Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ERNESTAS,ŠIMANSKAS
Data: 2026-04-20 09:22:46
Paskirtis: Vadovybės ataskaita
2025 m.
Kontaktinė informacija:
Direktoriaus pavaduotojas,
vykdantis direktoriaus funkcijas

PATVIRTINTA
Alytaus rajono savivaldybės
mero 2026 m. d.
potvarkiu

ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“ 2025 METŲ VADOVYBĖS ATASKAITA

ĮŽANGA

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas“ pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau – įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SĮ 2001-1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą. Nauji įmonės įstatai patvirtinti Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. K-74 ir 2008-05-15 įregistruoti Juridinių asmenų registre. Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-07-30 įsakymu Nr. D1-842 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. rugpjūčio 14 d. įsakymo Nr. D1-595 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ įstatų tvirtinimo“ keitimo“ buvo patvirtinta nauja įstatų redakcija.

2024 m. birželio 20 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. K-1254 „Dėl sutikimo pertvarkyti Alytaus rajono savivaldybės įmonę į uždarąją akcinę bendrovę“. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. K-184 „Dėl Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo, formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą“.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. O3-442 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Alytaus rajono savivaldybės įmonei „Simno komunalininkas“ išdavimo, licencija Nr. L7-GVTNT-54 suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Simno, Daugų miestuose; Butrimonių miestelyje; Praniūnų (geriamojo vandens tiekimas), Luksnėnų, Radžiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Talokių, Genių (geriamojo vandens tiekimas), Aleknonių (geriamojo vandens tiekimas), Verebiejų (geriamojo vandens tiekimas), Ąžuolinių, Krokialaukio (geriamojo vandens tiekimas), Ūdrijos (geriamojo vandens tiekimas), Santaikos (nuotekų tvarkymas), Geištarų, Miroslavo, Vankiškių, Kumečių (geriamojo vandens tiekimas), Kančėnų, Rimėnų (geriamojo vandens tiekimas), Nemunaičio, Užupių, Eičiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Punios (geriamojo vandens tiekimas), Vaisodžių (geriamojo vandens tiekimas), Norgeliškių (geriamojo vandens tiekimas), Venciūnų, Alovės, Gervėnų (geriamojo vandens tiekimas), Pivašiūnų, Kedonių (geriamojo vandens tiekimas), Mikalavo (geriamojo vandens tiekimas), Makniūnų, Meškasalio (geriamojo vandens tiekimas) kaimuose, esančiuose Alytaus rajono savivaldybėje.

Įmonės vykdomos veiklos:

- Geriamojo vandens gavyba,
- Vandens ruošimas ir tiekimas,
- Nuotekų surinkimas ir valymas,
- Dumblo tvarkymas,
- Šilumos tiekimas Simno mieste,

- Kita netiesioginė veikla.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už pilnus 2025 metus, Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – euru.

I. ĮMONĖS METŲ VEIKLOS APŽVALGA

2025 m. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės tarybos nutarimais, valstybės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktų vartotojų lūkesčius.

Prekių ir paslaugų pirkimus įmonė atlieka vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktoriaus patvirtintoje korupcijos prevencijos programoje toliau vykdoma numatyti uždavinius.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktorius 2025 m. liepos 29 d. Nr. V-36 pavirtino **Vidaus kontrolės politikos tvarką.** Joje numatyti vidaus kontrolės tikslai, principai, elementai. Didelis dėmesys skirtas finansų kontrolės vykdymui. Įmonės vadovas užtikrina, kad kiekvienais metais būtų atliekama vidaus kontrolės analizė, apimanti visus vidaus kontrolės elementus, kurių metu būtų įvertinami įmonės veiklos trūkumai, pokyčiai, atitiktis nustatytiems reikalavimams, vidaus kontrolės įgyvendinimo priežiūrą atliekančių darbuotojų pateikta informacija, išorės audito rezultatai ir numatomos vidaus kontrolės tobulinimo priemonės.

Įmonės veiklos tikslas – teikti kokybiškas viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, tvarkant nuotekas, tiekiant šilumos energiją ir karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Pagrindinis įmonės tikslas atspindo jos misiją.

- **MISIJA –** Teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Ilgalaikėje perspektyvoje įmonė kelia sau tokius prioritetus, kaip būti modernia, efektyviai dirbančia įmone.

- **VIZIJA –** Pažangi, aplinkai ir vartotojams draugiška įmonė, gerinanti gyventojų gyvenimo kokybę.

Misijos ir vizijos įgyvendinimui ypač svarbios įmonės pamatinės vertybės:

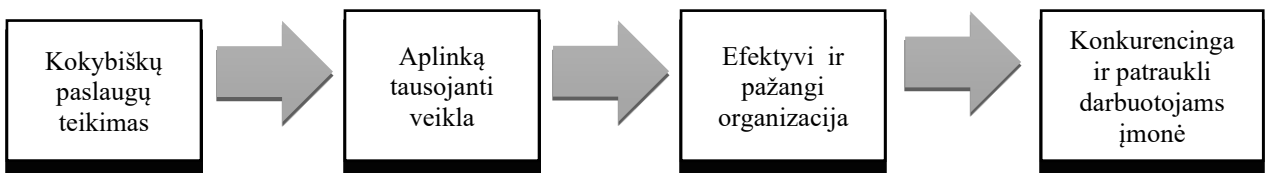
Atsakomybė - atsakingai atlikti savo darbą, pateisinant vartotojų lūkesčius bei užtikrinant aplinkosaugos reikalavimų vykdymą;

Efektyvumas – nuolat investuoti į įmonės darbuotojų įgūdžius, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą;

Konkurencingumas - būti paslaugiems, patikimiems ir dėmesingiems savo vartotojams, darbuotojams bei visuomenei;

Profesionalumas – sukauptų žinių, įgytos patirties panaudojimas, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms.

Siekdama įgyvendinti strateginį bendrovės tikslą 2022-2027 m. buvo numatytos strateginės kryptys:



Įmonė 2022-2027 m. periodu siekia įgyvendinti 3 tikslus:

- ✓ Didinti paslaugų apimtis ir gerinti teikiamą paslaugų kokybę
- ✓ Didinti įmonės veiklos efektyvumą
- ✓ Gerinti klientų aptarnavimo kokybę.

Siekiant nustatyti Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ strategines kryptis, apibrėžti siektinus tikslus, suformuoti uždavinius tikslams pasiekti ir įvardinti konkrečias priemones, kurios užtikrintų tinkamą uždavinių įgyvendinimą įmonė 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymu V-38 pasitvirtino 2022-2027 metų veiklos planą.

Įmonės veiklos sritys:

- aptarnauti komunalinį ūkį, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;
- užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Siekiant atskirti reguliuojamas ir nereguliuojamas įmonės veiklos sritis 2023 m. spalio 31 d. patvirtinta nauja Reguliavimo apskaitos sistemos aprašo redakcija.

Įmonės gamybinė veikla yra suskirstyta į keturis padalinius: Simno ir Daugų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, poliklinikos ir katilinės. Tai padeda lengviau organizuoti darbą, numatyti padalinių vadovų atsakomybės ribas.

Komunalinio ūkio objektai eksploatuojami Simno, Miroslavo, Krokialaukio, Alytaus, Daugų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Punios, Alovės, Raitininkų, Butrimonių seniūnijose.

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Pivašiūnų socialinio būsto, Venciūnų socialinio būsto administravimą, vykdo Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą bei administruoja daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Įmonės savininkė yra Alytaus rajono savivaldybė. Įmonės savininko teises ir pareigas Alytaus rajono savivaldybė įgyvendina per Alytaus rajono savivaldybės merą. Įmonės savininko (Alytaus rajono savivaldybės tarybos) įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

Įvykių, turinčių esminę reikšmę įmonės veiklai, per finansinius metus įmonė neturėjo. Įmonės savininko kapitalas metų pabaigoje buvo 5521004 Eur. Per 2025 m. nuosavas kapitalas padidėjo 700962 Eur.

Alytaus rajono savivaldybės „Simno komunalininkas“ vadovas – direktorius organizuoja kasdienę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Nuo 2023 m. balandžio 25 d. direktoriaus pareigas laikinai eina direktoriaus pavaduotojas Ernestas Šimanskas. Įmonės vadovas neina vadovaujančių pareigų kitose juridinėse įmonėse.

2025 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 41.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	4	3
Specialistai	5	5
Darbininkai	32	33

Alytaus rajono savivaldybės mero potvarkiu 2024-10-16 Nr. K2-512 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu. 2024 m. priimtas teisininkas.

Darbuotojų, dirbančių vandens gavyboje, vandens ruošime ir vandens pristatyme yra 6,25 etato, nuotekų surinkime, valyme ir dumblo tvarkyme – 7,25 etato, šilumos ūkyje – 7 etato. Poliklinikos pastato administravime dirba 10 žmonių. Kitoje veikloje dirba 9 etatų. Dėl specifinio darbo pobūdžio didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (75.55 %), pensinio amžiaus dirba 5 darbuotojai.

Visi įmonės darbuotojai gauna didesnius nei minimalus darbo uždarbis.

Informacija apie atlygį darbuotojų:

Darbuotojų grupė	Vidutinis darbo užmokestis (bruto Eur)	
	2024 metai	2025 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	2265	2490
Specialistai	1878	1950
Darbininkai	1108	1267
Vidutinis mėnesinis darbuotojo darbo užmokestis	1274	1461

Įmonės veiklą stipriai įtakoja ekonominiai-socialiniai veiksniai. Atlikus aplinkos analizę - įmonė kaip silpnybę nurodė mažą darbuotojų darbo užmokestį. Remiantis statistiniais duomenimis, vidutinis darbo užmokestis sektoriaus įmonėse didesnis:

2025 m. galiojęs minimalus darbo užmokestis (bruto) 1 038 Eur. Viešajame sektoriuje vidutinis mėnesinis bruto darbo užmokestis balandžio-birželio mėnesiais sudarė 2533,9 eurų, o privačiame-2325,6 eurų.

Siekiant išlaikyti konkurenciją darbo rinkoje, pagal įmonės patvirtintą darbo apmokėjimo tvarką „darbuotojams bazinis darbo užmokestis didinamas atsižvelgiant į Vyriausybės priimamus nutarimus dėl minimaliojo darbo užmokesčio kėlimo, bet ne daugiau kaip 30 procentų mėnesinio darbo užmokesčio“.

