

PATVIRTINTA  
Alytaus rajono savivaldybės  
mero 2024 m. d.  
potvarkiu Nr.

## ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „SIMNO KOMUNALININKAS“ 2023 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

### ĮŽANGA

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2001 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 134 „Dėl biudžetinės įstaigos „Simno komunalininkas“ pertvarkymo“ pertvarkė (reorganizavo) biudžetinę įstaigą „Simno komunalininkas“ į Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Simno komunalininkas“. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau – įmonė) įregistruota 2001 m. gruodžio 18 d., įregistravimo Nr. SJ 2001-1. Įregistravus įmonę ir pakeitus įmonės įstatus, Juridinių asmenų registre suteiktas įmonės kodas 153720195, PVM mokėtojo kodas LT 537201917.

Alytaus rajono savivaldybės taryba 2008 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. K-74 reorganizavo Alytaus rajono savivaldybės įmonę „Daugų komunalininkas“ jungimo būdu, prijungiant ją prie Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“, kuri kaip juridinis asmuo tęsia veiklą. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Daugų komunalininkas“, kaip juridinis asmuo, po reorganizavimo 2008-05-15 baigė veiklą. Nauji įmonės įstatai patvirtinti Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2008-03-31 sprendimu Nr. K-74 ir 2008-05-15 įregistruoti Juridinių asmenų registre. Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-07-30 įsakymu Nr. D1-842 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. rugpjūčio 14 d. įsakymo Nr. D1-595 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ įstatų tvirtinimo“ keitimo“ buvo patvirtinta nauja įstatų redakcija.

Vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 23 d. nutarimu Nr. O3-442 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijos Alytaus rajono savivaldybės įmonei „Simno komunalininkas“ išdavimo, licencija Nr. L7-GVTNT-54 suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Simno, Daugų miestuose; Butrimonių miestelyje; Praniūnų (geriamojo vandens tiekimas), Luksnėnų, Radžiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Talokių, Genių (geriamojo vandens tiekimas), Aleknonių (geriamojo vandens tiekimas), Verebiejų (geriamojo vandens tiekimas), Ažuolinių, Krokialaukio (geriamojo vandens tiekimas), Ūdrijos (geriamojo vandens tiekimas), Santaikos (nuotekų tvarkymas), Geištarų, Miroslavo, Vankiškių, Kumečių (geriamojo vandens tiekimas), Kančėnų, Rimėnų (geriamojo vandens tiekimas), Nemunaičio, Užupių, Eičiūnų (geriamojo vandens tiekimas), Punios (geriamojo vandens tiekimas), Vaisodžių (geriamojo vandens tiekimas), Norgeliškių (geriamojo vandens tiekimas), Venciūnų, Alovės, Gervėnų (geriamojo vandens tiekimas), Pivašiūnų, Kedonių (geriamojo vandens tiekimas), Mikalavo (geriamojo vandens tiekimas), Makniūnų, Meškosalio (geriamojo vandens tiekimas) kaimuose, esančiuose Alytaus rajono savivaldybėje.

Įmonės vykdomos veiklos:

- Geriamojo vandens gavyba,
- Vandens ruošimas ir tiekimas,
- Nuotekų surinkimas ir valymas,
- Dumblo tvarkymas,
- Šilumos tiekimas Simno mieste,
- Kita netiesioginė veikla.

Įmonė filialų ir atstovybių neturi. Įmonės buveinės adresas: Vytauto g. 28, Simno m., Alytaus r. sav.

Įmonės ūkiniai metai yra kalendoriniai metai. Ataskaita pateikiama už pilnus 2023 metus, Lietuvos Respublikos piniginiu vienetu – euru.

## I. ĮMONĖS METŲ VEIKLOS APŽVALGA

2023 m. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ vykde nenutrūkstamą vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės tarybos nutarimais, valstybės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Alytaus rajono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktų vartotojų lūkesčius.

Prekių ir paslaugų pirkimus įmonė atlieka vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktoriaus patvirtintoje korupcijos prevencijos programoje toliau vykdoma numatyti uždavinius.

Alytaus rajono SĮ „Simno komunalininkas“ direktorius 2021 m. spalio 18 d. Nr. V-42 pavirtino **Vidaus kontrolės politikos tvarką**. Joje numatyti vidaus kontrolės tikslai, principai, elementai. Didelis dėmesys skirtas finansų kontrolės vykdymui. Įmonės vadovas užtikrina, kad kiekvienais metais būtų atliekama vidaus kontrolės analizė, apimanti visus vidaus kontrolės elementus, kurios metu būtų įvertinami įmonės veiklos trūkumai, pokyčiai, atitiktis nustatytiems reikalavimams, vidaus kontrolės įgyvendinimo priežiūrą atliekančių darbuotojų pateikta informacija, išorės audito rezultatai ir numatomos vidaus kontrolės tobulinimo priemonės.

