
Pirkėjai gyventojai	184281
Kitos gautinos sumos iš viso :	**7769**
Alytaus rajono savivaldybės skola dėl kompensacijų	7769

Nuo 2025 m. balandžio 1 d. pradėjo rinkti kaupiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų lėšas, skirtas namui (statiniui) atnaujinti pagal privalomuosius statinių naudojimo ir priežiūros reikalavimus. Per ataskaitinį laikotarpį sukauptos gautinos kaupiamos lėšos iš gyventojų 11439 Eur.

9. Informacija apie pinigus

Įmonė turi pinigų:

Pinigų ekvivalentai

Pinigų ekvivalentų pavadinimas	Suma (Eur)
Sąskaitos bankuose	224120
Pinigai kelyje	1770

10. Informacija apie nuosavą kapitalą

Įmonės savininko kapitalo pakitimai	Suma Eur
Įmonės savininko kapitalo suma praėjusių finansinių metų pabaigoje	4820042
Ataskaitinio laikotarpio įmonės savininko kapitalo didinimai iš viso:	629683
Ataskaitinio laikotarpio įmonės savininko kapitalo mažinimai iš viso:	1931
Įmonės savininko kapitalo suma finansinių metų pabaigoje	5447794

11. Informacija apie dotacijas ir subsidijas

Įmonė yra gavusi dotacijų :

Pavadinimas	2024-12-31	Gauta 2025 m.	Panaudota 2025 m.	Likutis 2025-12-31
Alytaus rajono savivaldybė	5697943	562439	137878	6122505
LAAIF	27905	0	960	26946
APVA	5075569	0	85032	4990537
Viso:	10801417	562439	223870	11139987

2025 m. metais įmonė su Alytaus rajono savivaldybe pasirašė sutarčių už 615 700 Eur. Per 2025 m. panaudota buvo 562 439 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui, pastatų remontui, gręžinių statybai, automobilių įsigijimui, įmonės pertvarkymui į UAB.

12. Informacija apie mokėtinas sumas ir kitus įsipareigojimus

Įmonės įsipareigojimų, kurių įvykdymas užtikrintas Alytaus rajono savivaldybės tarybos garantija:

Eur

Paskolos davėjas	Sutarties data ir Nr.	Garantijų likutis 2024 12 31	Suteikta garantijų per 2025 m.	Grąžinta garantijų per 2025 m.	Garantijų likutis 2025 12 31
LR Finansų ministerija	2011 09 02, Nr. 732	67282		6728	60553
LR Finansų ministerija	2013 10 09, Nr. IS-73	40152		4015	36136
LR Finansų ministerija	2018 01 22, Nr. 1S-8	462033		28877	433156
AB „SEB bankas“	2023 01 16, Nr. 2023000006	100000		100000	0
Iš viso :		669466	0	139620	529845

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“, kaip projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-083 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastuktūros renovavimas ir plėtra Alytaus rajone (Dauguose)“ vykdytojas, 2011 m. rugsėjo 2 d. sudarė sutartį Nr. 732 dėl 127 835 euro paskolos su LR Finansų ministerija. Šiai paskolai suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2034 m. spalio 1 d. Gauta paskola išnaudota pilnumoje.

Tęsiantis projektui 2013 m. spalio 9 d. pasirašyta sutartis Nr. 1S-73 dėl paskolos 78 631 Eur sumai su LR Finansų ministerija. Šiai paskolai suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2034 m. gruodžio 31 d.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“ vykdytojas, 2018 m. sausio 22 d. pasirašė sutartį Nr. 1S-8B dėl 606000 eurų paskolos su LR Finansų ministerija. Šiai paskola suteikta Alytaus rajono savivaldybės garantija iki 2040 m. spalio 4 d. Gauta paskolos 548 663 Eur.

2023 m. sausio 16 d. Alytaus rajono savivaldybė „Simno komunalininkas“ su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 2023000006. Kreditavimo sutartis pasirašyta įmonės apyvartinėms skoloms padengti. Sutartis pasirašyta 200 000 Eur. Alytaus rajono savivaldybė 2022 m. gruodžio 9 d. sprendimu K-227 suteikė garantiją 200 000 Eur. 2023 m. gruodžio 31 d. įmonė paėmusi 100 000 Eur kredito iš AB SEB banko. 2025 m. gruodžio 31 d. įmonė grąžino paskolą AB „SEB bankas“.

Įmonė turi įsipareigojimų:

Eur.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtos		
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
1. Finansinės skolos (tarp jų dukterinėms ir asocijuotoms įmonėms):			
1.1. Skolos tiekėjams (lizingo finansinės skolos) ar panašūs įsipareigojimai			
1.2. Kredito įstaigos	**39620**	198100	292125
1.3. Kitos finansinės skolos			
2. Gauti avansai:	**203685**		
2.1. gauti avansai iš organizacijų už teikiamas komunalines paslaugas	3685		
2.2. gauti avansai iš Alytaus rajono savivaldybės įmonės įstatinio kapitalo formavimui	200000		
2.3. Skolos tiekėjams:	**96242**		
2.3. 1. ilgalaikio turto įsigijimas	3087		
2.3.2. projektų konsultacinės paslaugos	3122		
2.3.3. komunalinės paslaugos (šiukšlės, vanduo)	1926		
2.3.4. elektros prekės	182		
2.3.5. teritorijos šlavimo paslaugos	7501		
2.3.6. ūkinės prekės	5751		
2.3.7. automobilių prekės, degalai, tepalai	4039		
2.3.8. elektros tiekimas	32083		
2.3.9. technikos, įrankių nuoma	3042		
2.3.10 reprezentacinės išlaidos	300		
2.3.11 ryšiai	299		
2.3.12. darbuotojų mokymai, sauga	854		
2.3.13. automobilių remonto paslaugos	4604		
2.3.14. technologinės medžiagos	532		
2.3.15. laboratoriniai tyrimai	4865		

2.3.16. šilumos tiekimas	16460		
2.3.17. teisinės paslaugos	13		
2.3.18. transporto priemonių sekimo paslaugos	132		
2.3.19. programų priežiūros paslaugos	1264		
2.3.20. vandenviečių remonto darbai	484		
2.3.21. patalpų priežiūros paslaugos (apsauga)	298		
2.3.22. dujos šildymui	987		
2.3.23. statybos darbai pagal sutartis	4260		
2.3.24. patalpų priežiūros paslaugos	156		
2.4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:	70917		
2.5. Kitos mokėtino sumos:	**54702**		
2.5.1. profsąjungos nario mokestis	52		
2.5.2. mokėtinas PVM	15566		
2.5.3. mokėtinas pajamų mokestis	-51		
2.5.4. mokėtinas soc. draudimas	8		
2.5.5. taršos mokestis	6515		
2.5.6. gamtos išteklių mokestis	28714		
2.5.7. užstatai modernizavimo darbams	3898		
2.6. Pelno mokesčio įsipareigojimai	**2500**		
H. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos (daugiabučio namo gyventojų kaupiamos lėšos)	**13382**		

Užskaitų informacija.

2025 m. gruodžio 31 d. įmonė užskaitų nedarė.

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas: įmonė neturi.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai ir kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai:

Per vienerius metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje	Padidėjimai	Sumažėjimai	Likutis finansinių metų pabaigoje
1. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai iš viso :				
1.1. atostoginių kaupiniai darbo užmokesčiui	63704	6018		69722
1.2. atostoginių kaupiniai socialinio draudimo įmokoms	1089	106		1195
2. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	66217		11515	54702
Iš viso :	131010	6124	11515	125619

13. Informacija apie įmonės tipinę veiklą

Pajamos priskiriamos įmonės tipinei veiklai: Eur.

Paslaugų ir prekių pajamos	2025 m.	2024 m.
Geriamojo vandens tiekimas	408345	353845
Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veikla	349028	280388
Apskaitos veikla	48389	47675
Šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros	321096	262850
Administravimas	319079	282287
Kitos tipinės veiklos pajamos	235429	238702
Iš viso:	1681366	1465747

Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Bendros ir administracinės sąnaudos :

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
6. Bendros ir administracinės sąnaudos	(297753)	(260564)

Bendrų ir administracinių sąnaudų padidėjimą lėmė darbo užmokesčio sąnaudų padidėjimas, beviltiškų skolų nurašymas, bylinėjimosi išlaidų padidėjimas.

14. Informacija apie įmonės kitą veiklą

(Eur)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	10076	7002
Reikšmingos sumos:		
Nuoma, metalo laužas	10076	7002
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS		
Reikšmingos sumos:		
Bendrosios ir administracinės		
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a – b)	10076	7002

15. Informacija apie įmonės finansinę ir investicinę veiklą

Įmonė vykdė finansinę ir investicinę veikla:

Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai

(Eur)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	9761	16797
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Garantinių įmokų sugrąžinimas		11694
Palūkanos už gyventojo įsiskolinimą, banko palūkanos	9761	5103
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	(13701)	(15566)
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Banko, finansų ministerijos paslaugos	(13701)	(15566)
Baudos ir delspinigiai		
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	(3940)	1231

16. Informacija apie pelno mokestį

Pagal Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymą 2025 metais pelno mokesčio tarifas 16 proc.

Ataskaitinį laikotarpį apskaičiuotas mokestinių metų pelnas prieš apmokestinimą 10110 Eur. Tačiau mokestiniu atžvilgiu neleidžiami atskaitymai sudarė - 41964 Eur. Todėl mokestinio laikotarpio veiklos pelnas – 52074 Eur. Nuo šios sumos atskaityta 70% už praėjusių laikotarpių veiklos nuostolių – 36452 Eur. Apskaičiuota apmokestinamojo pelno suma 15622 Eur. Nuo šios sumos buvo paskaičiuota 2500 Eur pelno mokesčio ir pripažinta pelno mokesčio sąnaudomis.

Įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokestinių nuostolių, ar kuriems nebuvo atidėtojo mokesčio turto nebuvo apskaičiuota, suma ir termino pabaiga;

Įmonė neregistravo atidėtojo mokesčio.

17. Informacija apie pagrindinius vadovaujančius darbuotojus ir su įmonių grupės įmonėmis susijusi informacija

Informacija apie atlygį darbuotojų:

Darbuotojų grupė	Vidutinis darbo užmokestis (bruto Eur)	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	2265	2490
Specialistai	1878	1950
Darbininkai	1108	1267

Su Alytaus rajono savivaldybės įmone „Simno komunalininkas“ susijęs (mokestine prasme) juridinis asmuo yra Alytaus rajono savivaldybė.

Su Alytaus rajono savivaldybės įmone „Simno komunalininkas“ susijusių fizinių asmenų nėra.

Įmonės vadovai kurie turi teisę planuoti, kontroliuoti, jai vadovauti ir/ arba atsako už galutinius sprendimus yra:

- įmonės direktorius;
- direktoriaus pavaduotojas;
- vyr. buhalteris;
- katilinės vadovas;
- poliklinikos padalinio vadovas.

18. Informacija apie pobalansinius įvykius

2024 m. birželio 20 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. K-1254 „Dėl sutikimo pertvarkyti Alytaus rajono savivaldybės įmonę į uždarąją akcinę bendrovę". Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. K-184 „Dėl Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo, formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas" įstatinį kapitalą" priimtas sprendimas investuoti Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, kurio bendra vertė 7 819 062 Eur., kaip Savivaldybės turtinį (piniginį ir nepiniginį) įnašą formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas" įstatinį kapitalą. Taip pat investuoti 200 000 Eur, kaip finansinį turtą. Šiuo metu pradėtos pertvarkymo procedūros, atliktas nepriklausomų vertintojų turto vertinimas.

Karas Ukrainoje neturi reikšmingos įtakos finansiniams rezultatams, veiklos tęstinumui, bei pelnui ar kitiems rezultatams.

19. Kita informacija

Įmonė skiria išlaidų aplinkosaugai dalyvaudama projektuose:

- „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastuktūros renovavimas ir plėtra Alytaus rajone (Dauguose)" projekto Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-083.

„Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus rajone (Krokialaukyje)" projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014-11-0005.

„Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus rajone"

Išmetimų mažinimo srityje:

- medžio drožlių gamybos modernizavimas, jų naudojimas ir realizavimas.

Įmonė dalyvauja energijos taupymo:

- daugiabučių gyvenamųjų namų modernizacija (renovacija) vykdant Alytaus rajono savivaldybės programą.

Direktoriaus pavaduotojas,
vykdantis direktoriaus funkcijas Ernestas Šimanskas

Vyr. buhalterė Jolanta Krupavičienė

PATVIRTINTA
Alytaus rajono savivaldybės
mero 2026 m. d.
potvarkiu

ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“ 2025 METŲ VADOVYBĖS ATASKAITA

ĮŽANGA

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas“ pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau – įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SĮ 2001-1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą. Nauji įmonės įstatai patvirtinti Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. K-74 ir 2008-05-15 įregistruoti Juridinių asmenų registre. Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-07-30 įsakymu Nr. D1-842 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. rugpjūčio 14 d. įsakymo Nr. D1-595 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ įstatų tvirtinimo“ keitimo“ buvo patvirtinta nauja įstatų redakcija.

2024 m. birželio 20 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. K-1254 „Dėl sutikimo pertvarkyti Alytaus rajono savivaldybės įmonę į uždarąją akcinę bendrovę“. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. K-184 „Dėl Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo, formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą“.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. O3-442 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Alytaus rajono savivaldybės įmonei „Simno komunalininkas“ išdavimo, licencija Nr. L7-GVTNT-54 suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Simno, Daugų miestuose; Butrimonių miestelyje; Praniūnų (geriamojo vandens tiekimas), Luksnėnų, Radžiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Talokių, Genių (geriamojo vandens tiekimas), Aleknonių (geriamojo vandens tiekimas), Verebiejų (geriamojo vandens tiekimas), Ąžuolinių, Krokialaukio (geriamojo vandens tiekimas), Ūdrijos (geriamojo vandens tiekimas), Santaikos (nuotekų tvarkymas), Geištarų, Miroslavo, Vankiškių, Kumečių (geriamojo vandens tiekimas), Kančėnų, Rimėnų (geriamojo vandens tiekimas), Nemunaičio, Užupių, Eičiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Punios (geriamojo vandens tiekimas), Vaisodžių (geriamojo vandens tiekimas), Norgeliškių (geriamojo vandens tiekimas), Venciūnų, Alovės, Gervėnų (geriamojo vandens tiekimas), Pivašiūnų, Kedonių (geriamojo vandens tiekimas), Mikalavo (geriamojo vandens tiekimas), Makniūnų, Meškasalio (geriamojo vandens tiekimas) kaimuose, esančiuose Alytaus rajono savivaldybėje.

Įmonės vykdomos veiklos:

- Geriamojo vandens gavyba,
- Vandens ruošimas ir tiekimas,
- Nuotekų surinkimas ir valymas,
- Dumblo tvarkymas,
- Šilumos tiekimas Simno mieste,

- Kita netiesioginė veikla.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Šimno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už pilnus 2025 metus, Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – euru.

I. ĮMONĖS METŲ VEIKLOS APŽVALGA

2025 m. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės tarybos nutarimais, valstybės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktų vartotojų lūkesčius.

Prekių ir paslaugų pirkimus įmonė atlieka vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktoriaus patvirtintoje korupcijos prevencijos programoje toliau vykdoma numatyti uždavinius.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktorius 2025 m. liepos 29 d. Nr. V-36 pavirtino **Vidaus kontrolės politikos tvarką.** Joje numatyti vidaus kontrolės tikslai, principai, elementai. Didelis dėmesys skirtas finansų kontrolės vykdymui. Įmonės vadovas užtikrina, kad kiekvienais metais būtų atliekama vidaus kontrolės analizė, apimanti visus vidaus kontrolės elementus, kurių metu būtų įvertinami įmonės veiklos trūkumai, pokyčiai, atitiktis nustatytiems reikalavimams, vidaus kontrolės įgyvendinimo priežiūrą atliekančių darbuotojų pateikta informacija, išorės audito rezultatai ir numatomos vidaus kontrolės tobulinimo priemonės.

Įmonės veiklos tikslas – teikti kokybiškas viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, tvarkant nuotekas, tiekiant šilumos energiją ir karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Pagrindinis įmonės tikslas atspindo jos misiją.

- **MISIJA –** Teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Ilgalaikėje perspektyvoje įmonė kelia sau tokius prioritetus, kaip būti modernia, efektyviai dirbančia įmone.

- **VIZIJA –** Pažangi, aplinkai ir vartotojams draugiška įmonė, gerinanti gyventojų gyvenimo kokybę.

Misijos ir vizijos įgyvendinimui ypač svarbios įmonės pamatinės vertybės:

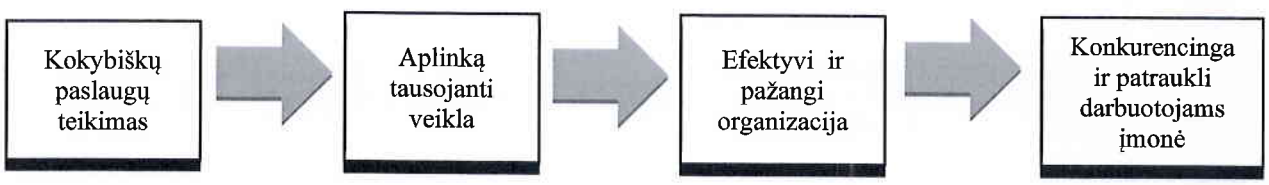
Atsakomybė - atsakingai atlikti savo darbą, pateisinant vartotojų lūkesčius bei užtikrinant aplinkosaugos reikalavimų vykdymą;

Efektyvumas – nuolat investuoti į įmonės darbuotojų įgūdžius, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą;

Konkurencingumas - būti paslaugiems, patikimiems ir dėmesingiems savo vartotojams, darbuotojams bei visuomenei;

Profesionalumas – sukauptų žinių, įgytos patirties panaudojimas, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms.

Siekdama įgyvendinti strateginį bendrovės tikslą 2022-2027 m. buvo numatytos strateginės kryptys:



Įmonė 2022-2027 m. periodu siekia įgyvendinti 3 tikslus:

- ✓ Didinti paslaugų apimtis ir gerinti teikiamą paslaugų kokybę
- ✓ Didinti įmonės veiklos efektyvumą
- ✓ Gerinti klientų aptarnavimo kokybę.

Siekiant nustatyti Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas" strategines kryptis, apibrėžti siektinus tikslus, suformuoti uždavinius tikslams pasiekti ir įvardinti konkrečias priemones, kurios užtikrintų tinkamą uždavinių įgyvendinimą įmonė 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymu V-38 pasitvirtino 2022-2027 metų veiklos planą.

Įmonės veiklos sritys:

- aptarnauti komunalinį ūkį, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;
- užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Siekiant atskirti reguliuojamas ir nereguliuojamas įmonės veiklos sritis 2023 m. spalio 31 d. patvirtinta nauja Reguliavimo apskaitos sistemos aprašo redakcija.

Įmonės gamybinė veikla yra suskirstyta į keturis padalinius: Simno ir Daugų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, poliklinikos ir katilinės. Tai padeda lengviau organizuoti darbą, numatyti padalinių vadovų atsakomybės ribas.

Komunalinio ūkio objektai eksploatuojami Simno, Miroslavo, Krokialaukio, Alytaus, Daugų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Punios, Alovės, Raitininkų, Butrimonių seniūnijose.

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Pivašiūnų socialinio būsto, Venciūnų socialinio būsto administravimą, vykdo Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą bei administruoja daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Įmonės savininkė yra Alytaus rajono savivaldybė. Įmonės savininko teises ir pareigas Alytaus rajono savivaldybė įgyvendina per Alytaus rajono savivaldybės merą. Įmonės savininko (Alytaus rajono savivaldybės tarybos) įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

Įvykių, turinčių esminę reikšmę įmonės veiklai, per finansinius metus įmonė neturėjo. Įmonės savininko kapitalas metų pabaigoje buvo 5447794 Eur. Per 2025 m. nuosavas kapitalas padidėjo 627752 Eur.

Alytaus rajono savivaldybės „Simno komunalininkas" vadovas – direktorius organizuoja kasdienę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Nuo 2023 m. balandžio 25 d. direktoriaus pareigas laikinai eina direktoriaus pavaduotojas Ernestas Šimanskas. Įmonės vadovas neina vadovaujančių pareigų kitose juridinėse įmonėse.

2025 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 41.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	4	3
Specialistai	5	5
Darbininkai	32	33

Alytaus rajono savivaldybės mero potvarkiu 2024-10-16 Nr. K2-512 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu. 2024 m. priimtas teisininkas.

Darbuotojų, dirbančių vandens gavyboje, vandens ruošime ir vandens pristatyme yra 6,25 etato, nuotekų surinkime, valyme ir dumblo tvarkyme – 7,25 etato, šilumos ūkyje – 7 etato. Poliklinikos pastato administravime dirba 10 žmonių. Kitoje veikloje dirba 9 etatų. Dėl specifinio darbo pobūdžio didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (75.55 %), pensinio amžiaus dirba 5 darbuotojai.

Visi įmonės darbuotojai gauna didesnius nei minimalus darbo uždarbis.

Informacija apie atlygį darbuotojų:

Darbuotojų grupė	Vidutinis darbo užmokestis (bruto Eur)	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	2265	2490
Specialistai	1878	1950
Darbininkai	1108	1267
Vidutinis mėnesinis darbuotojo darbo užmokestis	1274	1461

Įmonės veiklą stipriai įtakoja ekonominiai-socialiniai veiksniai. Atlikus aplinkos analizę - įmonė kaip silpnybę nurodė mažą darbuotojų darbo užmokestį. Remiantis statistiniais duomenimis, vidutinis darbo užmokestis sektoriaus įmonėse didesnis:

2025 m. galiojęs minimalus darbo užmokestis (bruto) 1 038 Eur. Viešajame sektoriuje vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis balandžio-birželio mėnesiais sudarė 2533,9 eurų, o privačiame-2325,6 eurų.

Siekiant išlaikyti konkurenciją darbo rinkoje, pagal įmonės patvirtintą darbo apmokėjimo tvarką „darbuotojams bazinis darbo užmokestis didinamas atsižvelgiant į Vyriausybės priimamus nutarimus dėl minimaliojo darbo užmokesčio kėlimo, bet ne daugiau kaip 30 procentų mėnesinio darbo užmokesčio“.

II. TECHNINĖ IR TECHNOLOGINĖ VEIKLA

Vandens gavyba ir tiekimas

Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ aprūpina geriamuoju vandeniu Alytaus rajono gyventojus. Vandentvarkos ūkis skirstomas į Daugų ir Simno padalinius.

Daugų padalinyje yra 19 vandens tiekimo sistemų, 17 vandens gerinimo įrenginių, 33 gręžinius, 11 nuotekų valymo įrenginių, 7 perpumpavimo stotys. Yra 92,706 km vandentiekio tinklų ir 44,88 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Simno padalinyje yra 16 vandens tiekimo sistemų, 14 vandens gerinimo įrenginių; 28 gręžinius, 8 nuotekų valymo įrenginius, 8 perpumpavimo stotys. Yra 75,164 km vandentiekio tinklų ir 19,867 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Pagal projektinį pajėgumą didžiausios vandenvietės yra Daugų m. (32,850 tūkst. m^3/metus), Simno m. (54,750 tūkst. m^3/m.), Venciūnų (26,28 tūkst. m^3/m.), Rimėnų (25,51 tūkst. m^3/m.), Alovės (24,53 tūkst. m^3/m.). 2024 m. duomenimis:

- vandens išgavimo projektinis pajėgumas yra 4 148,7 tūkst.m^3/metus;
- vandens ruošimo įrenginių projektinis pajėgumas yra 3 479,9 tūkst.m^3/metus.