II. TECHNINĖ IR TECHNOLOGINĖ VEIKLA

Vandens gavyba ir tiekimas

Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ aprūpina geriamuoju vandeniu Alytaus rajono gyventojus. Vandentvarkos ūkis skirstomas į Daugų ir Simno padalinius.

Daugų padalinyje yra 19 vandens tiekimo sistemų, 17 vandens gerinimo įrenginių, 33 gręžinius, 11 nuotekų valymo įrenginių, 7 perpumpavimo stotys. Yra 92,706 km vandentiekio tinklų ir 44,88 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Simno padalinyje yra 16 vandens tiekimo sistemų, 14 vandens gerinimo įrenginių; 28 gręžinius, 8 nuotekų valymo įrenginius, 8 perpumpavimo stotys. Yra 75,164 km vandentiekio tinklų ir 19,867 km vamzdynų nuotekoms surinkti.

Pagal projektinį pajėgumą didžiausios vandenvietės yra Daugų m. (32,850 tūkst. m^3/metus), Simno m. (54,750 tūkst. m^3/m.), Venciūnų (26,28 tūkst. m^3/m.), Rimėnų (25,51 tūkst. m^3/m.), Alovės (24,53 tūkst. m^3/m.). 2024 m. duomenimis:

- vandens išgavimo projektinis pajėgumas yra 4 148,7 tūkst.m^3/metus;
- vandens ruošimo įrenginių projektinis pajėgumas yra 3 479,9 tūkst.m^3/metus.

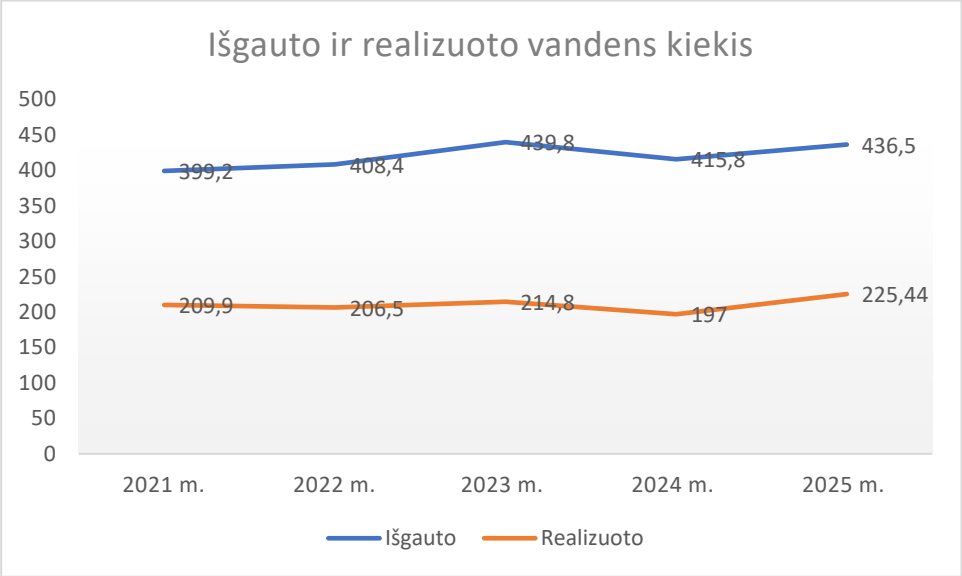
Alytaus rajono veikiančiose vandenvietėse sumontuoti 64 vandens siurbliai.

2025 m. vandenviečių pakelto vandens kiekis, 436,541 tūkst. m^3/m. vidutiniškai buvo 89,46 proc. nuo vandenviečių projektinio pajėgumo (2024 m. –88,45 proc.).

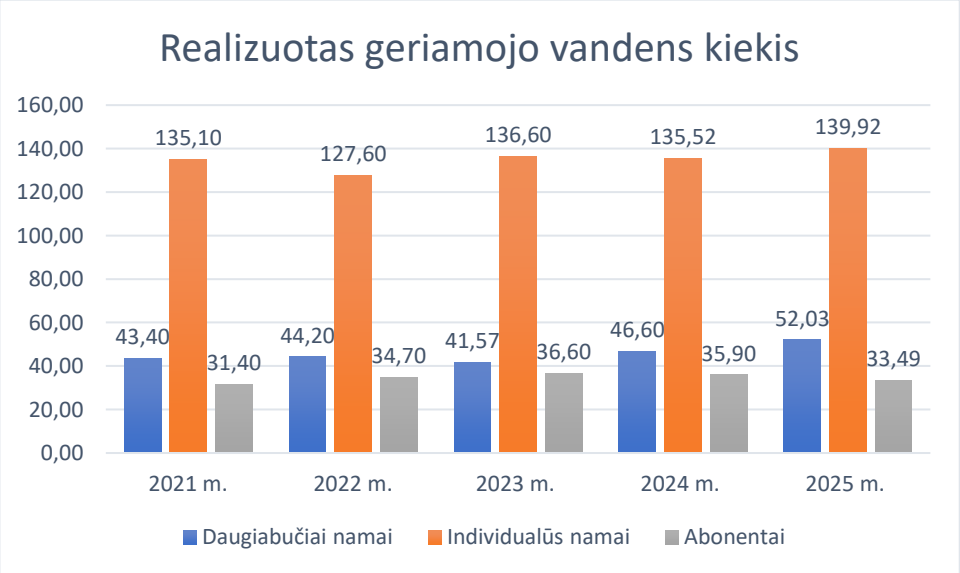
Didžiausias vandens suvartojimas šiose gyvenviečių vandenvietėse:

- Daugai – 44,490 tūkst. m^3
- Simnas – 33,967 tūkst. m^3
- Butrimonys – 28,498 tūkst. m^3
- Venciūnai – 23,362 tūkst. m^3

Iš viso įmonė 2025 m. gavo 417,793 tūkst. Eur pajamų iš geriamojo vandens. Išgauto vandens kiekis 2025 m. buvo 436,5 tūkst. m3, realizuojami vandens kiekiai 2025 m. buvo 225,44 tūkst. m3. Lyginant su 2021 m. išgauto vandens kiekis padidėjo 9,40 proc., realizuoto vandens kiekis padidėjo 7,35 proc.



Realizuotas vandens kiekis tarp atskirų vartotojų grupių pasiskirsto sekančiai:



Kaip matyti iš 1 ir iš 2 paveikslėlių, nuo 2021 metų vandens kiekių dinamika keitėsi nežymiai. Didelis skirtumas tarp paruošto ir realizuoto vandens kiekio susidaro dėl didelio avarijų skaičiaus tinkluose, taip pat nėra vykdoma nuosekli vartotojų rodmenų deklaravimo patikra. 2025

m. įmonė įsigijo nuotolinio duomenų nuskaitymo iš vandenviečių apskaitos prietaisus. Tai leis greičiau identifikuoti avarijas ir galbūt sumažinti netektis tinkluose.

2025 m. Alytaus rajone daugiausiai gyventojų, turinčių vandentiekį, buvo:

- Simne – 657 abonentai ;
- Dauguose – 439 abonentai;
- Butrimonyse – 279 abonentai ;
- Venciūnuose – 172 abonentai.

Per 2025 metus buvo sudaryta 44 sutartis su vartotojais. Geriamojo vandens paslaugas Alytaus rajono savivaldybėje gauna 3741 vartotojai, o tai sudaro 20,15 % visų savivaldybės gyventojų .

Lietuvoje geriamas vanduo yra tiekiamas iš požeminių vandens šaltinių. Esminių problemų, susijusių su vandens kokybe nėra. Geriamojo vandens kokybę reglamentuoja Lietuvos higienos norma HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Geriamas vanduo tiriamas visose vandenvietėse. Ištirtuose geriamojo vandens mėginiuose mikrobinė tarša nenustatyta, cheminiai toksiniai rodikliai neviršijo leistinų ribinių verčių. Atliekant monitoringą vandens kokybė buvo tikrinama atitinkamų darbų šiame objekte patirtį turinčiose sertifikuotose UAB „Ekometrija“ bei UAB „Dzūkijos vandenys“ laboratorijose. Monitoringo metu gauti vandens kokybės duomenys analizuojami, atsižvelgiant į higienos normos HN 24:2023 reikalavimus geriamajam vandeniui. Monitoringo duomenys pateikiami ir apibendrinami metinėse hidrogeologinėse ataskaitose. Alytaus rajone visiems vartotojams - gyventojams, įstaigoms ir įmonėms tiekiamas tik požeminis vanduo.

Dalyje vandenviečių pajėgumai buvo paskaičiuoti labai dideli, vadovaujantis tarybiniais normatyvais ir technologijomis, neatsižvelgiant į sistemos darbo efektyvumą. Vieno gyventojo paros suvartojimo norma 150–200 litrų (3,85 m^3/mėn.), be to buvo vertinama perspektyva, kad gyvenvietės plėsis, didės gyventojų skaičius. Šiuo metu, sumažėjus vandens kiekio poreikiui, jau tampa nebereikalingi anksčiau suprojektuoti ir pastatyti tokio pajėgumo pagrindiniai magistraliniai ir kvartaliniai vandentiekio tinklai, vandens gręžiniai. Įmonėje vidutinis vandens gavybos pajėgumų panaudojimas ~10%. Pagrindinis dėmesys buvo skiriamas naujų vandenviečių, tinklų plėtrai, nekreipiant dėmesio į tiekiamo vandens kokybę. Geležies šalinimo įrenginiai nebuvo projektuojami ir statomi. Pastaraisiais metais Alytaus rajono savivaldybė daug lėšų investuoja į geriamojo vandens kokybės gerinimą.

Švaraus, tinkamo gėrimui, gėlo vandens kokybę vandenvietėse prastina palyginti didelis geležies kiekis bei su tuo susijęs vandens drumstumas. Taip pat vandentiekio tinklai įrengti žymiai didesniems vandens kiekiams tiekti nei realiai šiuo metu reikalinga, todėl blogėja vandens kokybė tinkle. Vandens kokybei kenkia vamzdyno gedimai, nes jų šalinimas susijęs su vandentiekio linijų atjungimu ir nusistovėjusio hidraulinio režimo keitimu, kas išjudina vamzdyne iškritusias geležies nuosėdas. Drumsto vandens problema, kelianti begalę rūpesčių, didžia dalimi susieta su metaliniais vamzdynais, nepadengtais vidinėmis antikorozinėmis dangomis, kurie sumontuoti pastatų viduje ir visoje vandens tiekimo sistemoje.