**Įmonės veiklos tikslas** – teikti kokybiškas viešąsias paslaugas, tiekiant vandenį, tvarkant nuotekas, tiekiant šilumos energiją ir karštą vandenį, pastatų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatacijos) bei kitas komunalines paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Kokybiškas vandens tiekimas ir nuotekų valymas yra pagrindinė ir svarbiausia įmonės veiklos sritis, todėl visi strategijos aspektai yra tarpusavyje suderinti ir subalansuoti.

Pagrindinis įmonės tikslas atspindi jos misiją.

➤ **MISIJA** – Teikti kokybiškas vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir valymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir maksimaliai mažinant poveikį aplinkai.

Ilgalaikėje perspektyvoje įmonė kelia sau tokius prioritetus, kaip būti modernia, efektyviai dirbančia įmone.

➤ **VIZIJA** – Pažangi, aplinkai ir vartotojams draugiška įmonė, gerinanti gyventojų gyvenimo kokybę.

Misijos ir vizijos įgyvendinimui ypač svarbios įmonės pamatinės vertybės:

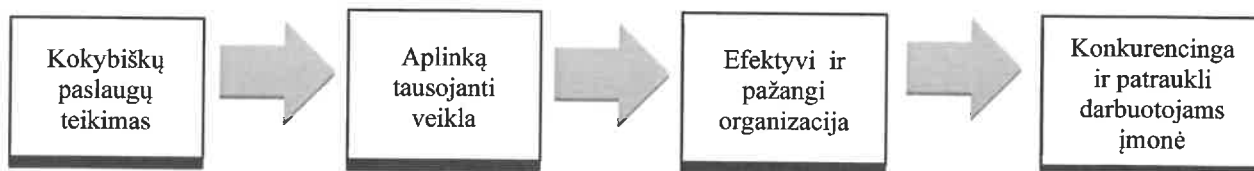
Atsakomybė - atsakingai atlikti savo darbą, pateisinant vartotojų lūkesčius bei užtikrinant aplinkosaugos reikalavimų vykdymą;

Efektyvumas – nuolat investuoti į įmonės darbuotojų įgūdžius, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą;

Konkurencingumas - būti paslaugiams, patikimiems ir dėmesingiems savo vartotojams, darbuotojams bei visuomenei;

Profesionalumas – sukauptų žinių, įgytos patirties panaudojimas, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms.

Siekdama įgyvendinti strateginį bendrovės tikslą 2022-2027 m. buvo numatytos strateginės kryptys:



Įmonė 2022-2027 m. periodu siekia įgyvendinti 3 tikslus:

- ✓ Didinti paslaugų apimtis ir gerinti teikiamą paslaugų kokybę
- ✓ Didinti įmonės veiklos efektyvumą
- ✓ Gerinti klientų aptarnavimo kokybę.

Siekiant nustatyti Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ strategines kryptis, apibrėžti siektinus tikslus, suformuoti uždavinius tikslams pasiekti ir įvardinti konkrečias priemones, kurios užtikrintų tinkamą uždavinių įgyvendinimą įmonė 2023 m. rugsėjo 19 d. įsakymu V-38 pasitvirtino 2022-2027 metų veiklos planą.

Įmonės veiklos sritys:

- aptarnauti komunalinį ūkį, teikti gyventojams, įmonėms, įstaigoms ir organizacijoms komunalinius patarnavimus, eksploatuoti komunalinio ūkio objektus;
- užtikrinti patikėto Alytaus rajono savivaldybės kapitalo išsaugojimą ir efektyvų naudojimą bei siekti ūkinės veiklos išlaidų visiško padengimo.

Siekiant atskirti reguliuojamas ir nereguliuojamas įmonės veiklos sritis 2023 m. spalio 31 d. patvirtinta nauja Reguliavimo apskaitos sistemos aprašo redakcija.

Įmonės gamybinė veikla yra suskirstyta į keturis padalinius: Simno ir Daugų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, poliklinikos ir katilinės. Tai padeda lengviau organizuoti darbą, numatyti padalinių vadovų atsakomybės ribas.

Komunalinio ūkio objektai eksploatuojami Simno, Miroslavo, Krokialaukio, Alytaus, Daugų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Punios, Alovės, Raitininkų, Butrimonių seniūnijose.

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Pivašiūnų socialinio būsto, Venciūnų socialinio būsto administravimą, vykdo Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą bei administruoja daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Įmonės savininkė yra Alytaus rajono savivaldybė. Įmonės savininko teises ir pareigas Alytaus rajono savivaldybė įgyvendina per Alytaus rajono savivaldybės merą. Įmonės savininko (Alytaus rajono savivaldybės tarybos) įmonei perduotas turtas ir įmonės įgytas turtas nuosavybės teise priklauso įmonės savininkui. Turtas valdomas patikėjimo ir panaudos teise, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymais ir kitais teisės aktais bei įmonės įstatais.

Įmonė filialų ir atstovybių, dukterinių, asocijuotų ir pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų bendrųjų įmonių neturi, įmonių grupei nepriklauso.