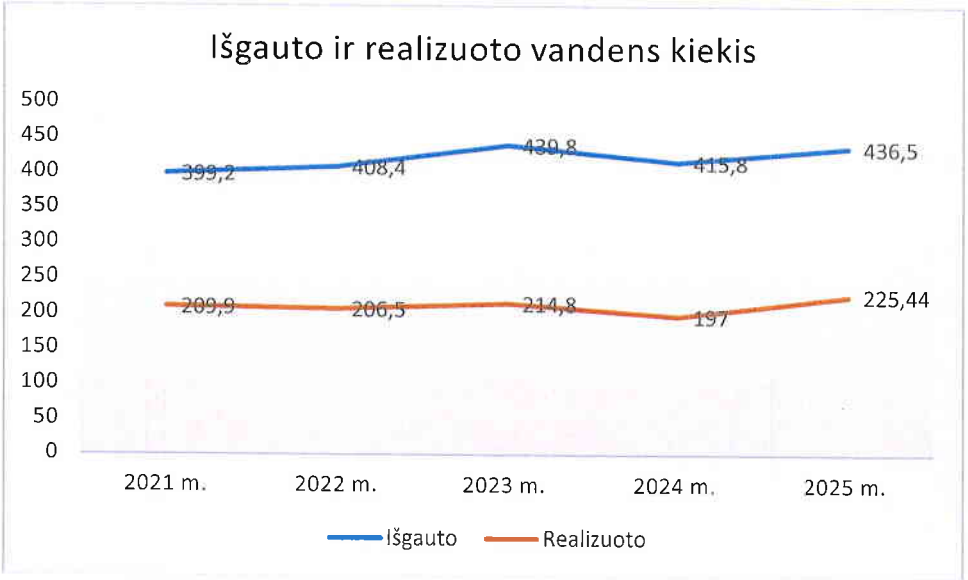
Alytaus rajono veikiančiose vandenvietėse sumontuoti 64 vandens siurbliai.

2025 m. vandenviečių pakelto vandens kiekis, 436,541 tūkst. m^3/m. vidutiniškai buvo 89,46 proc. nuo vandenviečių projektinio pajėgumo (2024 m. –88,45 proc.).

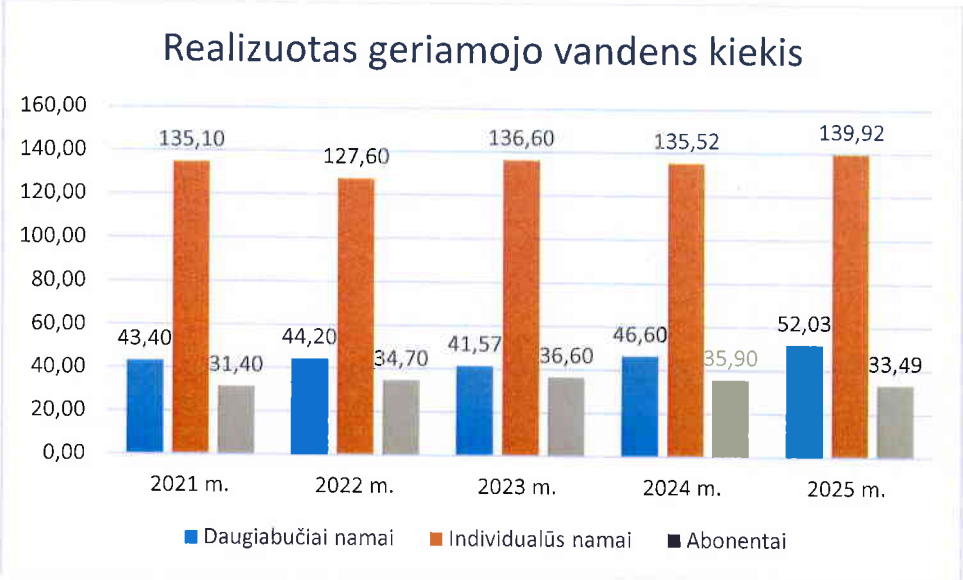
Didžiausias vandens suvartojimas šiose gyvenviečių vandenvietėse:

- Daugai – 44,490 tūkst. m^3
- Simnas – 33,967 tūkst. m^3
- Butrimonys – 28,498 tūkst. m^3
- Venciūnai – 23,362 tūkst. m^3

Iš viso įmonė 2025 m. gavo 417,793 tūkst. Eur pajamų iš geriamojo vandens. Išgauto vandens kiekis 2025 m. buvo 436,5 tūkst. m3, realizuojami vandens kiekiai 2025 m. buvo 225,44 tūkst. m3. Lyginant su 2021 m. išgauto vandens kiekis padidėjo 9,40 proc., realizuoto vandens kiekis padidėjo 7,35 proc.



Realizuotas vandens kiekis tarp atskirų vartotojų grupių pasiskirsto sekančiai:



Kaip matyti iš 1 ir iš 2 paveikslėlių, nuo 2021 metų vandens kiekių dinamika keitėsi nežymiai. Didelis skirtumas tarp paruošto ir realizuoto vandens kiekio susidaro dėl didelio avarijų skaičiaus tinkluose, taip pat nėra vykdoma nuosekli vartotojų rodmenų deklaravimo patikra. 2025

m. įmonė įsigijo nuotolinio duomenų nuskaitymo iš vandenviečių apskaitos prietaisus. Tai leis greičiau identifikuoti avarijas ir galbūt sumažinti netektis tinkluose.

2025 m. Alytaus rajone daugiausiai gyventojų, turinčių vandentiekį, buvo:

- Simne – 657 abonentai ;
- Dauguose – 439 abonentai;
- Butrimonyse – 279 abonentai ;
- Venciūnuose – 172 abonentai.

Per 2025 metus buvo sudaryta 44 sutartis su vartotojais. Geriamojo vandens paslaugas Alytaus rajono savivaldybėje gauna 3741 vartotojai, o tai sudaro 20,15 % visų savivaldybės gyventojų .

Lietuvoje geriamas vanduo yra tiekiamas iš požeminių vandens šaltinių. Esminių problemų, susijusių su vandens kokybe nėra. Geriamojo vandens kokybę reglamentuoja Lietuvos higienos norma HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Geriamas vanduo tiriamas visose vandenvietėse. Ištirtuose geriamojo vandens mėginiuose mikrobinė tarša nenustatyta, cheminiai toksiniai rodikliai neviršijo leistinų ribinių verčių. Atliekant monitoringą vandens kokybė buvo tikrinama atitinkamų darbų šiame objekte patirtį turinčiose sertifikuotose UAB „Ekometrija“ bei UAB „Dzūkijos vandenys“ laboratorijose. Monitoringo metu gauti vandens kokybės duomenys analizuojami, atsižvelgiant į higienos normos HN 24:2023 reikalavimus geriamajam vandeniui. Monitoringo duomenys pateikiami ir apibendrinami metinėse hidrogeologinėse ataskaitose. Alytaus rajone visiems vartotojams - gyventojams, įstaigoms ir įmonėms tiekiamas tik požeminis vanduo.

Dalyje vandenviečių pajėgumai buvo paskaičiuoti labai dideli, vadovaujantis tarybiniais normatyvais ir technologijomis, neatsižvelgiant į sistemos darbo efektyvumą. Vieno gyventojo paros suvartojimo norma 150–200 litrų (3,85 m^3/mėn.), be to buvo vertinama perspektyva, kad gyvenvietės plėsis, didės gyventojų skaičius. Šiuo metu, sumažėjus vandens kiekio poreikiui, jau tampa nebereikalingi anksčiau suprojektuoti ir pastatyti tokio pajėgumo pagrindiniai magistraliniai ir kvartaliniai vandentiekio tinklai, vandens gręžiniai. Įmonėje vidutinis vandens gavybos pajėgumų panaudojimas ~10%. Pagrindinis dėmesys buvo skiriamas naujų vandenviečių, tinklų plėtrai, nekreipiant dėmesio į tiekiamo vandens kokybę. Geležies šalinimo įrenginiai nebuvo projektuojami ir statomi. Pastaraisiais metais Alytaus rajono savivaldybė daug lėšų investuoja į geriamojo vandens kokybės gerinimą.

Švaraus, tinkamo gėrimui, gėlo vandens kokybę vandenvietėse prastina palyginti didelis geležies kiekis bei su tuo susijęs vandens drumstumas. Taip pat vandentiekio tinklai įrengti žymiai didesniems vandens kiekiams tiekti nei realiai šiuo metu reikalinga, todėl blogėja vandens kokybė tinkle. Vandens kokybei kenkia vamzdyno gedimai, nes jų šalinimas susijęs su vandentiekio linijų atjungimu ir nusistovėjusio hidraulinio režimo keitimu, kas išjudina vamzdyne iškritusias geležies nuosėdas. Drumsto vandens problema, kelianti begalę rūpesčių, didžia dalimi susieta su metaliniais vamzdynais, nepadengtais vidinėmis antikorozinėmis dangomis, kurie sumontuoti pastatų viduje ir visoje vandens tiekimo sistemoje.

Nuotekų ūkis

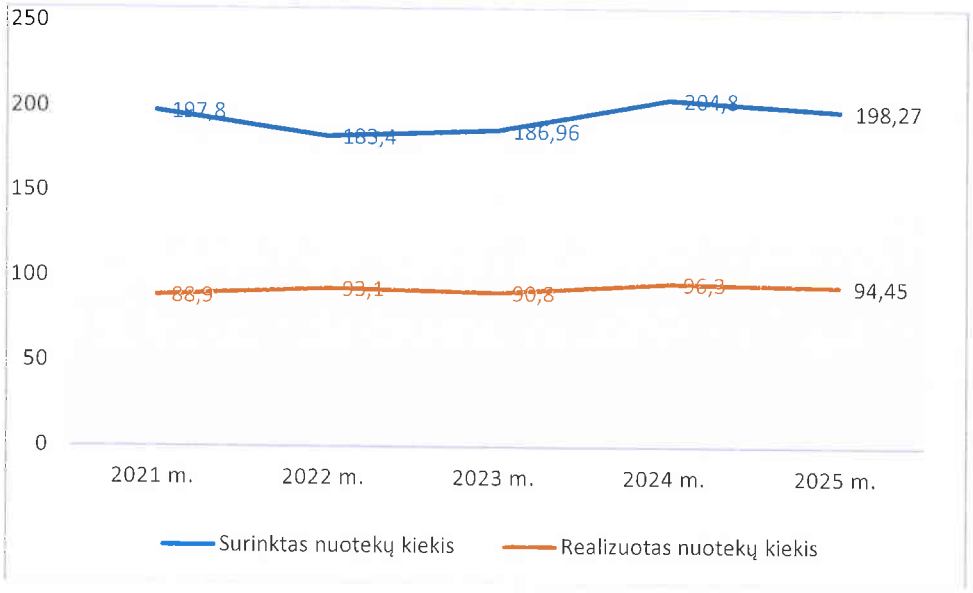
Alytaus rajono savivaldybėje šiuo metu yra nutiesta 65,6 kilometrai nuotekų tinklų ir įrengta 18 nuotekų tvarkymo sistemų 14-koje vietovių: Simno m., Ąžuolinių k., Alovės k., Butrimonių k., Daugų m., Geištarų k., Luksnėnų k., Miroslavo k., Pivašiūnų k., Santaikos k., Užupių k., Venciūnų k. Mergalaukio k., Krokialaukio mstl., Kančėnų k., Pagal surinktus duomenis, per 2025 metus buvo surinkta ir išvalyta 198,716 tūkst. m^3 nuotekų, kurios išvalytos iki nustatytų normatyvų nuotekų biologinio valymo įrenginiuose.

Pivašiūnų kaime nuotekų valymo įrenginiai yra tik Pivašiūnų socialinio būsto pastate. Surinktos nuotekos išvalomos iki nustatytų normų vietiniuose valymo įrenginiuose.