Nuotekų ūkis

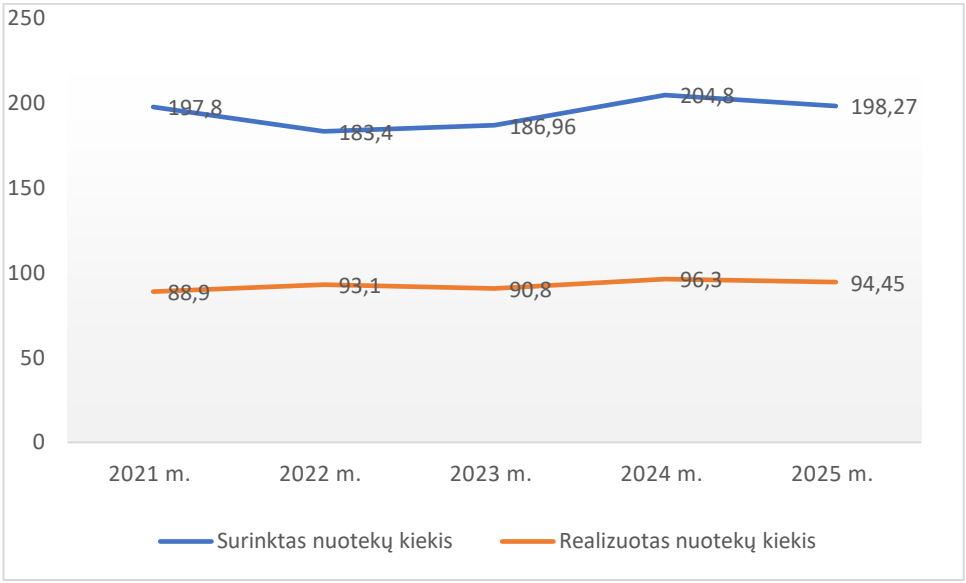
Alytaus rajono savivaldybėje šiuo metu yra nutiesta 65,6 kilometrai nuotekų tinklų ir įrengta 18 nuotekų tvarkymo sistemų 14-koje vietovių: Simno m., Ąžuolinių k., Alovės k., Butrimonių k., Daugų m., Geištarų k., Luksnėnų k., Miroslavo k., Pivašiūnų k., Santaikos k., Užupių k., Venciūnų k. Mergalaukio k., Krokialaukio mstl., Kančėnų k., Pagal surinktus duomenis, per 2025 metus buvo surinkta ir išvalyta 198,716 tūkst. m^3 nuotekų, kurios išvalytos iki nustatytų normatyvų nuotekų biologinio valymo įrenginiuose.

Pivašiūnų kaime nuotekų valymo įrenginiai yra tik Pivašiūnų socialinio būsto pastate. Surinktos nuotekos išvalomos iki nustatytų normų vietiniuose valymo įrenginiuose.

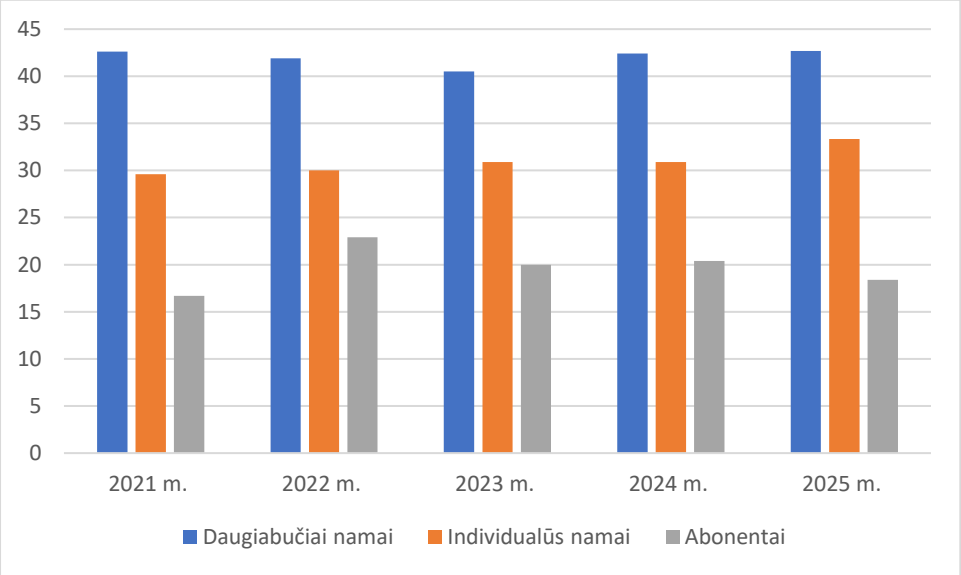
Per pastaruosius penkerius metus labiausiai keitėsi kanalizacijos sistemų ir jų išvadų skaičius (augo), o kiti rodikliai liko nepakitę, pavyzdžiui, biologinio su mechaninio valymo įrenginių skaičius, denitrifikacijos įrenginių, orapūčių ir siurblių skaičiai:

Rodiklis	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Surinkta nuotekų	197,8	183,4	186,96	204,8	198,27
iš jų buitinių ir gamybinių nuotekų:	188,9	176,3	183,6	202,1	195,77
iš jų surenkamų mobiliosiomis transporto priemonėmis:	8,9	7,1	3,3	2,7	2,50
Išvalytas nuotekų kiekis	197,8	183,4	186,96	205,9	198,716
Metinis biologinio su mech. valymo įrenginiuose išvalytų nuotekų kiekis	197,8	183,4	186,96	205,9	198,716
Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis:	88,9	93,1	90,8	93,6	94,45
Vartotojams	72,2	71,9	71,4	73,3	76,05
Vartotojams daugiabučiuose	42,6	41,9	40,5	42,4	42,7
Vartotojams individualiuose namuose	29,6	30	30,9	30,9	33,35
Abonentams	16,7	22,9	20	20,4	18,4
Neapskaitytas nuotekų kiekis	108,9	90,3	96,2	111,1	111,1

Bendrovės 2021-2025 m. nuotekų kiekio dinamika



Bendrovės 2021-2025 m. realizuoto buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių dinamika



Nuotekų tvarkymo sistemos yra visose 11 seniūnijų. Dalis valymo įrenginių fiziškai ir morališkai pasenę, kadangi pastatyti ir suprojektuoti daugiau nei prieš 45 metų. Be to kai kurie projektiniai sprendimai eksploatavimo metu nepasiteisino. Sumažėjus vandens suvartojimui - sumažėjo nuotekų kiekis. Valymo įrenginių projektinis pajėgumas tampa neišnaudojamas, per didelis. Valymo procese sunaudojami dideli kiekiai elektros energijos, valymo įrenginiai tampa neekonomiški, techniškai netobuli.

Vidutinis įmonės nuotekų valyklų pajėgumas sudaro 7,3 procento. Dėl nesandarumo nuotekų sistemoje į nuotekų tinklus patenka papildomas nuotekų kiekis - vyksta infiltracija. Būtina mažinti infiltraciją į nuotekų tinklą atliekant jo renovaciją.

Nuotekų infiltracija 2025 metais sudarė 52,36 procentus. Nuotekų sistema sudaryta iš slėginių ir savitakinių nuotekų tinklų, kuriais nuotekos suteka į nuotekų valyklą. Pagrindinę nuotekų tinklo dalį sudaro keraminiai vamzdžiai (70 %), kita dalis – iš ketaus ir betono.

SĮ „Simno komunalininkas“ nuotekų valymo įrenginiuose 2025 m. susidarė 71,651 t. dumblo, skirto sausinimui ar perdirbimui. Šiuo metu Alytaus rajone nuotekų dumblas surenkamas ir apdorojamas Simno ir Daugų nuotekų valyklose.

Valymo įrenginiuose nuotekos valomos biologiniu būdu. Biologinio valymo įrenginiuose numatytas organinių teršalų šalinimas. Azotą ir fosforą valo naujai rekonstruoti Daugų, Krokialaukio, Simno valymo įrenginiai. Valymo proceso metu susidaręs dumblas saugomas dumblo aikštelėse. Vėlesnis dumblo tvarkymas nėra išspręstas. Dumblo utilizavimo veiksmai bus atliekami pagal numatytus Dumblo utilizavimo Lietuvoje galimybių studijos sprendimus.

Pagal išvalymo procentą teršalų išvaloma:

- Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS7) – iki 96,49 proc.
- Suspenduotų medžiagų (SM) – iki 96,68 proc.

Į nuotekų valyklas atitekančių nuotekų taršos koncentracija neviršija nustatytų normų pagal nustatytus tarptautinius standartus, o išleidžiamų nuotekų taršos koncentracija yra kur kas mažesnė, todėl valyklų efektyvumas yra tinkamas, patenkinantis aplinkos apsaugos taikomų priemonių poreikius.

Nuotekų kokybės kontrolė atliekama pagal kiekvienam iš nuotekų valymo įrenginių išduotą taršos leidimą. Taršos šaltinių su nuotekomis ir išleidžiamų teršalų poveikio aplinkai kokybę monitoringą vykdo UAB ‚Ekometrija“.

Alytaus rajone nuotekų siurblinių projektinis pajėgumas siekia 4880,2 tūkst. m^3 per metus. Per metus Alytaus rajone surenkama 198,7 tūkst.m^3 nuotekų. Nuotekų valyklų bendras projektinis našumas viršija šiuo metu surenkamų ir išvalytų nuotekų kiekius Alytaus rajone, todėl, galima teigti, kad esamos nuotekų valyklos pilnai patenkina esamą poreikį, netgi daugelis nuotekų valyklų ir siurblinių dirba nepilnu pajėgumu.

Į nuotakyną gyventojai nuotekų išleido vidutiniškai 45 proc. mažiau, nei jiems patiekta vandens. Šis skirtumas galėtų būti paaiškinamas tuo, kad nuotekų surinkimo ir valymo paslaugomis naudojasi mažesnis gyventojų procentas, dėl galimos klaidingos apskaitos ar dėlto, kad dalis buityje sunaudojamo vandens nepatenka į nuotakyną, pavyzdžiui: vanduo sunaudojimas laistymui.

Paviršinių (lietaus) nuotekų Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ nevykdo.

Šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros

2025 m. Simno miesto šilumos energijos vartotojams šiluma buvo tiekiama be sutrikimų. Be sutrikimų dirbo ir katilinių pagrindiniai įrengimai.