Įvykių, turinčių esminę reikšmę įmonės veiklai, per finansinius metus įmonė neturėjo. Įmonės savininko kapitalas metų pabaigoje buvo 4810715 Eur. Per 2023 m. nuosavas kapitalas sumažėjo 57540 Eur.

Alytaus rajono savivaldybės „Simno komunalininkas“ vadovas – direktorius organizuoja kasdienę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Bendrovės vadovas veikia bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius. Bendrovės vadovo pareigas iki 2023 m. balandžio 24 d. vykdė Juozas Kalėda. Nuo 2023 m. balandžio 25 d. direktoriaus pareigas laikinai eina direktoriaus pavaduotojas Ernestas Šimanskas.

2023 metais vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 44.

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2023 metai	2022 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	5	5
Specialistai	4	5
Darbininkai	35	34

Alytaus rajono savivaldybės mero potvarkiu 2023-08-21 Nr. K2-218 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės įmonės „Simno komunalininkas“ struktūros nustatymo“ nustatyta įmonės struktūra, kuri galioja ir šiuo metu. 2023 m. priimtas administruojamo pastato, esančio Naujoji g. 28, Alytus – padalinio vadovas.

Darbuotojų, dirbančių vandens gavyboje, vandens ruošime ir vandens pristatyme yra 6,25 etato, nuotekų surinkime, valyme ir dumblo tvarkyme – 7,25 etato, šilumos ūkyje – 7,5 etato. Poliklinikos pastato administravime dirba 10 žmonių. Kitoje veikloje dirba 12,5 etato. Dėl specifinio darbo pobūdžio didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (75.55 %), pensinio amžiaus dirba 9 darbuotojai.

Visi įmonės darbuotojai gauna didesnius nei minimalus darbo uždarbis.

Informacija apie atlygį darbuotojų:

Darbuotojų grupė	Vidutinis darbo užmokestis (bruto Eur)	
	2023 metai	2022 metai
Pagrindiniai vadovaujantys darbuotojai	2219	2045
Specialistai	1352	1313
Darbininkai	1079	968

## II. TECHNINĖ IR TECHNOLOGINĖ VEIKLA

### Vandens gavyba ir tiekimas

Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ aprūpina geriamuoju vandeniu Alytaus rajono gyventojus. Vandentvarkos ūkis skirstomas į Daugų ir Simno padalinius.

Daugų padalinyje yra 19 vandens tiekimo sistemų, 17 vandens gerinimo įrenginių, 33 gręžinius, 11 nuotekų valymo įrenginių, 7 perpumpavimo stotys. Yra 92,706 km vandentiekio tinklų ir 44,88 km vamzdinių nuotekoms surinkti.

Simno padalinyje yra 16 vandens tiekimo sistemų, 14 vandens gerinimo įrenginių; 28 gręžinius, 8 nuotekų valymo įrenginius, 8 perpumpavimo stotys. Yra 75,164 km vandentiekio tinklų ir 19,867 km vamzdinių nuotekoms surinkti.

Pagal projektinį pajėgumą didžiausios vandenvietės yra Daugų m. (32,850 tūkst. m<sup>3</sup>/metus), Simno m. (54,750 tūkst. m<sup>3</sup>/m.), Venciūnų (26,28 tūkst. m<sup>3</sup>/m.), Rimėnų (25,51 tūkst. m<sup>3</sup>/m.), Alovės (24,53 tūkst. m<sup>3</sup>/m.). 2023 m. duomenimis:

- vandens išgavimo projektinis pajėgumas yra 4 163,3 tūkst.m<sup>3</sup>/metus;
- vandens ruošimo įrenginių projektinis pajėgumas yra 3 479,9 tūkst.m<sup>3</sup>/metus.

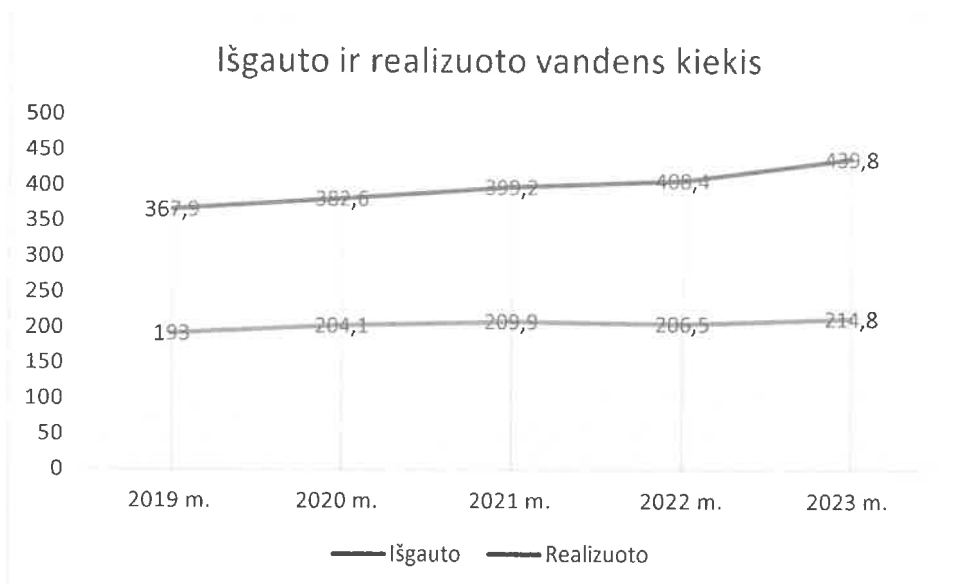
Alytaus rajono veikiančiose vandenvietėse sumontuoti 64 vandens siurbliai.