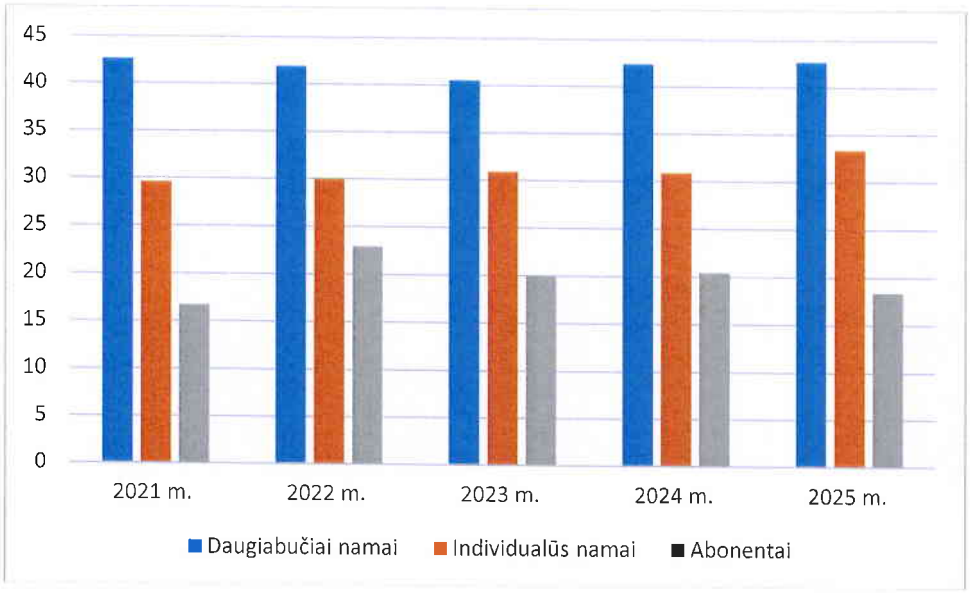
Per pastaruosius penkerius metus labiausiai keitėsi kanalizacijos sistemų ir jų išvadų skaičius (augo), o kiti rodikliai liko nepakitę, pavyzdžiui, biologinio su mechaninio valymo įrenginių skaičius, denitrifikacijos įrenginių, orapūčių ir siurblių skaičiai:

Rodiklis	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Surinkta nuotekų	197,8	183,4	186,96	204,8	198,27
iš jų buitinių ir gamybinių nuotekų:	188,9	176,3	183,6	202,1	195,77
iš jų surenkamų mobiliosiomis transporto priemonėmis:	8,9	7,1	3,3	2,7	2,50
Išvalytas nuotekų kiekis	197,8	183,4	186,96	205,9	198,716
Metinis biologinio su mech. valymo įrenginiuose išvalytų nuotekų kiekis	197,8	183,4	186,96	205,9	198,716
Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis:	88,9	93,1	90,8	93,6	94,45
Vartotojams	72,2	71,9	71,4	73,3	76,05
Vartotojams daugiabučiuose	42,6	41,9	40,5	42,4	42,7
Vartotojams individualiuose namuose	29,6	30	30,9	30,9	33,35
Abonentams	16,7	22,9	20	20,4	18,4
Neapskaitytas nuotekų kiekis	108,9	90,3	96,2	111,1	111,1

Bendrovės 2021-2025 m. nuotekų kiekio dinamika



Bendrovės 2021-2025 m. realizuoto buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių dinamika



Nuotekų tvarkymo sistemos yra visose 11 seniūnijų. Dalis valymo įrenginių fiziškai ir morališkai pasenę, kadangi pastatyti ir suprojektuoti daugiau nei prieš 45 metų. Be to kai kurie projektiniai sprendimai eksploatavimo metu nepasiteisino. Sumažėjus vandens suvartojimui - sumažėjo nuotekų kiekis. Valymo įrenginių projektinis pajėgumas tampa neišnaudojamas, per didelis. Valymo procese sunaudojami dideli kiekiai elektros energijos, valymo įrenginiai tampa neekonomiški, techniškai netobuli.

Vidutinis įmonės nuotekų valyklų pajėgumas sudaro 7,3 procento. Dėl nesandarumo nuotekų sistemoje į nuotekų tinklus patenka papildomas nuotekų kiekis - vyksta infiltracija. Būtina mažinti infiltraciją į nuotekų tinklą atliekant jo renovaciją.

Nuotekų infiltracija 2025 metais sudarė 52,36 procentus. Nuotekų sistema sudaryta iš slėginių ir savitakinių nuotekų tinklų, kuriais nuotekos suteka į nuotekų valyklą. Pagrindinę nuotekų tinklo dalį sudaro keraminiai vamzdžiai (70 %), kita dalis – iš ketaus ir betono.

SĮ „Simno komunalininkas“ nuotekų valymo įrenginiuose 2025 m. susidarė 71,651 t. dumblo, skirto sausinimui ar perdirbimui. Šiuo metu Alytaus rajone nuotekų dumblas surenkamas ir apdorojamas Simno ir Daugų nuotekų valyklose.

Valymo įrenginiuose nuotekos valomos biologiniu būdu. Biologinio valymo įrenginiuose numatytas organinių teršalų šalinimas. Azotą ir fosforą valo naujai rekonstruoti Daugų, Krokialaukio, Simno valymo įrenginiai. Valymo proceso metu susidaręs dumblas saugomas dumblo aikštelėse. Vėlesnis dumblo tvarkymas nėra išspręstas. Dumblo utilizavimo veiksmai bus atliekami pagal numatytus Dumblo utilizavimo Lietuvoje galimybių studijos sprendimus.

Pagal išvalymo procentą teršalų išvaloma:

- Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS7) – iki 96,49 proc.
- Suspenduotų medžiagų (SM) – iki 96,68 proc.

Į nuotekų valyklas atitekančių nuotekų taršos koncentracija neviršija nustatytų normų pagal nustatytus tarptautinius standartus, o išleidžiamų nuotekų taršos koncentracija yra kur kas mažesnė, todėl valyklų efektyvumas yra tinkamas, patenkinantis aplinkos apsaugos taikomų priemonių poreikius.

Nuotekų kokybės kontrolė atliekama pagal kiekvienam iš nuotekų valymo įrenginių išduotą taršos leidimą. Taršos šaltinių su nuotekomis ir išleidžiamų teršalų poveikio aplinkai kokybę monitoringą vykdo UAB ‚Ekometrija“.

Alytaus rajone nuotekų siurblinių projektinis pajėgumas siekia 4880,2 tūkst. m^3 per metus. Per metus Alytaus rajone surenkama 198,7 tūkst.m^3 nuotekų. Nuotekų valyklų bendras projektinis našumas viršija šiuo metu surenkamų ir išvalytų nuotekų kiekius Alytaus rajone, todėl, galima teigti, kad esamos nuotekų valyklos pilnai patenkina esamą poreikį, netgi daugelis nuotekų valyklų ir siurblinių dirba nepilnu pajėgumu.

Į nuotakyną gyventojai nuotekų išleido vidutiniškai 45 proc. mažiau, nei jiems patiekta vandens. Šis skirtumas galėtų būti paaiškinamas tuo, kad nuotekų surinkimo ir valymo paslaugomis naudojasi mažesnis gyventojų procentas, dėl galimos klaidingos apskaitos ar dėlto, kad dalis buityje sunaudojamo vandens nepatenka į nuotakyną, pavyzdžiui: vanduo sunaudojimas laistymui.

Paviršinių (lietaus) nuotekų Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ nevykdo.

Šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros

2025 m. Simno miesto šilumos energijos vartotojams šiluma buvo tiekiama be sutrikimų. Be sutrikimų dirbo ir katilinių pagrindiniai įrengimai.

Kiekvienais metais atliekami katilų ir šilumos tinklų hidrauliniai bandymai, kuro ir šilumos įrengimų apžiūros, visų įrengimų kapitaliniai ir einamieji remontai. Atliekami pastatų šildymo sistemų hidrauliniai bandymai. 2025 metais visų pastatų, kuriuos aptarnauja įmonė buvo atlikti šildymo sistemų sandarumo bandymai. Katilinėje pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens tinklais. Įmonės valdomas šilumos perdavimo tinklas – 4,5 km ilgio. 2025 m. pagal kuro šiluminingumą pagaminta 3748 MW, į perdavimo tinklą patiekta 4114,089 MWh, realizuota 4114,089 MWh. šiluminės energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2024 m. padidėjo dėl 2025 m. šaltesnės žiemos . Šilumos gamyba ir realizacija turi tendenciją mažėti dėl daugiabučių namų renovacijos. Prognozuojant 2026 m. šilumos gamybą, tikėtina, kad bus pagaminta mažiau šiluminės energijos, nes dar bus renovuojami daugiabučiai namai. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimas turėjo įtakos perskaičiuojant pastoviąją šilumos kainos dedamųjų dalį. Šilumos nuostoliai trasose 2025 m. sumažėjo 232,915 MWh. Kiekvienais metais po hidraulinių bandymų šiluminės trasos remontuojamos arba keičiamos naujomis, kad būtų užtikrintas šiluminės energijos tiekimas šildymo sezono metu ir sumažintas nuostolis šilumos netektys trasose. Pakeistas šilumos tiekimo vamzdynas į Žemaitės g. 3 namą nuo šilumos kameros 60 m Simno mieste.

Šaltas vanduo karštam vandeniui ruošti imamas iš tos pačios SĮ „Simno komunalininkas“, įrengiant apskaitos prietaisą prieš šilumokaitį. Per 2025 m. šalto vandens karštam vandeniui ruošti sunaudota 1,125 tūkst.m^3. Visas šaltas vanduo karšto vandens pašildymui yra apskaitomas. Gyventojų nedeklaruotas karštas vanduo paskaičiuojama energija jo pašildymui ir proporcingai paskirstomas su šiluma. Katilinėje pilnai sumontuoti įrengimai ir jų valdymo automatika kūrenti medienos drožlėmis. Simno miesto katilinėje yra du vandens šildymo katilai vienas 2003 m. 2,3 MW galios, kitas 2020 metų gamybos 0,950 MW galios. 2021 m. į eksploataciją įvestas biokuro vandens šildymo katilas su automatika, kurio įsigijimo savikaina – 191 566 Eur..

Iš katilo išeinantys degimo produktai yra valomi multiciklonais. Naujo katilo išeinantys degimo produktai dar praeina pro ekonomaizerį pakeldami termofikacinio vandens temperatūrą į katilą. Šalia katilinės yra įrengtas medienos drožlių saugojimo sandėlis, kurio talpa yra 700 m^3, kita dalis kuro sandėliuojama sandėlyje – garaže, kuriame sutalpiname medžio drožlių iki 3000 erdm. Per 2025 metus katilinėje sukūrenta 1674,559 t. medienos drožlių. Siekiant išvengti kuro stygiaus ir šilumos kainos kintamos dalies augimo įmonė pati gamina kurą, aišku tai priklauso nuo žaliavos kainos. 2025 metais pagaminta 5043 erdm. medžio drožlių, 1315 erdm. daugiau nei 2024 metais. Įmonė 2017 m. įsigijo drožlių krovimo techniką. 2018 m. pabaigoje įmonė įsigijo drožlių transportavimo techniką,(vilkikas su puspriekabe judančiomis grindimis), kurios pagalba yra sumažintos drožlių transportavimo išlaidos. 2024 m. įmonė įsigijo generatorių, kuris užtikrintų nepertraukiamą šilumos gamybą ir tiekimą gyventojams jei staiga nutruktų elektros energijos tiekimas.