Kiekvienais metais atliekami katilų ir šilumos tinklų hidrauliniai bandymai, kuro ir šilumos įrengimų apžiūros, visų įrengimų kapitaliniai ir einamieji remontai. Atliekami pastatų šildymo sistemų hidrauliniai bandymai. 2025 metais visų pastatų, kuriuos aptarnauja įmonė buvo atlikti šildymo sistemų sandarumo bandymai. Katilinėje pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens tinklais. Įmonės valdomas šilumos perdavimo tinklas – 4,5 km ilgio. 2025 m. pagal kuro šiluminingumą pagaminta 3748 MW, į perdavimo tinklą patiekta 4114,089 MWh, realizuota 4114,089 MWh. šiluminės energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2024 m. padidėjo dėl 2025 m. šaltesnės žiemos . Šilumos gamyba ir realizacija turi tendenciją mažėti dėl daugiabučių namų renovacijos. Prognozuojant 2026 m. šilumos gamybą, tikėtina, kad bus pagaminta mažiau šiluminės energijos, nes dar bus renovuojami daugiabučiai namai. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimas turėjo įtakos perskaičiuojant pastoviąją šilumos kainos dedamųjų dalį. Šilumos nuostoliai trasose 2025 m. sumažėjo 232,915 MWh. Kiekvienais metais po hidraulinių bandymų šiluminės trasos remontuojamos arba keičiamos naujomis, kad būtų užtikrintas šiluminės energijos tiekimas šildymo sezono metu ir sumažintas nuostolis šilumos netektys trasose. Pakeistas šilumos tiekimo vamzdynas į Žemaitės g. 3 namą nuo šilumos kameros 60 m Simno mieste.

Šaltas vanduo karštam vandeniui ruošti imamas iš tos pačios SĮ „Simno komunalininkas“, įrengiant apskaitos prietaisą prieš šilumokaitį. Per 2025 m. šalto vandens karštam vandeniui ruošti sunaudota 1,125 tūkst.m³. Visas šaltas vanduo karšto vandens pašildymui yra apskaitomas. Gyventojų nedeklaruotas karštas vanduo paskaičiuojama energija jo pašildymui ir proporcingai paskirstomas su šiluma. Katilinėje pilnai sumontuoti įrengimai ir jų valdymo automatika kūrenti medienos drožlėmis. Simno miesto katilinėje yra du vandens šildymo katilai vienas 2003 m. 2,3 MW galios, kitas 2020 metų gamybos 0,950 MW galios. 2021 m. į eksploataciją įvestas biokuro vandens šildymo katilas su automatika, kurio įsigijimo savikaina – 191 566 Eur..

Iš katilo išeinantys degimo produktai yra valomi multiciklonais. Naujo katilo išeinantys degimo produktai dar praeina pro ekonomaizerį pakeldami termofikacinio vandens temperatūrą į katilą. Šalia katilinės yra įrengtas medienos drožlių saugojimo sandėlis, kurio talpa yra 700 m^3, kita dalis kuro sandėliuojama sandėlyje – garaže, kuriame sutalpiname medžio drožlių iki 3000 erdm. Per 2025 metus katilinėje sukūrenta 1674,559 t. medienos drožlių. Siekiant išvengti kuro stygiaus ir šilumos kainos kintamos dalies augimo įmonė pati gamina kurą, aišku tai priklauso nuo žaliavos kainos. 2025 metais pagaminta 5043 erdm. medžio drožlių, 1315 erdm. daugiau nei 2024 metais. Įmonė 2017 m. įsigijo drožlių krovimo techniką. 2018 m. pabaigoje įmonė įsigijo drožlių transportavimo techniką,(vilkikas su puspriekabe judančiomis grindimis), kurios pagalba yra sumažintos drožlių transportavimo išlaidos. 2024 m. įmonė įsigijo generatorių, kuris užtikrintų nepertraukiamą šilumos gamybą ir tiekimą gyventojams jei staiga nutruktų elektros energijos tiekimas.

Šildymo sistemos priežiūra vykdoma Simno mieste, Venciūnų soc. būste, Pivašiūnų socialiniame būste, 18 butų .Pivašiūnų soc. būste įrengtas geoterminis šildymas, kuris dar papildomai naudoja elektros energiją. Vartotojams paskirstomos susidariusios laiptinių ir lauko apšvietimo elektros energijos sąnaudos pagal butų kvadratūrą, o elektra sunaudota šilumos gamybai

paskirstoma pagal kontrolinius šilumos apskaitos prietaisus kiekvienam butui atskirai. Kadangi gyventojai socialiai remtini, dauguma neturi darbo, iškyla didelė problema dėl apmokėjimo. 2024 metais sudarytos šildymo sistemų ir šilumos siurblių priežiūros sutartys su Alytaus rajono PSPC, Daugų Vlado Mirono gimnazija, Daugų sporto ir meno mokykla, Pivašiūnų gimnazija.

Venciūnų katilinėje per 2025 metus pagaminta ir realizuota 80,458 MWh šiluminės energijos, 12,77 MWh daugiau nei 2024 metais. Šiluma tiekiama 6 butų soc. būstui ir vaikų darželiui. Venciūnų vaikų darželio katilinėje stovi du 2001 metų gamybos po 105 kW galios dujiniai katilai. 2020 metais katilinėje sumontuota ir įdiegta katilinės įrenginių darbo kontrolės sistema, kuri perduodama nuotoliniu būdu į Simno katilinę.

Administravimas

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytuje, priežiūrą: eksploatuojami liftai, saugomas pastatas, teikiamos rūbinės paslaugos, atliekama pastato inžinerinių tinklų eksploatacija bei apskaičiuojama ir paskirstoma komunalinių paslaugų mokesčiai pastato naudotojams.

2013 birželio 14 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba nusprendė paskirti SĮ „Simno komunalininkas“ Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi. Vykdant šią veiklą įmonės administracija susidūrė su daugeliu sunkumų tokių kaip: dažnai keičiami Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai aktai, APVA veiklos nuostatai, daugiabučių namų savininkų (gyventojų) nepastovūs reikalavimai, investicinių planų pastebėti trūkumai, jų taisymas, staigūs statybinių medžiagų kainų pokyčiai ir kt. Veikla reikalauja daug imlaus darbo.

Renovacijos programa įgyvendinama keliais etapais. Pirmaisiais etapais energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimas vyko Melioratorių g. 16,14 Simno m. ir Strielčių g. 22, 20 Norgeliškių k., Pavasario g.2,4,9,11, Simno m., Užupių g. 4, Užupiai, Pavasario g. 10, Simno m., vėliau Saulės g. 77, Vankiškių k., Melioratorių g. 8,12, Simno m., Lelijų g. 18, Komisaruvkos k., Vytauto g. 42, Simno m. Daugų g. 10, Daugai ir Ežero g. 33, Angininkai. Ateities g. 3, Simno m., Vytauto g. 85, Simno m., Raižių g. 9, Vaisodžių k., Pievų g. 2, Punia, Topolių g. 3, Mergalaukio k., Ateities g. 3, Simno m., Raižių g. 9, Vaisodžių k., Melioratorių g. 1, Simnas.

Šiuo metu įmonė įvairiuose projekto įgyvendinimo etapuose yra 2 daugiabučiai namai: Vytauto g. 10, Raižiai ir Vytauto g. 85, Simno m. Vytauto g. 10, Raižiai name prasidėję rangos darbai, V. Mirono g. 7 ir Ežero g. 21, Dauguose - šie namai yra išbraukti iš daugiabučių namų 8 etapo, Vytauto g. 85, Simno m. – rangos darbai sustabdyti ir vykdoma pakartotinė namo techninė ekspertizė.

Vykdant daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, vadovaujamasi savivaldybės tarybos patvirtinta programa. Programos 17 punkte numatyta, kad programoje numatytomis lėšomis bus teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 proc. fiksuotomis metinėmis palūkanomis pirmuosius 5 metus, vėliau palūkanos bus kintamos. Kompensuojama 100 proc. projekto parengimo ir statybos techninės priežiūros išlaidų, teikiama 20 apie proc. valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, bei visiškai apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims turintiems teisę į kompensaciją. Pagal naujas taisykles Valstybės parama daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams, įgyvendinantiems atnaujinimo projektus pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės tvirtinamą daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą apskaičiuojama pagal fiksuotą įkainį.

Vartotojai ir kainodara

Įmonės vartotojų apskaitoje išsiskiria dvi grupės:

vartotojai (gyventojai),

abonentai (įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.).

Paslauga	Vartotojai, vnt.;	Abonentai, vnt.;
Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, pardavimo kaina	3741	152
Centralizuotai tiekiama šiluma	340 vnt.	8
Poliklinikos pastato eksploatacija	x	19
Administravimas (Pivašiūnų soc. būstas, Venciūnų soc. būstas)	2 namai, 24 butų	
DGN programos įgyvendinimas	19 namų	x
DGN bendrojo naudojimo objektų administravimas	36 namas	x

100 procentų vartotojų vanduo parduodamas pagal butuose (individualiuose namuose) įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis (deklaruoja patys gyventojai). Nuo 2009 metų gegužės mėnesio įmonėje pradėta vykdyti veikla susijusi su šalto vandens kontrole, šalto vandens apskaitos prietaisų priežiūra: jų keitimu, patikromis ir įvardijama kaip pardavimo kaina. Kiekvienais metais už šios paslaugos gautas pajamas įmonė atliks metrologines patikras jau įrengtiems apskaitos prietaisams, ir pakeis apskaitos prietaisus neatitinkančius keliamų reikalavimų.

Nuotekų su asenizacinėmis mašinomis 2025 metais išvežta 2499 m³. Šia paslauga naudojasi namų savininkai, kurie neprisijungę prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, įmonės.

Paskutiniais metais gyventojų mokumas yra pagerėjęs, bet yra gyventojų, kurie nemokėjo ir šiuo metu vengia mokėti už teikiamas paslaugas visiškai nedeklaruodami ar klaidingai deklaruodami skaitiklio parodymus, tuo padarydami įmonei nuostolį.

2025 metais teismams pateikta 16 ieškinių dėl 20232,71 Eur skolų priteisimo. Taip pat vartotojų prašymu sudaryti 9 susitarimai dėl skolos grąžinimo nustatytu grafiku (dėl 20718 Eur sumos). Dalis vartotojų sumokėjo skolą, gavę priminimus telefonu ir kitais būdais. Antstoliai per 2025 metus išieškojo iš skolininkų ir perdavė įmonei 6165,66 Eur.