2023 m. per metus vandenviečių pakelto vandens kiekis, 439,779 tūkst. m<sup>3</sup>/m. vidutiniškai buvo 10,6 proc. nuo vandenviečių projektinio pajėgumo (2022 m. –9,2 proc.).

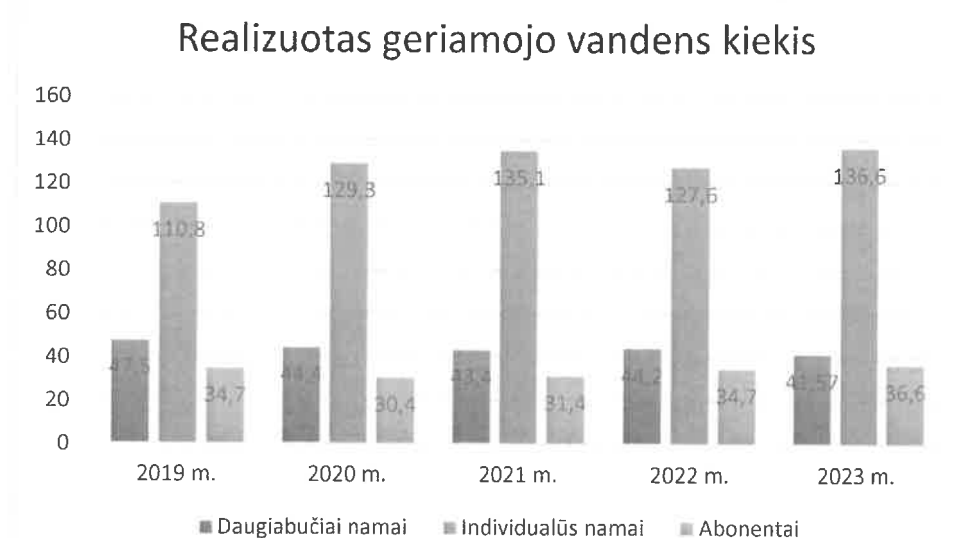
Didžiausias vandens suvartojimas šiose gyvenviečių vandenvietėse:

- Simnas – 40,947 tūkst. m<sup>3</sup>
- Daugai – 39,672 tūkst. m<sup>3</sup>
- Butrimonys – 34,272 tūkst. m<sup>3</sup>
- Punia – 17,087 tūkst. m<sup>3</sup>

Iš viso įmonė 2023 m. gavo 307,470 tūkst. Eur pajamų iš geriamojo vandens. Išgauto vandens kiekis 2023 m. buvo 439,8 tūkst. m<sup>3</sup>, realizuojami vandens kiekiai 2023 m. buvo 214,8 tūkst. m<sup>3</sup>. Lyginant su 2019 m. išgauto vandens kiekis padidėjo 16,34 proc., realizuoto vandens kiekis padidėjo 10,14 proc.



Realizuotas vandens kiekis tarp atskirų vartotojų grupių pasiskirsto sekančiai:



Kaip matyti iš 1 ir iš 2 paveikslėlių, nuo 2019 metų vandens kiekių dinamika keitėsi nežymiai. Didelis skirtumas tarp paruošto ir realizuoto vandens kiekio susidaro dėl didelio avarijų skaičiaus tinkluose, taip pat nėra vykdoma nuosekli vartotojų rodmenų deklaravimo patikra.

2023 m. Alytaus rajone daugiausiai gyventojų, turinčių vandentiekį, buvo:

- Simne – 619 abonentai ;
- Dauguose – 442 abonentai;
- Butrimonyse – 279 abonentai ;
- Venciūnuose – 169 abonentai.

Per 2023 metus buvo sudarytos sutartys su 35 vartotojais. Geriamojo vandens paslaugas Alytaus rajono savivaldybėje gauna 3746 vartotojai, o tai sudaro 23,51 % visų savivaldybės gyventojų .