Šildymo sistemos priežiūra vykdoma Simno mieste, Venciūnų soc. būste, Pivašiūnų socialiniame būste, 18 butų .Pivašiūnų soc. būste įrengtas geoterminis šildymas, kuris dar papildomai naudoja elektros energiją. Vartotojams paskirstomos susidariusios laiptinių ir lauko apšvietimo elektros energijos sąnaudos pagal butų kvadratūrą, o elektra sunaudota šilumos gamybai

paskirstoma pagal kontrolinius šilumos apskaitos prietaisus kiekvienam butui atskirai. Kadangi gyventojai socialiai remtini, dauguma neturi darbo, iškyla didelė problema dėl apmokėjimo. 2024 metais sudarytos šildymo sistemų ir šilumos siurblių priežiūros sutartys su Alytaus rajono PSPC, Daugų Vlado Mirono gimnazija, Daugų sporto ir meno mokykla, Pivašiūnų gimnazija.

Venciūnų katilinėje per 2025 metus pagaminta ir realizuota 80,458 MWh šiluminės energijos, 12,77 MWh daugiau nei 2024 metais. Šiluma tiekiama 6 butų soc. būstui ir vaikų darželiui. Venciūnų vaikų darželio katilinėje stovi du 2001 metų gamybos po 105 kW galios dujiniai katilai. 2020 metais katilinėje sumontuota ir įdiegta katilinės įrenginių darbo kontrolės sistema, kuri perduodama nuotoliniu būdu į Simno katilinę.

Administravimas

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytuje, priežiūrą: eksploatuojami liftai, saugomas pastatas, teikiamos rūbinės paslaugos, atliekama pastato inžinerinių tinklų eksploatacija bei apskaičiuojama ir paskirstoma komunalinių paslaugų mokesčiai pastato naudotojams.

2013 birželio 14 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba nusprendė paskirti SĮ „Simno komunalininkas“ Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi. Vykdant šią veiklą įmonės administracija susidūrė su daugeliu sunkumų tokių kaip: dažnai keičiami Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai aktai, APVA veiklos nuostatai, daugiabučių namų savininkų (gyventojų) nepastovūs reikalavimai, investicinių planų pastebėti trūkumai, jų taisymas, staigūs statybinių medžiagų kainų pokyčiai ir kt. Veikla reikalauja daug imlaus darbo.

Renovacijos programa įgyvendinama keliais etapais. Pirmaisiais etapais energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimas vyko Melioratorių g. 16,14 Simno m. ir Strielčių g. 22, 20 Norgeliškių k., Pavasario g.2,4,9,11, Simno m., Užupių g. 4, Užupiai, Pavasario g. 10, Simno m., vėliau Saulės g. 77, Vankiškių k., Melioratorių g. 8,12, Simno m., Lelijų g. 18, Komisaruvkos k., Vytauto g. 42, Simno m. Daugų g. 10, Daugai ir Ežero g. 33, Angininkai. Ateities g. 3, Simno m., Vytauto g. 85, Simno m., Raižių g. 9, Vaisodžių k., Pievų g. 2, Punia, Topolių g. 3, Mergalaukio k., Ateities g. 3, Simno m., Raižių g. 9, Vaisodžių k., Melioratorių g. 1, Simnas.

Šiuo metu įmonė įvairiuose projekto įgyvendinimo etapuose yra 2 daugiabučiai namai: Vytauto g. 10, Raižiai ir Vytauto g. 85, Simno m. Vytauto g. 10, Raižiai name prasidėję rangos darbai, V. Mirono g. 7 ir Ežero g. 21, Dauguose - šie namai yra išbraukti iš daugiabučių namų 8 etapo, Vytauto g. 85, Simno m. – rangos darbai sustabdyti ir vykdoma pakartotinė namo techninė ekspertizė.

Vykdant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, vadovaujamasi savivaldybės tarybos patvirtinta programa. Programos 17 punkte numatyta, kad programoje numatytomis lėšomis bus teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 proc. fiksuotomis metinėmis palūkanomis pirmuosius 5 metus, vėliau palūkanos bus kintamos. Kompensuojama 100 proc. projekto parengimo ir statybos techninės priežiūros išlaidų, teikiama 20 apie proc. valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, bei visiškai apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims turintiems teisę į kompensaciją. Pagal naujas taisykles Valstybės parama daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams, įgyvendinantiems atnaujinimo projektus pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės tvirtinamą daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą apskaičiuojama pagal fiksuotą įkainį.

Vartotojai ir kainodara

Įmonės vartotojų apskaitoje išsiskiria dvi grupės:
vartotojai (gyventojai),

abonentai (įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.).

Paslauga	Vartotojai, vnt.;	Abonentai, vnt.;
Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, pardavimo kaina	3741	152
Centralizuotai tiekiama šiluma	340 vnt.	8
Poliklinikos pastato eksploatacija	x	19
Administravimas (Pivašiūnų soc. būstas, Venciūnų soc. būstas)	2 namai, 24 butų	
DGN programos įgyvendinimas	19 namų	x
DGN bendrojo naudojimo objektų administravimas	36 namas	x

100 procentų vartotojų vanduo parduodamas pagal butuose (individualiuose namuose) įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis (deklaruoja patys gyventojai). Nuo 2009 metų gegužės mėnesio įmonėje pradėta vykdyti veikla susijusi su šalto vandens kontrole, šalto vandens apskaitos prietaisų priežiūra: jų keitimu, patikromis ir įvardijama kaip pardavimo kaina. Kiekvienais metais už šios paslaugos gautas pajamas įmonė atliks metrologines patikras jau įrengtiems apskaitos prietaisams, ir pakeis apskaitos prietaisus neatitinkančius keliamų reikalavimų.

Nuotekų su asenizacinėmis mašinomis 2025 metais išvežta 2499 m³. Šia paslauga naudojasi namų savininkai, kurie neprisijungę prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, įmonės.

Paskutiniais metais gyventojų mokumas yra pagerėjęs, bet yra gyventojų, kurie nemokėjo ir šiuo metu vengia mokėti už teikiamas paslaugas visiškai nedeklaruodami ar klaidingai deklaruodami skaitiklio parodymus, tuo padarydami įmonei nuostolį.

2025 metais teismams pateikta 16 ieškinių dėl 20232,71 Eur skolų priteisimo. Taip pat vartotojų prašymu sudaryti 9 susitarimai dėl skolos grąžinimo nustatytu grafiku (dėl 20718 Eur sumos). Dalis vartotojų sumokėjo skolą, gavę priminimus telefonu ir kitais būdais. Antstoliai per 2025 metus išieškojo iš skolininkų ir perdavė įmonei 6165,66 Eur.

Kompensacijos mažas pajamas gaunančioms šeimoms 2025 m. už šaltą vandenį sudarė - 7491.00 Eur, už šaltą vandenį karšto vandens pašildymui – 597.75 Eur, už patalpų šildymą – 38459.61 Eur. Sumoje kompensacijų buvo išrašyta 45953.61 Eur.

Teikiamų paslaugų kaina nustatoma Alytaus rajono savivaldybės tarybos atskirais sprendimais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos bei Vyriausybės nutarimus, sprendimus bei kitą teisinę bazę. Ataskaitinį laikotarpį paslaugų įkainiai nebuvo keisti.

2024 m. birželio mėn. 21 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba patvirtino naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo bei tvarkymo paslaugų bazines kainas vartotojams 5 metams. 2025 m. birželio 17 d. kainos perskaičiuotos pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams, atsižvelgiant į pasikeitusius įmonės rodiklius. Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir dumblo tvarkymo kaina vartotojams padidėjo labai nežymiai, ar visai nepakito ir įsigaliojo nuo 2025 m. rugpjūčio 1d.

Įmonės sandoriai 2025 m.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ pagal sudarytas sutartis su Alytaus rajono savivaldybės administracija, vykdė gatvių apšvietimo valdymo skydų priežiūros ir aptarnavimo paslaugas Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje. Bendra atliktų darbų vertė 15954,58 Eur. 2025 m. balandžio 07 d. buvo pasirašyta „Vandens talpų užpildymo Alytaus rajono kapinėse“ sutartis Nr. SUT-386, balandžio – lapkričio mėnesiais, pagal seniūnijų pateiktas paraiškas, užpildė vandens talpas savivaldybės teritorijoje esančiose kapinėse. Sandorio vertė – 5347,84 Eur. Pagal sudarytas sutartis, įmonė atliko vandentiekio įrengimo darbus Alovės sen., Alovės kaimo kapinėse – sutarties vertė yra 9397,10 Eur. 2025m. spalio 9 d. pasirašyta Sutartis Nr.

SUT-1191dėl Alytaus r. sav. Alovės sen., Alovės k., Paupio g. apšvietimo rekonstrukcijos darbų atlikimo sandorio vertė – 5955,70 Eur. Pagal 2025-11-03 pasirašytą „Alytaus r. sav. Daugų m., Ežero g. apšvietimo rekonstrukcijos darbai“ sutartį Nr. SUT-1273, buvo atlikti apšvietimo išplėtimo darbai sumoje-9297,42 Eur, Atlikta Alytaus r. sav. Krokialaukio sen. Santaikos k.., Centrinės g. apšvietimo išplėtimo darbai (2025m. lapkričio mėn. 24 d. Nr. SUT-1380) sandorio vertė – 2187,16 Eur. Vykdant 2025-06-12 Nr. SUT-683 sutartyje numatytus darbus buvo atlikta Alytaus rajono gatvių ir kitų teritorijų apšvietimo tinklų remonto ir priežiūros darbų už -18053,20 Eur. 2025 metų bėgyje buvo vykdomi vietinės reikšmės kelių/gatvių pakelių ir šlaitų priežiūros darbai. Per 2025 metus buvo atliekami kiti smulkūs seniūnijų, kultūros centro, gimnazijų remonto darbai, puošiami Simno, Daugų miestai valstybinių švenčių proga, papuoštos ir nupuoštos Kalėdinės eglutės Alytaus rajono seniūnijose.

Racionalaus gamtos išteklių naudojimo, aplinkos taršos mažinimo priemonės

Įmonė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose. 2025 m. nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 48,34 proc, (pagal normatyvą 20 proc.), 2024 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 55,09 proc, (pagal normatyvą 20 proc.), 2023 m. – 50,12 proc. Spręsdama šį klausimą įmonė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose ir butuose. 2025 m. įmonė įsigijo nuotolinio duomenų nuskaitymo iš vandenviečių apskaitos prietaisus. Tai leis greičiau identifikuoti avarijas ir galbūt sumažinti netektis tinkluose. Taip pat daug pastangų įdėta likviduojant vandentiekio, nuotekų avarijas.

2025 m. iš požeminių vandens šaltinių buvo išgauta 436,5 m^3 vandens, iš jų parduota abonentams ir vartotojams 225,44 m^3. Matosi, kad išgauto ir parduoto vandens kiekis skiriasi. Tam įtakos turi vandentiekio linijų gedimai, techniniuose procesuose panaudotas vanduo, vartotojų nesąžininga veikla ir kiti veiksniai.

Infiltracijai didelę įtaką turi seni, nesandarūs nuotekų tinklai, į kuriuos patenka gruntinis bei lietaus vanduo, nuotekų tinklų gedimai, vartotojų neteisėti lietaus nuotekų pajungimai į tinklus.

Siekiant sumažinti įmonės vykdomos veiklos poveikį gamtos taršai 2022-2027 m. strateginiame plane numatyta sumontuoti nauji efektyviau išvalantys nuotekų valymo įrenginiai, avaringus trasos ruožus pakeisti naujais.

Viena iš aplinkos taršos mažinimo priemonių – surinkti iš gyventojų susidarančius nuotekų nešvarumus. Įmonė, Alytaus rajono savivaldybės gyventojams, teikė nuotekų išvežimo paslaugą iš nuotekų rezervuarų bei išgriebimo duobių. Per 2025 m. išvežta ir įmonei priklausančiuose valymo įrenginiuose išvalyta 0,77 tūkst. m^3 nešvarumų.