Kompensacijos mažas pajamas gaunančioms šeimoms 2025 m. už šaltą vandenį sudarė - 7491.00 Eur, už šaltą vandenį karšto vandens pašildymui – 597.75 Eur, už patalpų šildymą – 38459.61 Eur. Sumoje kompensacijų buvo išrašyta 45953.61 Eur.

Teikiamų paslaugų kaina nustatoma Alytaus rajono savivaldybės tarybos atskirais sprendimais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos bei Vyriausybės nutarimus, sprendimus bei kitą teisinę bazę. Ataskaitinį laikotarpį paslaugų įkainiai nebuvo keisti.

2024 m. birželio mėn. 21 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba patvirtino naujas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo bei tvarkymo paslaugų bazines kainas vartotojams 5 metams. 2025 m. birželio 17 d. kainos perskaičiuotos pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams, atsižvelgiant į pasikeitusius įmonės rodiklius. Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir dumblo tvarkymo kaina vartotojams padidėjo labai nežymiai, ar visai nepakito ir įsigaliojo nuo 2025 m. rugpjūčio 1d.

Įmonės sandoriai 2025 m.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ pagal sudarytas sutartis su Alytaus rajono savivaldybės administracija, vykdė gatvių apšvietimo valdymo skydų priežiūros ir aptarnavimo paslaugas Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje. Bendra atliktų darbų vertė 15954,58 Eur. 2025 m. balandžio 07 d. buvo pasirašyta „Vandens talpų užpildymo Alytaus rajono kapinėse“ sutartis Nr. SUT-386, balandžio – lapkričio mėnesiais, pagal seniūnijų pateiktas paraiškas, užpildė vandens talpas savivaldybės teritorijoje esančiose kapinėse. Sandorio vertė – 5347,84 Eur. Pagal sudarytas sutartis, įmonė atliko vandentiekio įrengimo darbus Alovės sen., Alovės kaimo kapinėse – sutarties vertė yra 9397,10 Eur. 2025m. spalio 9 d. pasirašyta Sutartis Nr.

SUT-1191dėl Alytaus r. sav. Alovės sen., Alovės k., Paupio g. apšvietimo rekonstrukcijos darbų atlikimo sandorio vertė – 5955,70 Eur. Pagal 2025-11-03 pasirašytą „Alytaus r. sav. Daugų m., Ežero g. apšvietimo rekonstrukcijos darbai“ sutartį Nr. SUT-1273, buvo atlikti apšvietimo išplėtimo darbai sumoje-9297,42 Eur, Atlikta Alytaus r. sav. Krokialaukio sen. Santaikos k.., Centrinės g. apšvietimo išplėtimo darbai (2025m. lapkričio mėn. 24 d. Nr. SUT-1380) sandorio vertė – 2187,16 Eur. Vykdant 2025-06-12 Nr. SUT-683 sutartyje numatytus darbus buvo atlikta Alytaus rajono gatvių ir kitų teritorijų apšvietimo tinklų remonto ir priežiūros darbų už -18053,20 Eur. 2025 metų bėgyje buvo vykdomi vietinės reikšmės kelių/gatvių pakelių ir šlaitų priežiūros darbai. Per 2025 metus buvo atliekami kiti smulkūs seniūnijų, kultūros centro, gimnazijų remonto darbai, puošiami Simno, Daugų miestai valstybinių švenčių proga, papuoštos ir nupuoštos Kalėdinės eglutės Alytaus rajono seniūnijose.

Racionalaus gamtos išteklių naudojimo, aplinkos taršos mažinimo priemonės

Įmonė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose. 2025 m. nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 48,34 proc, (pagal normatyvą 20 proc.), 2024 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 55,09 proc, (pagal normatyvą 20 proc.), 2023 m. – 50,12 proc. Spręsdama šį klausimą įmonė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose ir butuose. 2025 m. įmonė įsigijo nuotolinio duomenų nuskaitymo iš vandenviečių apskaitos prietaisus. Tai leis greičiau identifikuoti avarijas ir galbūt sumažinti netektis tinkluose. Taip pat daug pastangų įdėta likviduojant vandentiekio, nuotekų avarijas.

2025 m. iš požeminių vandens šaltinių buvo išgauta 436,5 m^3 vandens, iš jų parduota abonentams ir vartotojams 225,44 m^3. Matosi, kad išgauto ir parduoto vandens kiekis skiriasi. Tam įtakos turi vandentiekio linijų gedimai, techniniuose procesuose panaudotas vanduo, vartotojų nesąžininga veikla ir kiti veiksniai.

Infiltracijai didelę įtaką turi seni, nesandarūs nuotekų tinklai, į kuriuos patenka gruntinis bei lietaus vanduo, nuotekų tinklų gedimai, vartotojų neteisėti lietaus nuotekų pajungimai į tinklus.

Siekiant sumažinti įmonės vykdomos veiklos poveikį gamtos taršai 2022-2027 m. strateginiame plane numatyta sumontuoti nauji efektyviau išvalantys nuotekų valymo įrenginiai, avaringus trasos ruožus pakeisti naujais.

Viena iš aplinkos taršos mažinimo priemonių – surinkti iš gyventojų susidarančius nuotekų nešvarumus. Įmonė, Alytaus rajono savivaldybės gyventojams, teikė nuotekų išvežimo paslaugą iš nuotekų rezervuarų bei išgriebimo duobių. Per 2025 m. išvežta ir įmonei priklausančiuose valymo įrenginiuose išvalyta 0,77 tūkst. m^3 nešvarumų.

Siekiant pagerinti vykstančius vadybos procesus, turinčius įtakos aplinko apsaugai 2023 m. sausio 3 d. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ įdiegė aplinkos apsaugos vadybos sistemą, atitinkančią standarto ENISO 14001:2015 reikalavimus. Įdiegdami sistemą siekiame:

- Stiprinti ryšius su užsakovais ir tiekėjais, kurių požiūris į aplinkos apsaugą, atsakomybę ir kliento patenkinimą sutampa su mūsų požiūriu;
- Didinti darbuotojų aplinkosauginį sąmoningumą, vykdyti taršos prevenciją, saugiai ir atsakingai tvarkant atliekas;
- Racionaliai naudoti energetinius ir gamtinius išteklius;
- Veikloje vadovautis LR teisės aktų ir kitų norminių dokumentų reikalavimais, reglamentuojančiais verslą ir aplinkos apsaugą;

2021 m. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 11 d priimtas sprendimas Nr. K-4 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose

programos patvirtinimo ir administravimo skyrimo“. Šios programos tikslas – sumažinti daug energijos vartojančiuose Alytaus rajono daugiabučiuose namuose suvartojamos šiluminės energijos sąnaudas, pasiekiant ne mažesnę kaip C daugiabučių namų energinio naudingumo klasę. Ši programa tęsiama ir 2025 m.

Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės gerinimo priemonės

Pagrindinis įmonės tikslas užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą, pagal patvirtintą grafiką suderintą su Alytaus valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos Higienos normos 24:2023 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą LR aplinkos monitoringo įstatymu.

Siekiant gerinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę Alytaus rajono savivaldybė per 2025 m. skyrė finansavimą šiems projektams:

Projekto pavadinimas	Suma, Eur
Simne, Mikalave vandentiekio trasos remontas	75 000
Nuotolinių apskaitos preitaisų įrengimas vandenvietėse	19 000
Vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija Butrimonys, Kedonys, Mikalavas, Vaisodžiai	50 000
Vandens gerinimo įrenginio statyba Ryliškiuose	170 000

2023 m. sausio 16 d. Alytaus rajono savivaldybė „Simno komunalininkas“ su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 2023000006. Kreditavimo sutartis pasirašyta įmonės apyvartinėms skoloms padengti. Sutartis pasirašyta 200 000 Eur. Alytaus rajono savivaldybė 2022 m. gruodžio 9 d. sprendimu K-227 suteikė garantiją 200 000 Eur. 2024 m. gruodžio 31 d. įmonė paėmusi 100 000 Eur kredito iš AB SEB banko. 2025 m. gruodžio 31 d. įmonė grąžino kreditą.

2024 m. birželio 20 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr. K-1254 „Dėl sutikimo pertvarkyti Alytaus rajono savivaldybės įmonę į uždarąją akcinę bendrovę“. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2025 m. lapkričio 27 d. sprendimu Nr. K-184 „Dėl Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto investavimo, formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą“ priimtas sprendimas investuoti Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, kurio bendra vertė 7 819 062 Eur., kaip Savivaldybės turtinį (piniginį ir nepiniginį) įnašą formuojant uždarosios akcinės bendrovės „Simno komunalininkas“ įstatinį kapitalą. Taip pat investuoti 200 000 Eur, kaip finansinį turtą.

III. ĮMONĖS EKONOMINIŲ REZULTATŲ ANALIZĖ

Įmonės valdomas turtas

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ yra iš savivaldybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso Alytaus rajono savivaldybei ir jai perduotą turtą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja patikėjimo teise.

Eil. Nr.	Turtas	Pradinė vertė 2025.01.01	Įsigyta (pasigaminta) turto per 2025 m.	Nurašyta (perleista kitiems) per 2025 m.	Apskaičiuotas nusidėvėjimas per 2025 m.	Likutinė vertė 2025.12.31
1.	Pastatai ir statiniai	4407199	3827333	3635	123010	8108283
2.	Mašinos ir įrengimai	1525559	3193764	0	83931	4635392
3.	Transporto priemonės	184145	109988	0	30489	229506
4.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	27744	42846	0	9438	61152
5.	Kitas materialusis turtas	28724	7233	0	6355	29602
6.	Programinė įranga	6953	296778		4738	298993
7.	Žemė	170				170
8.	Nebaigta statyba	7574184	347678	6599387		1322475
Viso		13754678	7825620	6603022	257961	14685575

Per 2025 m. nupirkto ilgalaikio turto be nebaigtos statybos už 126 417 Eur. Taip pat buvo rekonstruoti vandens gerinimo įrenginiai už 49 860 Eur. Iš Alytaus rajono savivaldybės gauta 74 930 Eur dotacija vandentiekio trasų statyboms, vandens gerinimo įrenginių statybai ir rekonstrukcijai Daugų mieste ir Ryliškių km gauta 196 128 Eur, transporto priemonėms – 79 350 Eur, 3 975 Eur granulinio katilo įsigijimui, 33 514 Eur – įmonės pertvarkymo į UAB paslaugų pirkimui, 10 000 Eur naujų baldų įsigijimui, 17 550 pastatų remontui, 18 722 Eur nuotolinio nuskaitymo vandenvietėse prietaisų įsigijimui, 38 650 ES finansuojamo projekto investicinio plano rengimo ir pirkimo procedūrų parengimui, 13 000 Eur automobilių remontui ir kitai smulkiai įrangai.