Lietuvoje geriamas vanduo yra tiekiamas iš požeminių vandens šaltinių. Esminių problemų, susijusių su vandens kokybe nėra. Geriamojo vandens kokybę reglamentuoja Lietuvos higienos norma HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Geriamas vanduo tiriamas visose vandenvietėse. Ištirtuose geriamojo vandens mėginiuose mikrobinė tarša nenustatyta, cheminiai toksiniai rodikliai neviršijo leistinų ribinių verčių. Atliekant monitoringą vandens kokybė buvo tikrinama atitinkamų darbų šiame objekte patirtį turinčiose sertifikuotose

UAB „Ekometrija“ bei UAB „Dzūkijos vandenys“ laboratorijose. Monitoringo metu gauti vandens kokybės duomenys analizuojami, atsižvelgiant į higienos normos HN 24:2017 reikalavimus geriamajam vandeniui. Monitoringo duomenys pateikiami ir apibendrinami metinėse hidrogeologinėse ataskaitose. Alytaus rajone visiems vartotojams - gyventojams, įstaigoms ir įmonėms tiekiamas tik požeminis vanduo.

Vandenviečių pajėgumai buvo paskaičiuoti labai dideli, vadovaujantis tarybiniais normatyvais ir technologijomis, neatsižvelgiant į sistemos darbo efektyvumą. Vieno gyventojų paros suvartojimo norma 150–200 litrų (4,24 m<sup>3</sup>/mėn.), be to buvo vertinama perspektyva, kad gyvenvietės plėsis, didės gyventojų skaičius. Šiuo metu, sumažėjus vandens kiekio poreikiui, jau tampa nebereikalingi anksčiau suprojektuoti ir pastatyti tokio pajėgumo pagrindiniai magistraliniai ir kvartaliniai vandentiekio tinklai, vandens gręžiniai. Įmonėje vidutinis vandens gavybos pajėgumų panaudojimas ~10%. Pagrindinis dėmesys buvo skiriamas naujų vandenviečių, tinklų plėtrai, nekreipiant dėmesio į tiekiamo vandens kokybę. Geležies šalinimo įrenginiai nebuvo projektuojami ir statomi.

Švaraus, tinkamo gėrimui, gėlo vandens kokybę vandenvietėse prastina palyginti didelis geležies kiekis bei su tuo susijęs vandens drumstumas. Taip pat vandentiekio tinklai įrengti žymiai didesniems vandens kiekiams tiekti nei realiai šiuo metu reikalinga, todėl blogėja vandens kokybė tinkle. Vandens kokybei kenkia vamzdyno gedimai, nes jų šalinimas susijęs su vandentiekio linijų atjungimu ir nusistovėjusio hidraulinio režimo keitimu, kas išjudina vamzdyne iškritusias geležies nuosėdas. Drumsto vandens problema, kelianti begalę rūpesčių, didžia dalimi susieta su metaliniais vamzdynais, nepadengtais vidinėmis antikorozinėmis dangomis, kurie sumontuoti pastatų viduje ir visoje vandens tiekimo sistemoje.

### Nuotekų ūkis

Alytaus rajono savivaldybėje šiuo metu yra nutiesta 65,6 kilometrai nuotekų tinklų ir įrengta 18 nuotekų tvarkymo sistemų 14-koje vietoviu: Simno m., Ažuolinių k., Alovės k., Butrimonių k., Daugų m., Geištarių k., Luksnėnų k., Miroslovo k., Pivašiūnų k., Santaikos k., Užupių k., Venciūnų k. Mergalaukio k., Krokialaukio mstl., Kančėnų k., Pagal surinktus duomenis, per 2023 metus buvo surinkta ir išvalyta 184,6 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų, kurios išvalytos iki nustatytų normatyvų nuotekų biologinio valymo įrenginiuose.

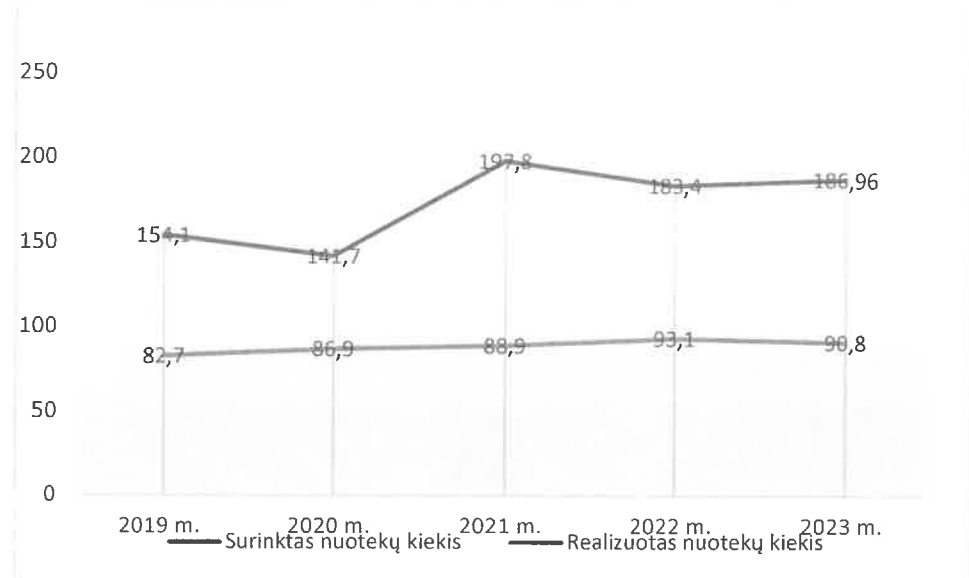
Pivašiūnų kaime nuotekų valymo įrenginiai yra tik Pivašiūnų socialinio būsto pastate. Surinktos nuotekos išvalomos iki nustatytų normų vietiniuose valymo įrenginiuose.