Siekiant pagerinti vykstančius vadybos procesus, turinčius įtakos aplinko apsaugai 2023 m. sausio 3 d. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ įdiegė aplinkos apsaugos vadybos sistemą, atitinkančią standarto ENISO 14001:2015 reikalavimus. Įdiegdami sistemą siekiame:

- Stiprinti ryšius su užsakovais ir tiekėjais, kurių požiūris į aplinkos apsaugą, atsakomybę ir kliento patenkinimą sutampa su mūsų požiūriu;
- Didinti darbuotojų aplinkosauginį sąmoningumą, vykdyti taršos prevenciją, saugiai ir atsakingai tvarkant atliekas;
- Racionaliai naudoti energetinius ir gamtinius išteklius;
- Veikloje vadovautis LR teisės aktų ir kitų norminių dokumentų reikalavimais, reglamentuojančiais verslą ir aplinkos apsaugą;

2021 m. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 11 d priimtas sprendimas Nr. K-4 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose

programos patvirtinimo ir administravimo skyrimo“. Šios programos tikslas – sumažinti daug energijos vartojančiuose Alytaus rajono daugiabučiuose namuose suvartojamos šiluminės energijos sąnaudas, pasiekiant ne mažesnę kaip C daugiabučių namų energinio naudingumo klasę. Ši programa tęsiama ir 2025 m.

Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės gerinimo priemonės

Pagrindinis įmonės tikslas užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą, pagal patvirtintą grafiką suderintą su Alytaus valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos Higienos normos 24:2023 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą LR aplinkos monitoringo įstatymu.

Siekiant gerinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę Alytaus rajono savivaldybė per 2025 m. skyrė finansavimą šiems projektams:

Projekto pavadinimas	Suma, Eur
Simne, Mikalave vandentiekio trasos remontas	75 000
Nuotolinių apskaitos preitaisų įrengimas vandenvietėse	19 000
Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Butrimonys, Kedonys, Mikalavas, Vaisodžiai	50 000
Vandens gerinimo įrenginio statyba Ryliškiuose	170 000

2023 m. sausio 16 d. Alytaus rajono savivaldybė „Simno komunalininkas“ su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 2023000006. Kreditavimo sutartis pasirašyta įmonės apyvartinėms skoloms padengti. Sutartis pasirašyta 200 000 Eur. Alytaus rajono savivaldybė 2022 m. gruodžio 9 d. sprendimu K-227 suteikė garantiją 200 000 Eur. 2024 m. gruodžio 31 d. įmonė paėmusi 100 000 Eur kredito iš AB SEB banko. 2025 m. gruodžio 31 d. įmonė grąžino kreditą.

2024 m. birželio 20 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. K-1254 „Dėl sutikimo pertvarkyti Alytaus rajono savivaldybės įmonę į uždarąją akcinę bendrovę“. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. K-184 „Dėl Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo, formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą“ priimtas sprendimas investuoti Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, kurio bendra vertė 7 819 062 Eur., kaip Savivaldybės turtinį (piniginį ir nepiniginį) įnašą formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą. Taip pat investuoti 200 000 Eur, kaip finansinį turtą.

III. ĮMONĖS EKONOMINIŲ REZULTATŲ ANALIZĖ

Įmonės valdomas turtas

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ yra iš savivaldybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso Alytaus rajono savivaldybei ir jai perduotą turtą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja patikėjimo teise.

Eil. Nr.	Turtas	Pradinė vertė 2025.01.01	Įsigyta (pasigaminta) turto per 2025 m.	Nurašyta (perleista kitiems) per 2025 m.	Apskaičiuotas nusidėvėjimas per 2025 m.	Likutinė vertė 2025.12.31
1.	Pastatai ir statiniai	4407199	3677278	3635	123010	8035074
2.	Mašinos ir įrengimai	1525559	3193764	0	83931	4635392
3.	Transporto priemonės	184145	109988	0	30489	229506
4.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	27744	42846	0	9438	61152
5.	Kitas materialusis turtas	28724	7233	0	6355	29602
6.	Programinė įranga	6953	296778		4738	298993
7.	Žemė	170				170
8.	Nebaigta statyba	7574184	347678	6599387		1322475
Viso		13754678	7752410	6603022	257961	14612365

Per 2025 m. nupirkto ilgalaikio turto be nebaigtos statybos už 126 417 Eur. Taip pat buvo rekonstruoti vandens gerinimo įrenginiai už 49 860 Eur. Iš Alytaus rajono savivaldybės gauta 74 930 Eur dotacija vandentiekio trasų statyboms, vandens gerinimo įrenginių statybai ir rekonstrukcijai Daugų mieste ir Ryliškių km gauta 196 128 Eur, transporto priemonėms – 79 350 Eur, 3 975 Eur granulinio katilo įsigijimui, 33 514 Eur – įmonės pertvarkymo į UAB paslaugų pirkimui, 10 000 Eur naujų baldų įsigijimui, 17 550 pastatų remontui, 18 722 Eur nuotolinio nuskaitymo vandenvietėse prietaisų įsigijimui, 38 650 ES finansuojamo projekto investicinio plano rengimo ir pirkimo procedūrų parengimui, 13 000 Eur automobilių remontui ir kitai smulkiai įrangai.

Alytaus rajono savivaldybė per 2025 m. perdavė ilgalaikio turto, kurio įsigijimo vertė 630 989 Eur, likutinė balansinė – 629 683 Eur. Tai patalpos administruojamame pastate Naujoji 48, Alytus, pastatai, statiniai, kiemo aikštelės, inžineriniai tinklai Alytaus rajone.

Nebaigta statyba per 2025 m. buvo atlikta 347 678 Eur ir 6 251 709 Eur perduota į eksploataciją. Įmonė su Alytaus rajono savivaldybe pasirašė sutarčių už 615 700 Eur. Per 2025 m. panaudota buvo 562 439 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui, pastatų remontui, gręžinių statybai, automobilių įsigijimui, įmonės pertvarkymui į UAB.

Didžioji valdomo turto dalis įteisinta Nekilnojamo turto registre ir priklauso Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teisėmis. 2025 m. gruodžio mėnesį Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ pateikė prašymą Valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti nuosavybės teises į nekilnojamuosius daiktus įmonės vardu. Už paramos lėšas įsigyto (sukurto) turto nusidėvėjimo lėšos nėra įskaičiuotos į paslaugų kainas, todėl ateityje šio turto atstatymo poreikis sąlygos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų didėjimą.

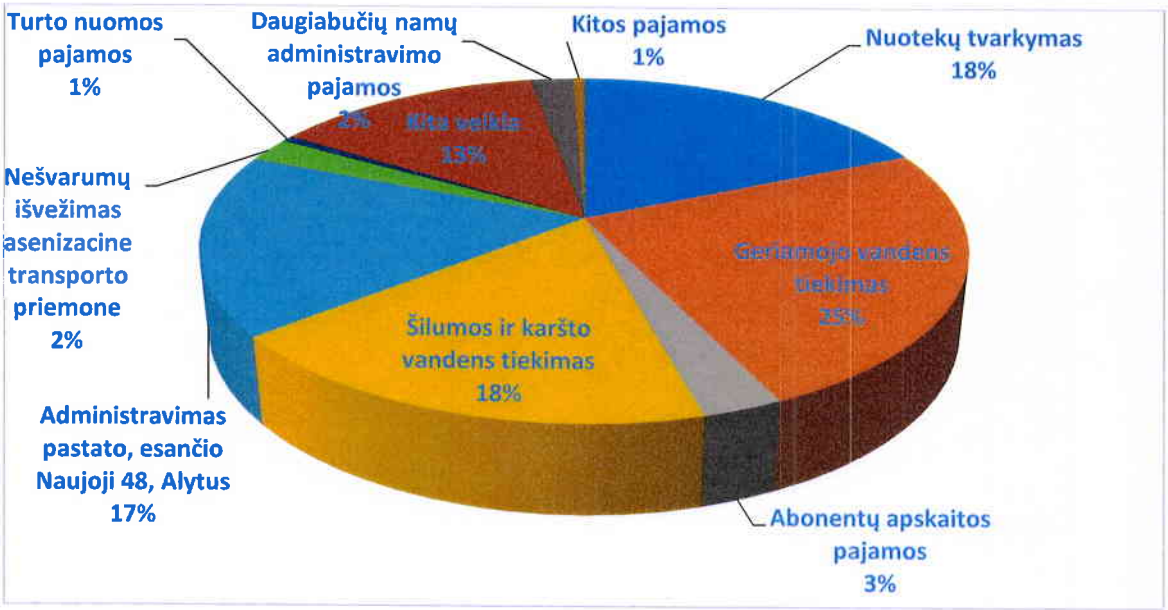
Viešajam vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui reikalingas kitų asmenų valdomas turtas. Simno mieste eksploatuojami Simno miesto valymo įrenginiai, vandentiekio ir nuotekų tinklai esantys Melioratorių ir dalis Pavasario gatvės nuosavybės teise priklauso UAB „Alytaus melioracija“. 2023 m. pradėta statyti nauji nuotekų valymo įrenginiai ir nutiesti vandentiekio ir nuotekų tinklai, kad galėtume UAB „Alytaus melioracija“ paslaugų. 2024 m. statybos darbai baigti.

Pajamų analizė

Įmonės veiklos pajamos 2025 m. sudarė 1701202 Eur. Iš jų:

- Nuotekų tvarkymas – 312190 Eur,
- Geriamojo vandens tiekimas – 417793 Eur,
- Abonentų apskaitos pajamos – 49226 Eur,
- Šilumos ir karšto vandens tiekimas – 308627 Eur,
- Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus – 289459 Eur,
- Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone – 39255 Eur,
- Turto nuomos pajamos – 9633 Eur,
- Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius – 228392 Eur,
- Daugiabučių namų administravimo pajamos – 37017 Eur,
- Kitos pajamos – 9611 Eur.

Pateikiame įmonės pajamų paskirstymą tarp veiklų.

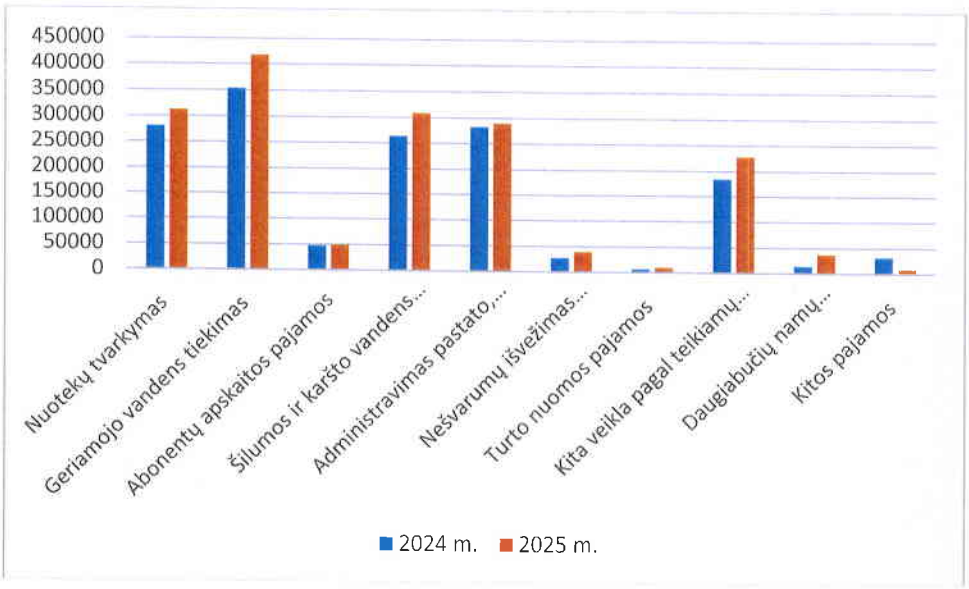


Pajamų palyginimas

Pajamų šaltinis	2024 m.	2025 m.	Pokytis 2024-25 m.
Nuotekų tvarkymas	280388	312190	31801,86
Geriamojo vandens tiekimas	353845	417793	63947,51
Abonentų apskaitos pajamos	47675	49226	1551,09
Šilumos ir karšto vandens tiekimas	263383	308627	45244,24
Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	282287	289459	7172,26
Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone	27186	39255	12068,55
Turto nuomos pajamos	6018	9633	3614,92

Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius	183966	228392	44426,1
Daugiabučių namų administravimo pajamos	13272	37017	23745,04
Kitos pajamos	31526	9611	-21915,35
Iš viso:	1489546	1701202,22	211656,22

Pajamų palyginimas 2024 m. su 2025 m.