Alytaus rajono savivaldybė per 2025 m. perdavė ilgalaikio turto, kurio įsigijimo vertė 704 199 Eur, likutinė balansinė – 702 893 Eur. Tai patalpos administruojamame pastate Naujoji 48, Alytus, pastatai, statiniai, kiemo aikštelės, inžineriniai tinklai Alytaus rajone.

Nebaigta statyba per 2025 m. buvo atlikta 347 678 Eur ir 6 251 709 Eur perduota į eksploataciją. Įmonė su Alytaus rajono savivaldybe pasirašė sutarčių už 615 700 Eur. Per 2025 m. panaudota buvo 562 439 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui, pastatų remontui, gręžinių statybai, automobilių įsigijimui, įmonės pertvarkymui į UAB.

Didžioji valdomo turto dalis įteisinta Nekilnojamo turto registre ir priklauso Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teisėmis. 2025 m. gruodžio mėnesį Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ pateikė prašymą Valstybės įmonei Registrų centrui įregistruoti nuosavybės teises į nekilnojamuosius daiktus įmonės vardu. Už paramos lėšas įsigyto (sukurto) turto nusidėvėjimo lėšos nėra įskaičiuotos į paslaugų kainas, todėl ateityje šio turto atstatymo poreikis sąlygos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų didėjimą.

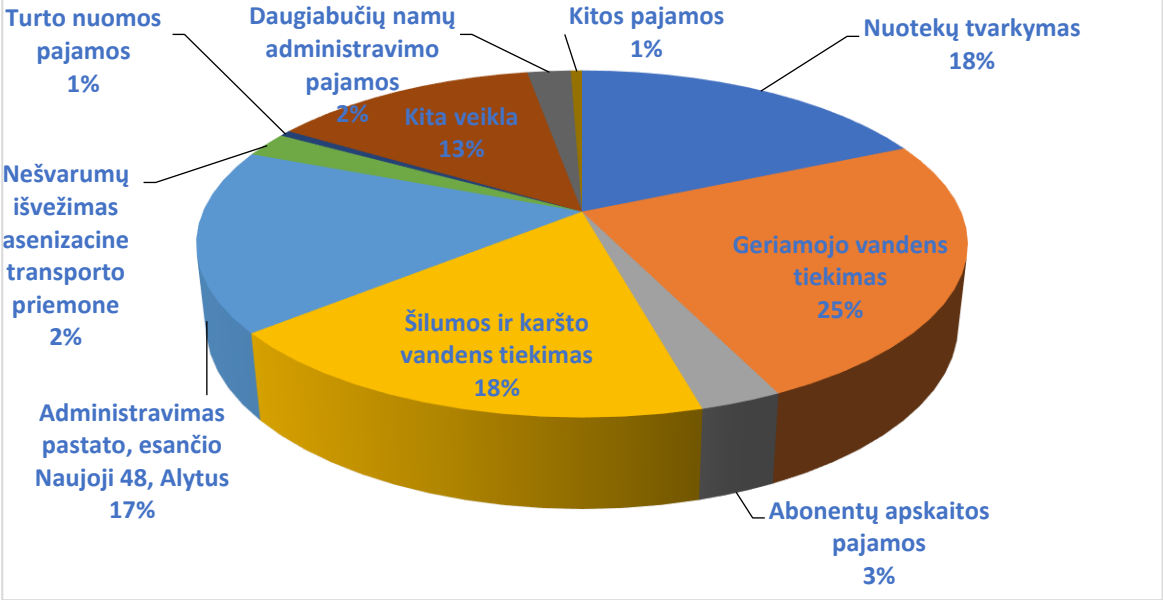
Viešajam vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui reikalingas kitų asmenų valdomas turtas. Simno mieste eksploatuojami Simno miesto valymo įrenginiai, vandentiekio ir nuotekų tinklai esantys Melioratorių ir dalis Pavasario gatvės nuosavybės teise priklauso UAB „Alytaus melioracija“. 2023 m. pradėta statyti nauji nuotekų valymo įrenginiai ir nutiesti vandentiekio ir nuotekų tinklai, kad galėtume UAB „Alytaus melioracija“ paslaugų. 2024 m. statybos darbai baigti.

Pajamų analizė

Įmonės veiklos pajamos 2025 m. sudarė 1701202 Eur. Iš jų:

- Nuotekų tvarkymas – 312190 Eur,
- Geriamojo vandens tiekimas – 417793 Eur,
- Abonentų apskaitos pajamos – 49226 Eur,
- Šilumos ir karšto vandens tiekimas – 308627 Eur,
- Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus – 289459 Eur,
- Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone – 39255 Eur,
- Turto nuomos pajamos – 9633 Eur,
- Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius – 228392 Eur,
- Daugiabučių namų administravimo pajamos – 37017 Eur,
- Kitos pajamos – 9611 Eur.

Pateikiame įmonės pajamų paskirstymą tarp veiklų.

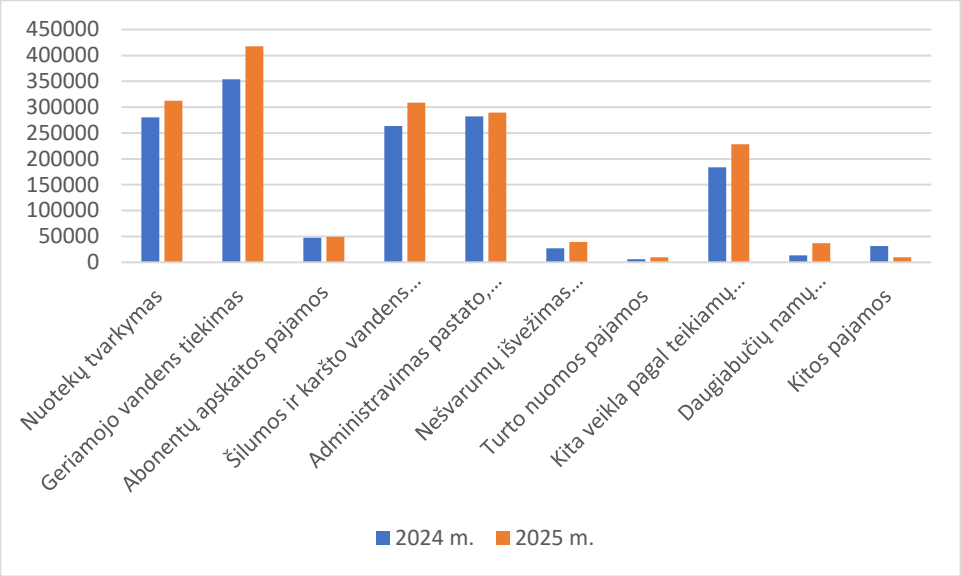


Pajamų palyginimas

Pajamų šaltinis	2024 m.	2025 m.	Pokytis 2024-25 m.
Nuotekų tvarkymas	280388	312190	31801,86
Geriamojo vandens tiekimas	353845	417793	63947,51
Abonentų apskaitos pajamos	47675	49226	1551,09
Šilumos ir karšto vandens tiekimas	263383	308627	45244,24
Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	282287	289459	7172,26
Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone	27186	39255	12068,55
Turto nuomos pajamos	6018	9633	3614,92

Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius	183966	228392	44426,1
Daugiabučių namų administravimo pajamos	13272	37017	23745,04
Kitos pajamos	31526	9611	-21915,35
Iš viso:	1489546	1701202,22	211656,22

Pajamų palyginimas 2024 m. su 2025 m.



Lyginant 2025 m. pajamas su 2024 m. pajamomis padidėjo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamos. Tai įtakojo paslaugų kainų pakilimas.

Šilumos ir karšto vandens pajamų padidėjimą lėmė šilumos energijos kainos padidėjimas dėl išaugusių medžio drožlių savikainos, paslaugų kainos perskaičiavimas. Administracinio pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytus pajamos padidėjo nežymiai. Nuotekų išvežimo asenizacine mašina 2025 m. lyginant su 2024 m. padidėjo dėl išvežamų nuotekų kiekio padidėjimo. Kitos veikos pagal teikiamus paslaugų įkainius padidėjimą lėmė sandorių su Alytaus rajono savivaldybe padidėjimas. Daugiabučių namų administravimo pajamos padidėjo, kadangi buvo gauta pajamų už daugiabučių namų modernizavimo administravimą, pabaigus namą renovuoti iš Aplinkos projektų Valdymo Agentūros. Taip pat buvo gautos administravimo pajamos už elektrinių viryklių pakeitimą saugesnėmis priemonėmis.

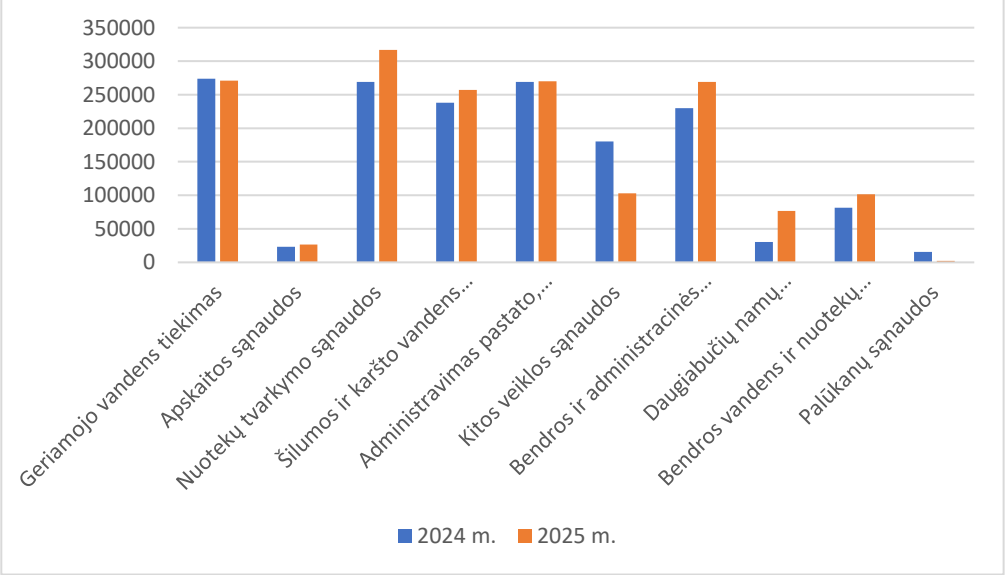
Sąnaudos

Ataskaitiniais 2025 metais SĮ „Simno komunalininkas“ sąnaudos sudarė 1 693 598 Eur. Pardavimo savikainos sąnaudos sudarė 1 379 638 Eur, bendrosios ir administracinės sąnaudos – 297 753 Eur, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos – 13 701 Eur. Ataskaitinį laikotarpį apskaičiuotas mokestinių metų pelnas prieš apmokestinimą 10110 Eur. Tačiau mokestiniu atžvilgiu neleidžiami atskaitymai sudarė - 41964 Eur. Todėl mokestinio laikotarpio veiklos pelnas – 52074 Eur. Nuo šios sumos atskaityta 70% už praėjusių laikotarpių veiklos nuostolių – 36452 Eur. Apskaičiuota apmokestinamojo pelno suma 15622 Eur. Nuo šios sumos buvo paskaičiuota 2500 Eur pelno mokesčio ir pripažinta pelno mokesčio sąnaudomis.