Per pastaruosius penkerius metus labiausiai keitėsi kanalizacijos sistemų ir jų išvadų skaičius (augo), o kiti rodikliai liko nepakitę, pavyzdžiui, filtracijos laukų skaičius, biologinio su mechaninio valymo įrenginių skaičius, denitrifikacijos įrenginių, orapūčių ir siurblių skaičiai

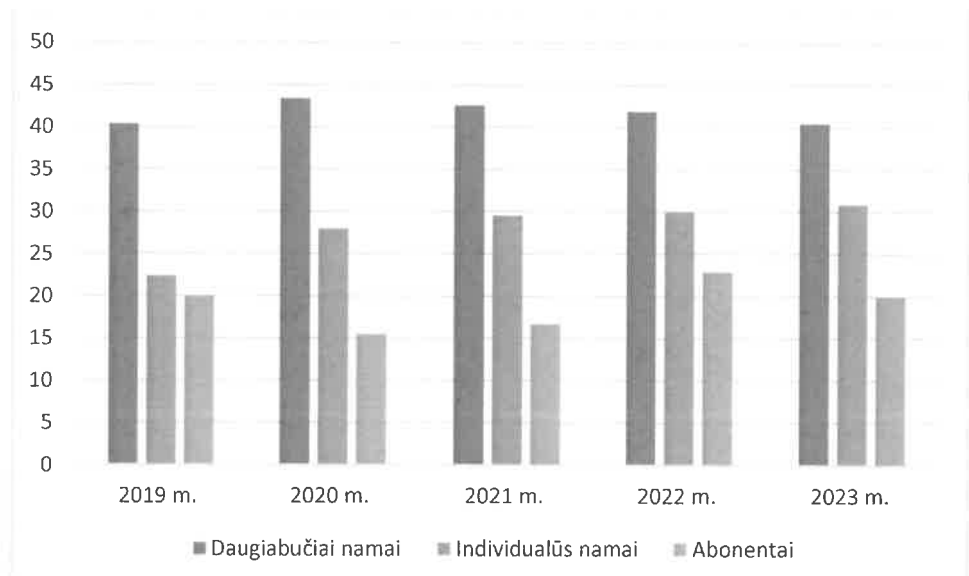
Rodiklis	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.
Surinkta nuotekų	154,1	141,7	197,8	183,4	186,96
<i>iš jų buitinių ir gamybinių nuotekų:</i>	149,7	135	188,9	176,3	183,6
<i>iš jų surenkamų mobiliosiomis transporto priemonėmis:</i>	4,4	6,7	8,9	7,1	3,3
Išvalytas nuotekų kiekis	154,1	141,7	197,8	183,4	186,96
Metinis biologinio su mech. valymo įrenginiuose išvalytų nuotekų kiekis	92,7	87	197,8	183,4	186,96
Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis:	82,7	86,9	88,9	93,1	90,8

Vartotojams	62,7	71,4	72,2	71,9	71,4
<i>Vartotojams daugiabučiuose</i>	40,4	43,4	42,6	41,9	40,5
<i>Vartotojams individualiuose namuose</i>	22,4	28	29,6	30	30,9
Abonentams	20	15,5	16,7	22,9	20
Neapskaitytas nuotekų kiekis	71,4	54,8	108,9	90,3	96,2

#### Bendrovės 2019-2023 m. nuotekų kiekio dinamika



#### Bendrovės 2019-2023 m. realizuoto buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių dinamika



Nuotekų tvarkymo sistemos yra visose 11 seniūnijų. Dalis valymo įrenginių fiziškai ir morališkai pasenę, kadangi pastatyti ir suprojektuoti daugiau nei prieš 45 metų. Be to kai kurie projektiniai sprendimai eksploataavimo metu nepasiteisino. Sumažėjus vandens suvartojimui - sumažėjo nuotekų kiekis. Valymo įrenginių projektinis pajėgumas tampa neišnaudojamas, per

didelis. Valymo procese sunaudojami dideli kiekiai elektros energijos, valymo įrenginiai tampa neekonomiški, techniškai netobuli.

Vidutinis įmonės nuotekų valyklų pajėgumas sudaro 7,4 procento. Dėl nesandarumo nuotekų sistemoje į nuotekų tinklus patenka papildomas nuotekų kiekis - vyksta infiltracija. Būtina mažinti infiltraciją į nuotekų tinklą atliekant jo renovaciją.

Nuotekų infiltracija 2023 metais sudarė 51,44 procentus. Nuotekų sistema sudaryta iš slėginių ir savitakinių nuotekų tinklų, kuriais nuotekos suteka į nuotekų valyklą. Pagrindinę nuotekų tinklo dalį sudaro keraminiai vamzdžiai (70 %), kita dalis – iš ketaus ir betono.