Lyginant 2025 m. pajamas su 2024 m. pajamomis padidėjo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamos. Tai įtakojo paslaugų kainų pakilimas.

Šilumos ir karšto vandens pajamų padidėjimą lėmė šilumos energijos kainos padidėjimas dėl išaugusių medžio drožlių savikainos, paslaugų kainos perskaičiavimas. Administracinio pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytus pajamos padidėjo nežymiai. Nuotekų išvežimo asenizacine mašina 2025 m. lyginant su 2024 m. padidėjo dėl išvežamų nuotekų kiekio padidėjimo. Kitos veikos pagal teikiamus paslaugų įkainius padidėjimą lėmė sandorių su Alytaus rajono savivaldybe padidėjimas. Daugiabučių namų administravimo pajamos padidėjo, kadangi buvo gauta pajamų už daugiabučių namų modernizavimo administravimą, pabaigus namą renovuoti iš Aplinkos projektų Valdymo Agentūros. Taip pat buvo gautos administravimo pajamos už elektrinių viryklių pakeitimą saugesnėmis priemonėmis.

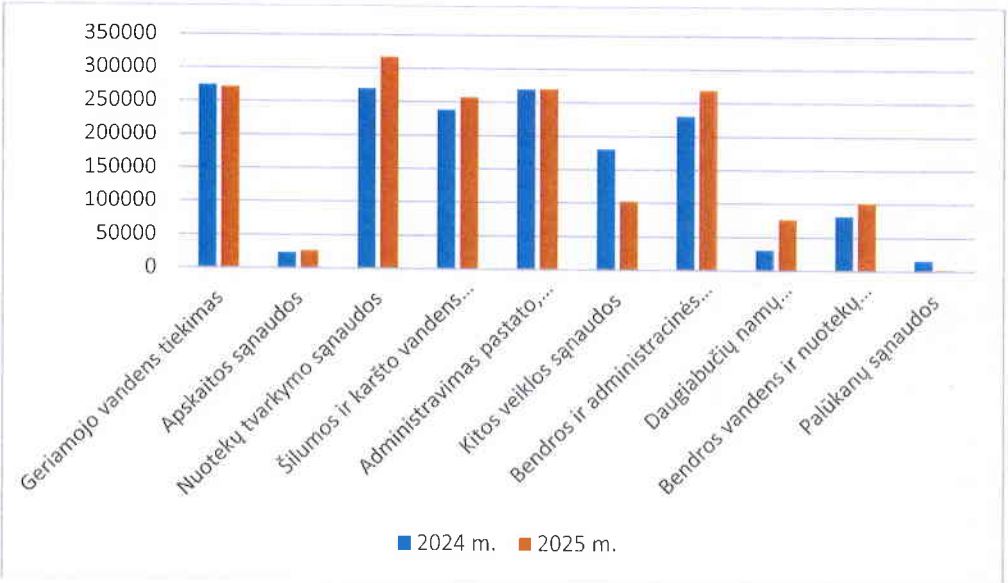
Sąnaudos

Ataskaitiniais 2025 metais SĮ „Simno komunalininkas“ sąnaudos sudarė 1 693 598 Eur. Pardavimo savikainos sąnaudos sudarė 1 379 638 Eur, bendrosios ir administracinės sąnaudos – 297 753 Eur, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos – 13 701 Eur. Ataskaitinį laikotarpį apskaičiuotas mokestinių metų pelnas prieš apmokestinimą 10110 Eur. Tačiau mokestiniu atžvilgiu neleidžiami atskaitymai sudarė - 41964 Eur. Todėl mokestinio laikotarpio veiklos pelnas – 52074 Eur. Nuo šios sumos atskaityta 70% už praėjusių laikotarpių veiklos nuostolių – 36452 Eur. Apskaičiuota apmokestinamojo pelno suma 15622 Eur. Nuo šios sumos buvo paskaičiuota 2500 Eur pelno mokesčio ir pripažinta pelno mokesčio sąnaudomis.

Bendrovės sąnaudos pasiskirstė sekančiai:

	2024 m.	2025 m.	Pokytis 2025-2024 m.
Geriamojo vandens tiekimas	273879	271054,82	-2824,18
Apskaitos sąnaudos	23151	26325,62	3174,62
Nuotekų tvarkymo sąnaudos	269278	316678,12	47400,12
Šilumos ir karšto vandens tiekimo sąnaudos	238229	257220,12	18991,12
Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	269039	270168,16	1129,16
Kitos veiklos sąnaudos	180264	102832,46	-77431,54
Bendros ir administracinės sąnaudos	230029	269181,89	39152,89
Daugiabučių namų administravimas/modernizavimas	30534	76701,23	46167,23
Bendros vandens ir nuotekų sąnaudos	81366	101307,16	19941,16
Palūkanų sąnaudos	15566	2119,54	-13446,46
Viso:	1611335	1693589,12	82254,12

Sąnaudų palyginimas



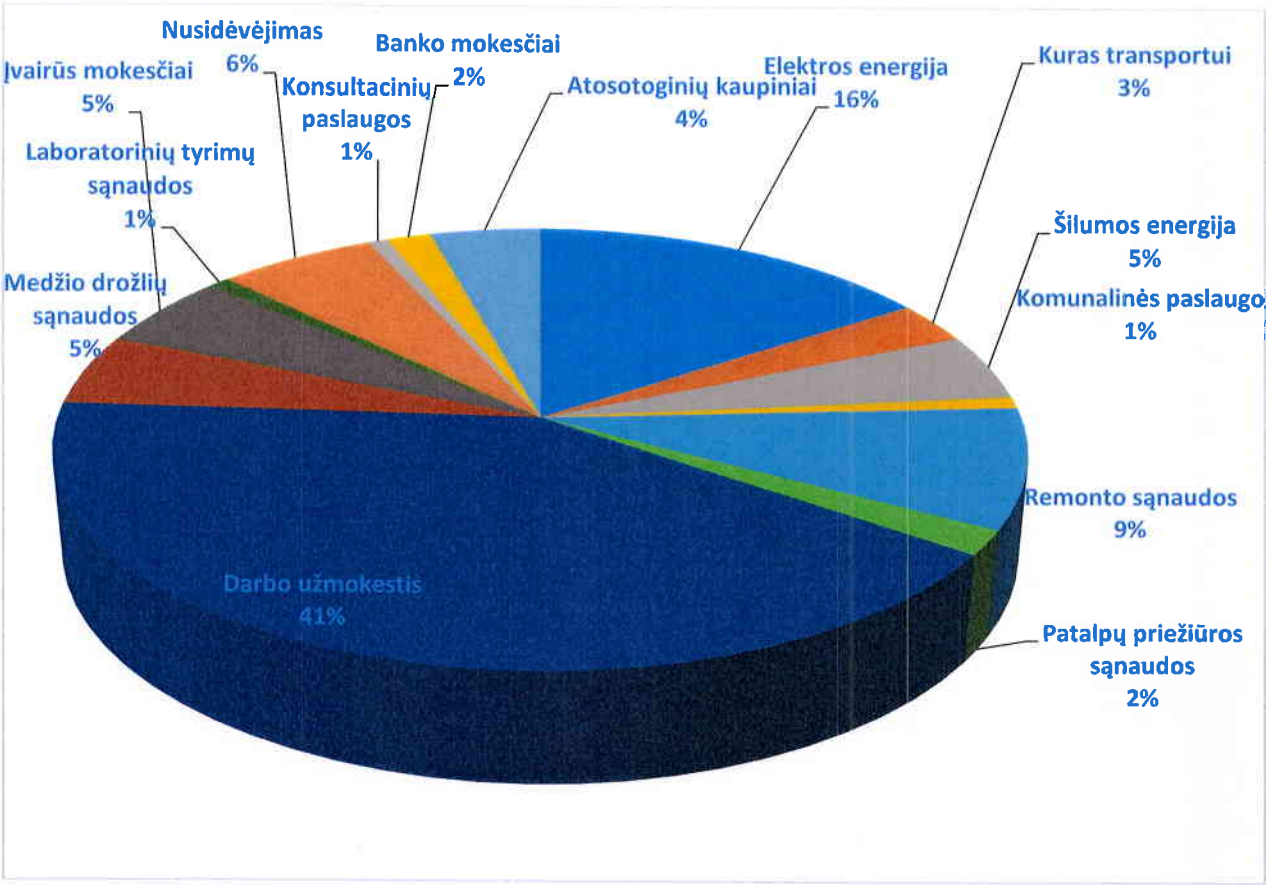
Sąnaudų struktūra

Sąnaudų šaltinis	2024 m.tūkst. Eur.	2025 m.tūkst. Eur.	Pokytis 2025-2024 m.
Elektros energija	251,822	262,675	10,853
Kuras transportui, draudimas	53,941	51,067	-2,874
Šilumos energijos sąnaudos	78,482	80,899	2,417

Įvairios komunalinės paslaugos (vanduo, nuotekos, šiukšlės)	11,164	13,561	2,397
Einamojo remonto sąnaudos	140,034	117,103	-22,931
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	103,045	102,924	-0,121
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas, kitos darbo saugos sąnaudos	653,582	697,273	43,691
Mokestis už gamtos išteklius ir taršą, technologinės medžiagos, narystės mokestis	52,568	52,789	0,221
Teisinių, konsultacinių paslaugų sąnaudos	16,114	12,658	-3,4562
Ryšių, pašto, mokesčių VMI ir kitos sąnaudos	3,559	4,161	0,602
Patalpų priežiūros, įmonės inventoriaus sąnaudos	22,979	26,562	3,583
Laboratorinių tyrimų sąnaudos	20,593	14,002	-6,591
Medžio drožlių sąnaudos	66,515	86,396	19,881
Kitos sąnaudos, įrankių nuoma	27,233	32,693	5,46
Beviltiškos skolos, baudos, reprezentacinės išlaidos	26,554	38,170	11,616
Banko palūkanos, mokesčiai	19,156	28,587	9,431
Atostoginių kaupiniai	63,993	72,069	8,076
Viso :	1611,334	1 693,59	82,25

Didžiausias sąnaudų sumažėjimas pastebimas einamojo remonto paslaugose. Tai sąnaudos, kurios didžiąją dalį sudaro automobilių remonto paslaugos. 2025 m. savivaldybė skyrė automobilių, kitų įrengimų remontui 13 000 Eur. Šios išlaidos į sąnaudas nenusirašė. Šias sąnaudas sunku suprognozuoti ir numatyti, kadangi daugelio eksploatuojamų įmonės automobilių yra seni ir reikalaujantys remonto. Taip pat sumažėjo laboratorinių tyrimų sąnaudos, nes pagal monitoringo programą 2025 m. buvo sumažintas privalomų tyrimų kiekis. Elektros energijos sąnaudos padidėjo dėl naujos nuotekų valyklos Simne pastatymo. Nauja valykla pastatyta pagal naujas technologijas, kuri reikalauja daugiau energinių išteklių. Taip pat elektros sąnaudoms įtakos turi svyruojančios elektros biržos kainos. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo dėl darbo užmokesčio padidėjimo, minimalios mėnesinės algos padidėjimo. Medžio drožlių sąnaudų padidėjimą lėmė šaltesnė 2025 m. žiema. Šių metų kūrenimo sezonas pradėtas 2 savaitėmis anksčiau. 2025 m. lapkričio mėn. buvo pripažintos ir nurašytos kaip beviltiškos skolos už daugiabučių namų atnaujinimą (modernizavimą) patirtos išlaidos, dalis skolos už komunalinius patarnavimus. Tai dažniausia fizinių asmenų įsiskolinimas, kai skolininkas yra miręs ir jo turtas pripažintas bešeimininkis. Banko palūkanų, mokesčių sąnaudos padidėjo dėl mokamo pelno mokesčio, statybos užbaigimo mokesčių, investicinio plano parengimo mokesčio VMI. Palūkanų sąnaudos liko nepakitusios. Kiti sąnaudų šaltiniai lyginant su 2024 m. pakito nežymiai.