Bendrovės sąnaudos pasiskirstė sekančiai:

	2024 m.	2025 m.	Pokytis 2025-2024 m.
Geriamojo vandens tiekimas	273879	271054,82	-2824,18
Apskaitos sąnaudos	23151	26325,62	3174,62
Nuotekų tvarkymo sąnaudos	269278	316678,12	47400,12
Šilumos ir karšto vandens tiekimo sąnaudos	238229	257220,12	18991,12
Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	269039	270168,16	1129,16
Kitos veiklos sąnaudos	180264	102832,46	-77431,54
Bendros ir administracinės sąnaudos	230029	269181,89	39152,89
Daugiabučių namų administravimas/modernizavimas	30534	76701,23	46167,23
Bendros vandens ir nuotekų sąnaudos	81366	101307,16	19941,16
Palūkanų sąnaudos	15566	2119,54	-13446,46
Viso:	1611335	1693589,12	82254,12

Sąnaudų palyginimas



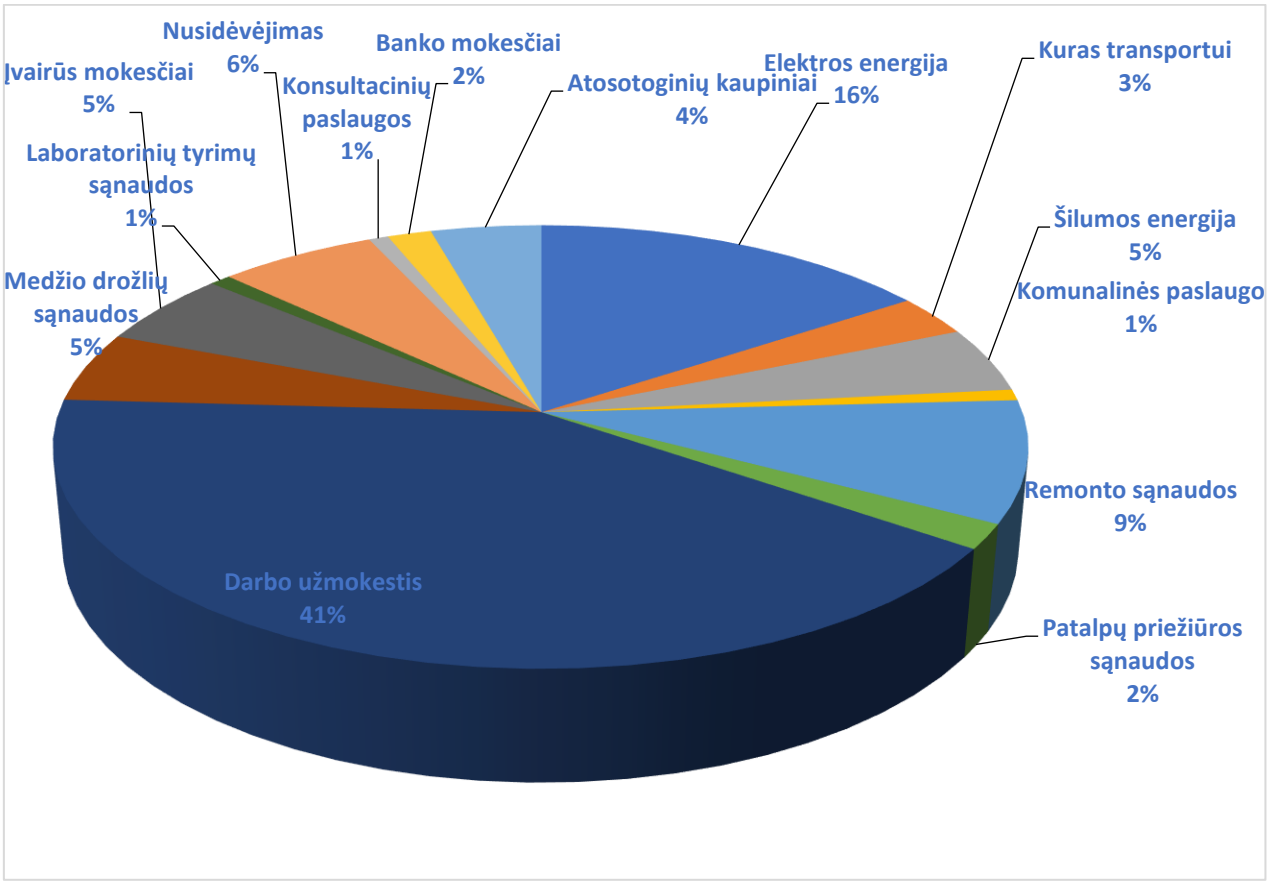
Sąnaudų struktūra

Sąnaudų šaltinis	2024 m.tūkst. Eur.	2025 m.tūkst. Eur.	Pokytis 2025-2024 m.
Elektros energija	251,822	262,675	10,853
Kuras transportui, draudimas	53,941	51,067	-2,874
Šilumos energijos sąnaudos	78,482	80,899	2,417

Įvairios komunalinės paslaugos (vanduo, nuotekos, šiukšlės)	11,164	13,561	2,397
Einamojo remonto sąnaudos	140,034	117,103	-22,931
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	103,045	102,924	-0,121
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas, kitos darbo saugos sąnaudos	653,582	697,273	43,691
Mokestis už gamtos išteklius ir taršą, technologinės medžiagos, narystės mokestis	52,568	52,789	0,221
Teisinių, konsultacinių paslaugų sąnaudos	16,114	12,658	-3,4562
Ryšių, pašto, mokesčių VMI ir kitos sąnaudos	3,559	4,161	0,602
Patalpų priežiūros, įmonės inventoriaus sąnaudos	22,979	26,562	3,583
Laboratorinių tyrimų sąnaudos	20,593	14,002	-6,591
Medžio drožlių sąnaudos	66,515	86,396	19,881
Kitos sąnaudos, įrankių nuoma	27,233	32,693	5,46
Beviltiškos skolos, baudos, reprezentacinės išlaidos	26,554	38,170	11,616
Banko palūkanos, mokesčiai	19,156	28,587	9,431
Atostoginių kaupiniai	63,993	72,069	8,076
Viso :	1611,334	1 693,59	82,25

Didžiausias sąnaudų sumažėjimas pastebimas einamojo remonto paslaugose. Tai sąnaudos, kurios didžiąją dalį sudaro automobilių remonto paslaugos. 2025 m. savivaldybė skyrė automobilių, kitų įrengimų remontui 13 000 Eur. Šios išlaidos į sąnaudas nenusirašė. Šias sąnaudas sunku suprognozuoti ir numatyti, kadangi daugelio eksploatuojamų įmonės automobilių yra seni ir reikalaujantys remonto. Taip pat sumažėjo laboratorinių tyrimų sąnaudos, nes pagal monitoringo programą 2025 m. buvo sumažintas privalomų tyrimų kiekis. Elektros energijos sąnaudos padidėjo dėl naujos nuotekų valyklos Simne pastatymo. Nauja valykla pastatyta pagal naujas technologijas, kuri reikalauja daugiau energinių išteklių. Taip pat elektros sąnaudoms įtakos turi svyruojančios elektros biržos kainos. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo dėl darbo užmokesčio padidėjimo, minimalios mėnesinės algos padidėjimo. Medžio drožlių sąnaudų padidėjimą lėmė šaltesnė 2025 m. žiema. Šių metų kūrenimo sezonas pradėtas 2 savaitėmis anksčiau. 2025 m. lapkričio mėn. buvo pripažintos ir nurašytos kaip beviltiškos skolos už daugiabučių namų atnaujinimą (modernizavimą) patirtos išlaidos, dalis skolos už komunalinius patarnavimus. Tai dažniausia fizinių asmenų įsiskolinimas, kai skolininkas yra miręs ir jo turtas pripažintas bešeimininkis. Banko palūkanų, mokesčių sąnaudos padidėjo dėl mokamo pelno mokesčio, statybos užbaigimo mokesčių, investicinio plano parengimo mokesčio VMI. Palūkanų sąnaudos liko nepakitusios. Kiti sąnaudų šaltiniai lyginant su 2024 m. pakito nežymiai.

Sąnaudų struktūra 2025 m.



Pelnas / nuostolis

Ataskaitiniais metais suteiktų paslaugų veiklos rezultatų informacija paruošta vadovaujantis Lietuvos finansinės atskaitomybės standartu Nr. 34 „Segmentų atskleidimas finansinėje atskaitomybėje“. Išskiriant verslo segmentus, atsižvelgiama į šiuos kriterijus:

- teikiamų paslaugų pobūdis;
- užsakovų ar klientų struktūra (savivaldybė, gyventojai, įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.);
- įmonės veiklą reglamentuojantys aktai (sprendimai, įsakymai, tvarkos).

Vadovaujantis pasirinktais kriterijais išskirti šie verslo segmentai:

- geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina,
- nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos,
- šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros,
- administravimas;
- kitos tipinės ir netipinės veiklos pajamos.

Segmentai paskirstyti įvertinant gaunamų pajamų skirtingumą, pelningumą (nuostolius).