SĮ „Simno komunalininkas“ nuotekų valymo įrenginiuose 2023 m. susidarė 60,0 tūkst. m<sup>3</sup> dumblo, skirto sausinimui. Šiuo metu Alytaus rajone nuotekų dumblas surenkamas ir apdorojamas Simno ir Daugų nuotekų valyklose

Valymo įrenginiuose nuotekos valomos biologiniu būdu. Biologinio valymo įrenginiuose numatytas organinių teršalų šalinimas. Azotą ir fosforą valo naujai rekonstruoti Daugų, Krokialaukio valymo įrenginiai. Valymo proceso metu susidaręs dumblas saugomas dumblo aikštelėse. Vėlesnis dumblo tvarkymas nėra išspręstas. Dumblo utilizavimo veiksmai bus atliekami pagal numatytus Dumblo utilizavimo Lietuvoje galimybių studijos sprendimus.

Pagal išvalymo procentą teršalų išvaloma:

- Biocheminis deguonies suvartojimas (BDS7) – iki 96 proc.
- Suspenduotų medžiagų (SM) – iki 98 proc.

Į nuotekų valyklas atitekančių nuotekų taršos koncentracija neviršija nustatytų normų pagal nustatytus tarptautinius standartus, o išleidžiamų nuotekų taršos koncentracija yra kur kas mažesnė, todėl valyklų efektyvumas yra tinkamas, patenkinantis aplinkos apsaugos taikomų priemonių poreikius.

Nuotekų kokybės kontrolė atliekama pagal kiekvienam iš nuotekų valymo įrenginių išduotą taršos leidimą. Taršos šaltinių su nuotekomis ir išleidžiamų teršalų poveikio aplinkai kokybę monitoringą vykdo UAB „Ekometrija“.

Alytaus rajone nuotekų siurblių projektinis pajėgumas siekia 4880,2 tūkst. m<sup>3</sup> per metus. Per metus Alytaus rajone surenkama 184,6 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų. Nuotekų valyklų bendras projektinis našumas viršija šiuo metu surenkamų ir išvalytų nuotekų kiekius Alytaus rajone, todėl, galima teigti, kad esamos nuotekų valyklos pilnai patenkina esamą poreikį, netgi daugelis nuotekų valyklų ir siurblių dirba nepilnu pajėgumu.

Į nuotakyną gyventojai nuotekų išleido vidutiniškai 45 proc. mažiau, nei jiems patiekta vandens. Šis skirtumas galėtų būti paaiškinamas tuo, kad nuotekų surinkimo ir valymo paslaugomis naudojasi mažesnis gyventojų procentas, dėl galimos klaidingos apskaitos ar dėlto, kad dalis buityje sunaudojamo vandens nepatenka į nuotakyną, pavyzdžiui: vanduo sunaudojamas laistymui.

Paviršinių (lietaus) nuotekų Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ nevykdo.

### **Šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros**

2023 m. Simno miesto šilumos energijos vartotojams šiluma buvo tiekama be sutrikimų. Be sutrikimų dirbo ir katilinių pagrindiniai įrengimai.

Kiekvienais metais atliekami katilų ir šilumos tinklų hidrauliniai bandymai, kuro ir šilumos įrengimų apžiūros, visų įrengimų kapitaliniai ir einamieji remontai. Atliekami pastatų šildymo sistemų hidrauliniai bandymai. 2023 metais visų pastatų, kuriuos aptarnauja įmonė buvo atlikti šildymo sistemų sandarumo bandymai. Katilinėje pagaminta šiluma perduodama termofikacinio vandens tinklais. Įmonės valdomas šilumos perdavimo tinklas – 4,5 km ilgio. 2023 m. pagal kuro šilumingumą pagaminta 3828,2138 MW, į perdavimo tinklą patiekta 3211,78 MWh, realizuota 2277,507 MWh. šiluminės energijos. Šilumos gamybos apimtys, lyginant su 2022 m., sumažėjo 161,21 MWh, o realizacija sumažėjo 272,746 MWh. Šilumos 2023 m. sumažėjimas yra žymus, lyginant su 2022 m., tai lėmė šilta žiema ir namų renovacija. Šilumos gamyba ir realizacija turi tendenciją mažėti dėl daugiabučių namų renovacijos. Prognozuojant 2024 m.



šilumos gamybą, tikėtina, kad bus pagaminta mažiau šiluminės energijos, nes dar bus renovuojami daugiabučiai namai. Šilumos gamybos ir realizacijos mažėjimas turės įtakos perskaičiuojant pastoviąją šilumos kainos dedamųjų dalį. 2023 m. pakeista Vytauto g. šiluminėje kameroje ŠK2S-5 vamzdynai, uždaromoji armatūra. Tiekimo nuostoliai ir šilumos netektys sudaro 29,1 % ir sudaro 934,273 MWh, 2022 m. šilumos nuostoliai sudarė 24,39 % arba 822,737 MWh į tinklą patiektos šilumos. Šilumos nuostoliai trasose 2023 m. padidėjo 111,536 MWh. Kiekvienais metais po hidraulinių bandymų šiluminės trasos remontuojamos arba keičiamos naujomis, kad būtų užtikrintas šiluminės energijos tiekimas šildymo sezono metu ir sumažintas nuostolis šilumos netektys trasose.