Sąnaudų struktūra 2025 m.



Pelnas / nuostolis

Ataskaitiniais metais suteiktų paslaugų veiklos rezultatų informacija paruošta vadovaujantis Lietuvos finansinės atskaitomybės standartu Nr. 34 „Segmentų atskleidimas finansinėje atskaitomybėje“. Išskiriant verslo segmentus, atsižvelgiama į šiuos kriterijus:

- teikiamų paslaugų pobūdis;
- užsakovų ar klientų struktūra (savivaldybė, gyventojai, įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.);
- įmonės veiklą reglamentuojantys aktai (sprendimai, įsakymai, tvarkos).

Vadovaujantis pasirinktais kriterijais išskirti šie verslo segmentai:

- geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina,
- nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos,
- šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros,
- administravimas;
- kitos tipinės ir netipinės veiklos pajamos.

Segmentai paskirstyti įvertinant gaunamų pajamų skirtingumą, pelningumą (nuostolius).

Įmonės veikla pagal gaunamų pajamų segmentus

Rodikliai	2025 m.			2024 m.		
	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)

1. Geriamojo vandens tiekimas	417793	376836	40957	353845	367900	-14055
2. Apskaitos prietaisų (pardavimo kaina) veikla	49226	31682	17544	47675	27248	20427
3. Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos	312190	377106	-64916	280388	289178	-8790
4. Šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūros	308627	309551	-924	263383	280384	-17001
5. Administravimas Naujoji g. 48, Alytus	289459	325133	-35674	282287	316646	-34359
6. Nešvarumų išvežimas asenizacine mašina	39255	54671	-15416	27186	63559	-36373
7. Daugiabučių namų administravimas/moderni zavimas	37017	92306	-55289	13272	35937	-22665
8. Kitos tipinės veiklos pajamos	247636	126304	121332	221510	230483	-8973
Iš viso:	1701203	1693589	7614	1489546	1511839	-121789

Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Galimi numatomi rizikos veiksniai ir jų mažinimo priemonės

Likvidumo rizika

Įmonė savo veikla stengiasi palaikyti pakankamą pinigų kiekį arba užsitikrinti finansavimą savivaldybės lėšomis, siekiant įvykdyti veiklos planuose numatytus įsipareigojimus. Įmonės likvidumas yra valdomas apyvartinių lėšų pagalba. Didelę įtaką likvidumui turi elektros energijos kainos rinkoje, bei vartotojų mokumas. 2025 m. nusistovėjus elektros kainai rinkoje likvidumo rizika mažėja. Siekiant pagerinti vartotojų mokumą 2025 metais teismams pateikta 16 ieškinių dėl 20232,71 Eur skolų priteisimo. Taip pat nuolat raginami gyventojai sumokėti įsiskolinimus telefonu, kitomis priemonėmis.

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą. Siekiant užtikrinti finansinių ataskaitų teisingumą, Įmonėje yra patvirtinta Apskaitos politika, apimanti ir reglamentuojanti apskaitos tvarkymo, ataskaitų sudarymo ir pateikimo principus, metodus, tvarkas, bei taisykles.

Pagrindiniai rizikos veiksniai

Reguliavimo rizika

Reguliavimo rizika siejama su reguliuojančių institucijų sprendimais, nepalankiais teisinės aplinkos pokyčiais. Dažnai keičiama teisinė bazė sukuria verslo aplinkos neapibrėžtumą, apsunkina įmonės santykius su klientais ir galimybes planuoti veiklos perspektyvas. Įmonė siekia

aktyviai dalyvauti teisės aktų rengimo procese, palaikyti konstruktyvius santykius su reguliuojančiomis institucijomis.

Konkurencijos rizika

Įmonė Simno mieste ir didžiojoje dalyje Alytaus rajono yra vienintelė teikianti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo paslaugas, todėl konkurencijos rizika nereikšminga. Įmonė, siekdama išlaikyti ir plėsti užimamą rinkos dalį, užtikrinant nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą, bei teikiamų paslaugų kokybę, vykdo infrastruktūros objektų plėtrą ir rekonstrukcijas, pasitelkiant Alytaus rajono savivaldybės ir Europos sąjungos fondų lėšas atliekama nuolatinė įrenginių priežiūra, remontas, gerinamas klientų aptarnavimas, nuosekliai vykdomas veiklos procesų optimizavimas, kaštų mažinimas.

Techninė rizika

Įmonės eksploatuojamų tinklų būklė yra bloga arba labai bloga, didžioji dalis tinklų yra bešeimininkis turtas. Neigiamą įtaką nuotekų sistemai daro lietaus nuotekos, didžioji dalis įrengimų yra fiziškai pasenę. Vienas iš pagrindinių įmonės tikslų – užtikrinti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo tinklų, bei technologinių procesų patikimumą ir saugumą. Tam Įmonėje laikomasi teisės aktuose numatytų įrenginių eksploatavimo taisyklių, tobulinamas procesų valdymas, atliekama techninė priežiūra, taikomos šiuolaikinės informacinės technologijos, vykdomas tinklų ir technologinių procesų monitoringas, skubus avarijų šalinimas, nuolatinis darbuotojų kvalifikacijos kėlimas.

IV. ĮMONĖS INVESTICIJOS PER FINANSINIUS METUS

Per 2025 m. Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ į ilgalaikio turto įsigijimą investavo 176 878 Eur. Didžioji dalis investicijų įvykdyta Alytaus rajono savivaldybės lėšomis 168 645 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui.

Per 2025 m. buvo vykdomos šios vandentvarkos plėtros Savivaldybės lėšomis investicijos:

Projekto pavadinimas	Suma, Eur	Tinklų ilgis, m
Vandentiekio trasos paklojimas Simne	42 010	Vandentiekio – 470 m.
Vandentiekio trasos paklojimas Mikalavo km.	32 920	Vandentiekio – 760 m.
Vaisodžių, Mikalavo, Butrimonių ir kančėnų vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija	49 860	
Vandens gerinimų įrenginių statyba Ryliškių km.	169 850	
Vandens žvalgybos-gavybos gręžinio statyba Dauguose	26 278	

Įmonės veiklos planai ir prognozės

Įmonės pagrindinis tikslas vykdyti nenutrūkstamą geriamojo vandens, šilumos bei karšto vandens tiekimą bei vykdyti nuotekų tvarkymą, siekti, kad teikiamos paslaugos būtų kokybiškos. Ieškant būdų ir galimybių savikainos mažinimui. Taip pat sėkmingai vykdyti Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą. Administruoti daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“

05.3.2.-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ įmonė dalyvauja 1 projekte.

Pagal įmonės parengtą 2022-2027 m. veiklos planą planuojamų investicijų numatomi finansavimo šaltiniai:

Eil. Nr.	Tikslų/ uždavinių/ lėšų pavadinimas	Iki 2021 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
1. Lėšų panaudojimas									
1. Tikslas - didinti paslaugų apimtis ir gerinti teikiamų paslaugų kokybę									
1.1.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą	1139,755	684,254	524,01	454,026	660	300	165	30
1.2.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti nuotekų tvarkymo infrastruktūrą	851,7	884,8	319,1	2972,1	70	385	65	65
2. Tikslas - didinti įmonės veiklos efektyvumą									
2.1.	Mažinti elektros energijos išteklių sąnaudas	0	0	0	0	300	200	0	0
2.2.	Trumpinti gedimų tinkluose likvidavimo laiką	0	0	0	0	60	0	0	0
2.3.	Mažinti nedeklaruojamo vandens ir nuotekų kiekius	0	0	0	0	100	50	0	0
2.4.	Tinkamai administruoti įmonės paskolas	10,8	38,8	39,8	40,8	40,8	40,8	40,8	40,8
3. Tikslas - gerinti klientų aptarnavimo kokybę									
3.1.	Užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų šalinimą vartotojams	17	68	85,4	21	71,6	25	61	131
3.2.	Užtikrinti kokybiškas darbuotojų darbo sąlygas	5	5	8	9	17	17	22	22
3.3.	Kelti personalo kvalifikaciją	1	1	2	2	3	2	2	2
3.4.	Didinti patikimos ir skaidrios įmonės įvaizdį	0	0	0	18,5	11,5	0	0	0
2. Lėšų finansavimo šaltiniai									
2.1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo atstatymo lėšos	120	120	120	120	120	120	120	120

2.2.	Savivaldybės subsidijų ir dotacijų lėšos	939,245	1064,054	827,7	2345	1190	935	230	95
Eil. Nr.	Tikslų/ uždavinių/ lėšų pavadinimas	Iki 2021 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
2.3.	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti (Finansų ministerijos)	282	306	18	0	0	0	0	0
2.4.	ES struktūrinių fondų finansavimas	717,2	199	42	1075	0	0	0	0
Iš viso:		2058,445	1689,054	1007,7	3540	1310	1055	350	215

Įmonė vykdo infrastruktūros plėtros projektus, finansuojamus iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų, kurios bus teikiamos pagal 2014–2020 m. Europos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją arba atskiras veiksmų programas, skirtas strategijai įgyvendinti bei kitų tarptautinių (ar Lietuvos) paramos fondo ir/ar programos lėšų . 2022 m. lapkričio 29 d. SĮ „Simno komunalininkas“ pateikė prašymą Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai Aplinkos projektų valdymo agentūrai dėl papildomo finansavimo pagal projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“. Bendra projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 4071553,85 Eur. Papildomas finansavimas buvo skirtas naujos nuotekų valyklos Simne statybai ir nuotekų trasos tiekimui. Projektas užbaigtas 2024 m. Šiuo metu vyksta šio projekto teisinis įregistravimas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ nuo 2025 m. dalyvauja projekte „Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus rajone“. Viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA), vadovaudamasi 2022–2030 metų Regionų plėtros programa, 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programa bei Regioninės pažangos priemonės Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“ finansavimo gairėmis (Gairės) bei Projektų administravimo ir finansavimo taisyklėmis (PAFT), pagal Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ pateikto projekto įgyvendinimo planą Nr. 21-201-P-0001 „Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus rajone“ patvirtino bendrą projekto tinkamumų finansuoti išlaidų sumą 10 410 528 Eur, iš kurių 7 223 028 Eur bus nuosavos (Alytaus rajono savivaldybės kaip partnerės) lėšos. Projekto tikslas – nutiesti 12 738 km naujų vandentiekio tinklų, 25 388 km naujų nuotekų tinklų bei rekonstruoti 4 nuotekų valyklas.

Siekiant pagerinti bendrovės finansinę padėtį, būtina:

- mažinti debitorinio įsiskolinimo trukmę (dėmesį skirti skolų išieškojimui);
-ieškoti papildomų užsakymų paslaugų atlikimui;
-mažinti teikiamų paslaugų savikainą efektyviau išnaudojant darbo jėgą bei techniką;
-tobulinti abejotinų skolų išieškojimą;
-tobulinti gyventojų atsiskaitymo internetu už teikiamas paslaugas galimybes;
-nuolatos kelti darbuotojų kvalifikaciją, organizuoti darbuotojų mokymus.
-nedidinant administracijos išlaikymo išlaidų, pasiekti optimalius valdymo rezultatus.
-ieškoti galimybių didinti bendrovės pajamas, didinant paslaugų apimtis, siūlant papildomas paslaugas.

Direktoriaus pavaduotojas, vykdantis direktoriaus funkcijas — Ernestas Šimanskas