Įmonės veikla pagal gaunamų pajamų segmentus

Rodikliai	2025 m.			2024 m.		
	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)

1. Geriamojo vandens tiekimas	417793	376836	40957	353845	367900	-14055
2. Apskaitos prietaisų (pardavimo kaina) veikla	49226	31682	17544	47675	27248	20427
3. Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos	312190	377106	-64916	280388	289178	-8790
4. Šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūros	308627	309551	-924	263383	280384	-17001
5. Administravimas Naujoji g. 48, Alytus	289459	325133	-35674	282287	316646	-34359
6. Nešvarumų išvežimas asenizacine mašina	39255	54671	-15416	27186	63559	-36373
7. Daugiabučių namų administravimas/moderni zavimas	37017	92306	-55289	13272	35937	-22665
8. Kitos tipinės veiklos pajamos	247636	126304	121332	221510	230483	-8973
Iš viso:	1701203	1693589	7614	1489546	1511839	-121789

Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Galimi numatomi rizikos veiksniai ir jų mažinimo priemonės

Likvidumo rizika

Įmonė savo veikla stengiasi palaikyti pakankamą pinigų kiekį arba užsitikrinti finansavimą savivaldybės lėšomis, siekiant įvykdyti veiklos planuose numatytus įsipareigojimus. Įmonės likvidumas yra valdomas apyvartinių lėšų pagalba. Didelę įtaką likvidumui turi elektros energijos kainos rinkoje, bei vartotojų mokumas. 2025 m. nusistovėjus elektros kainai rinkoje likvidumo rizika mažėja. Siekiant pagerinti vartotojų mokumą 2025 metais teismams pateikta 16 ieškinių dėl 20232,71 Eur skolų priteisimo. Taip pat nuolat raginami gyventojai sumokėti įsiskolinimus telefonu, kitomis priemonėmis.

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą. Siekiant užtikrinti finansinių ataskaitų teisingumą, Įmonėje yra patvirtinta Apskaitos politika, apimanti ir reglamentuojanti apskaitos tvarkymo, ataskaitų sudarymo ir pateikimo principus, metodus, tvarkas, bei taisykles.

Pagrindiniai rizikos veiksniai

Reguliavimo rizika

Reguliavimo rizika siejama su reguliuojančių institucijų sprendimais, nepalankiais teisinės aplinkos pokyčiais. Dažnai keičiama teisinė bazė sukuria verslo aplinkos neapibrėžtumą, apsunkina įmonės santykius su klientais ir galimybes planuoti veiklos perspektyvas. Įmonė siekia

aktyviai dalyvauti teisės aktų rengimo procese, palaikyti konstruktyvius santykius su reguliuojančiomis institucijomis.

Konkurencijos rizika

Įmonė Simno mieste ir didžiojoje dalyje Alytaus rajono yra vienintelė teikianti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo paslaugas, todėl konkurencijos rizika nereikšminga. Įmonė, siekdama išlaikyti ir plėsti užimamą rinkos dalį, užtikrinant nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą, bei teikiamų paslaugų kokybę, vykdo infrastruktūros objektų plėtrą ir rekonstrukcijas, pasitelkiant Alytaus rajono savivaldybės ir Europos sąjungos fondų lėšas atliekama nuolatinė įrenginių priežiūra, remontas, gerinamas klientų aptarnavimas, nuosekliai vykdomas veiklos procesų optimizavimas, kaštų mažinimas.

Techninė rizika

Įmonės eksploatuojamų tinklų būklė yra bloga arba labai bloga, didžioji dalis tinklų yra bešeimininkis turtas. Neigiamą įtaką nuotekų sistemai daro lietaus nuotekos, didžioji dalis įrengimų yra fiziškai pasenę. Vienas iš pagrindinių įmonės tikslų – užtikrinti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo tinklų, bei technologinių procesų patikimumą ir saugumą. Tam Įmonėje laikomasi teisės aktuose numatytų įrenginių eksploatavimo taisyklių, tobulinamas procesų valdymas, atliekama techninė priežiūra, taikomos šiuolaikinės informacinės technologijos, vykdomas tinklų ir technologinių procesų monitoringas, skubus avarijų šalinimas, nuolatinis darbuotojų kvalifikacijos kėlimas.

IV. ĮMONĖS INVESTICIJOS PER FINANSINIUS METUS

Per 2025 m. Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ į ilgalaikio turto įsigijimą investavo 176 878 Eur. Didžioji dalis investicijų įvykdyta Alytaus rajono savivaldybės lėšomis 168 645 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui.

Per 2025 m. buvo vykdomos šios vandentvarkos plėtros Savivaldybės lėšomis investicijos:

Projekto pavadinimas	Suma, Eur	Tinklų ilgis, m
Vandentiekio trasos paklojimas Simne	42 010	Vandentiekio – 470 m.
Vandentiekio trasos paklojimas Mikalavo km.	32 920	Vandentiekio – 760 m.
Vaisodžių, Mikalavo, Butrimonių ir kančėnų vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija	49 860	
Vandens gerinimų įrenginių statyba Ryliškių km.	169 850	
Vandens žvalgybos-gavybos gręžinio statyba Dauguose	26 278	

Įmonės veiklos planai ir prognozės

Įmonės pagrindinis tikslas vykdyti nenutrūkstamą geriamojo vandens, šilumos bei karšto vandens tiekimą bei vykdyti nuotekų tvarkymą, siekti, kad teikiamos paslaugos būtų kokybiškos. Ieškant būdų ir galimybių savikainos mažinimui. Taip pat sėkmingai vykdyti Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą. Administruoti daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“

05.3.2.-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ įmonė dalyvauja 1 projekte.

Pagal įmonės parengtą 2022-2027 m. veiklos planą planuojamų investicijų numatomi finansavimo šaltiniai:

Eil. Nr.	Tikslų/ uždavinių/ lėšų pavadinimas	Iki 2021 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
1. Lėšų panaudojimas									
1. Tikslas - didinti paslaugų apimtis ir gerinti teikiamų paslaugų kokybę									
1.1.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą	1139,755	684,254	524,01	454,026	660	300	165	30
1.2.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti nuotekų tvarkymo infrastruktūrą	851,7	884,8	319,1	2972,1	70	385	65	65
2. Tikslas - didinti įmonės veiklos efektyvumą									
2.1.	Mažinti elektros energijos išteklių sąnaudas	0	0	0	0	300	200	0	0
2.2.	Trumpinti gedimų tinkluose likvidavimo laiką	0	0	0	0	60	0	0	0
2.3.	Mažinti nedeklaruojamo vandens ir nuotekų kiekius	0	0	0	0	100	50	0	0
2.4.	Tinkamai administruoti įmonės paskolas	10,8	38,8	39,8	40,8	40,8	40,8	40,8	40,8
3. Tikslas - gerinti klientų aptarnavimo kokybę									
3.1.	Užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų šalinimą vartotojams	17	68	85,4	21	71,6	25	61	131
3.2.	Užtikrinti kokybiškas darbuotojų darbo sąlygas	5	5	8	9	17	17	22	22
3.3.	Kelti personalo kvalifikaciją	1	1	2	2	3	2	2	2
3.4.	Didinti patikimos ir skaidrios įmonės įvaizdį	0	0	0	18,5	11,5	0	0	0
2. Lėšų finansavimo šaltiniai									
2.1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo atstatymo lėšos	120	120	120	120	120	120	120	120

2.2.	Savivaldybės subsidijų ir dotacijų lėšos	939,245	1064,054	827,7	2345	1190	935	230	95
Eil. Nr.	Tikslų/ uždavinių/ lėšų pavadinimas	Iki 2021 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
2.3.	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti (Finansų ministerijos)	282	306	18	0	0	0	0	0
2.4.	ES struktūrinių fondų finansavimas	717,2	199	42	1075	0	0	0	0
Iš viso:		2058,445	1689,054	1007,7	3540	1310	1055	350	215

Įmonė vykdo infrastruktūros plėtros projektus, finansuojamus iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų, kurios bus teikiamos pagal 2014–2020 m. Europos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją arba atskiras veiksmų programas, skirtas strategijai įgyvendinti bei kitų tarptautinių (ar Lietuvos) paramos fondo ir/ar programos lėšų . 2022 m. lapkričio 29 d. SĮ „Simno komunalininkas“ pateikė prašymą Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai Aplinkos projektų valdymo agentūrai dėl papildomo finansavimo pagal projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“. Bendra projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 4071553,85 Eur. Papildomas finansavimas buvo skirtas naujos nuotekų valyklos Simne statybai ir nuotekų trasos tiekimui. Projektas užbaigtas 2024 m. Šiuo metu vyksta šio projekto teisinis įregistravimas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ nuo 2025 m. dalyvauja projekte „Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus rajone“. Viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra (CPVA), vadovaudamasi 2022–2030 metų Regionų plėtros programa, 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos aplinkos apsaugos ir klimato kaitos valdymo plėtros programa bei Regioninės pažangos priemonės Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“ finansavimo gairėmis (Gairės) bei Projektų administravimo ir finansavimo taisyklėmis (PAFT), pagal Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ pateikto projekto įgyvendinimo planą Nr. 21-201-P-0001 „Vandentiekio ir nuotekų sistemų atnaujinimas Alytaus rajone“ patvirtino bendrą projekto tinkamumų finansuoti išlaidų sumą 10 410 528 Eur, iš kurių 7 223 028 Eur bus nuosavos (Alytaus rajono savivaldybės kaip partnerės) lėšos. Projekto tikslas – nutiesti 12 738 km naujų vandentiekio tinklų, 25 388 km naujų nuotekų tinklų bei rekonstruoti 4 nuotekų valyklas.

Siekiant pagerinti bendrovės finansinę padėtį, būtina:

- mažinti debitorinio įsiskolinimo trukmę (dėmesį skirti skolų išieškojimui);
-ieškoti papildomų užsakymų paslaugų atlikimui;
-mažinti teikiamų paslaugų savikainą efektyviau išnaudojant darbo jėgą bei techniką;
-tobulinti abejotinų skolų išieškojimą;
-tobulinti gyventojų atsiskaitymo internetu už teikiamas paslaugas galimybes;
-nuolatos kelti darbuotojų kvalifikaciją, organizuoti darbuotojų mokymus.
-nedidinant administracijos išlaikymo išlaidų, pasiekti optimalius valdymo rezultatus.
-ieškoti galimybių didinti bendrovės pajamas, didinant paslaugų apimtis, siūlant papildomas paslaugas.

Direktoriaus pavaduotojas, vykdantis
direktoriaus funkcijas Ernestas Šimanskas