Šaltas vanduo karštam vandeniui ruošti imamas iš tos pačios SĮ „Simno komunalininkas“, įrengiant apskaitos prietaisą prieš šilumokaitį. Per 2023 m. šalto vandens karštam vandeniui ruošti sunaudota 1,240 tūkst.m<sup>3</sup>. Lyginant su 2022 m. karšto vandens patiekta 39 m<sup>3</sup> daugiau. Visas šaltas vanduo karšto vandens pašildymui yra apskaitomas. Gyventojų nedeklaruotas karštas vanduo paskaičiuojama energija jo pašildymui ir proporcingai paskirstomas su šiluma. Katilinėje pilnai sumontuoti įrengimai ir jų valdymo automatika kurenti medienos drožlėmis. Simno miesto katilinėje yra du vandens šildymo katilai vienas 2003 m. 2,3 MW galios, kitas 2020 metų gamybos 0,950 MW galios. 2021 m. į eksploataciją įvestas biokuro vandens šildymo katilas su automatika, kurio įsigijimo savikaina – 191 566 Eur.

Iš katilo išeinantys degimo produktai yra valomi multiciklonais. Naujo katilo išeinantys degimo produktai dar praeina pro ekonomizerį pakeldami termofikacinio vandens temperatūrą į katilą. Šalia katilinės yra įrengtas medienos drožlių saugojimo sandėlis, kurio talpa yra 700 m<sup>3</sup>, kita dalis kuro sandėliuojama sandėlyje – garaže, kuriame sutalpiname medžio drožlių iki 3000 erdm. Kitas 1000 erdm. kiekis sandėliuojamas lauke. Per 2023 metus katilinėje sukūrenta 4620,57 erdm. medienos drožlių, dėl kuro kokybės ir drėgmės 414,86 erdm. mažiau nei 2022 metais. Siekiant išvengti kuro stygiaus ir šilumos kainos kintamos dalies augimo įmonė pati gamina kurą, aišku tai priklauso nuo žaliavos kainos. 2023 metais pagaminta 4174 erdm. medžio drožlių, 717 erdm. mažiau nei 2022 metais. Įmonė 2017 m. įsigijo drožlių krovimo techniką. 2018 m. pabaigoje įmonė įsigijo drožlių transportavimo techniką, (vilkikas su puspriekabe judančiomis grindimis), kurios pagalba yra sumažintos drožlių transportavimo išlaidos.

Šildymo sistemos priežiūra vykdoma Simno mieste, Venciūnų soc. būste, Pivašiūnų socialiniame būste, 18 butų. Pivašiūnų soc. būste įrengtas geoterminis šildymas, kuris dar papildomai naudoja elektros energiją. Vartotojams paskirstomos susidariusios laiptinių ir lauko apšvietimo elektros energijos sąnaudos pagal butų kvadratūrą, o elektra sunaudota šilumos gamybai paskirstoma pagal kontrolinius šilumos apskaitos prietaisus kiekvienam butui atskirai. Kadangi gyventojai socialiai remtini, dauguma neturi darbo, iškyla didelė problema dėl apmokėjimo.

Venciūnų katilinėje per 2023 metus pagaminta ir realizuota 72,699 MWh šiluminės energijos, 16,307 MWh mažiau nei 2022 metais. Šiluma tiekama 6 butų soc. būstui ir vaikų darželiui. Venciūnų vaikų darželio katilinėje stovi du 2001 metų gamybos po 105 kW galios dujiniai katilai. 2020 metais katilinėje sumontuota ir įdiegta katilinės įrenginių darbo kontrolės sistema, kuri perduodama nuotoliniu būdu į Simno katilinę.

### **Administravimas**

Įmonė vykdo pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytuje, priežiūrą: eksploatuojami liftai, saugomas pastatas, teikiamos rūbinės paslaugos, atliekama pastato inžinerinių tinklų eksploatacija bei apskaičiuojama ir paskirstoma komunalinių paslaugų mokesčiai pastato naudotojams.

2013 birželio 14 d. Alytaus rajono savivaldybės taryba nusprendė paskirti SĮ „Simno komunalininkas“ Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo administratoriumi. Vykdam šią veiklą įmonės administracija susidūrė su daugeliu sunkumų tokių kaip: dažnai keičiami Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai aktai, APVA veiklos nuostatai, daugiabučių namų savininkų (gyventojų) nepastovūs

reikalavimai, investicinių planų pastebėti trūkumai, jų taisymas, staigūs statybinių medžiagų kainų pokyčiai ir kt. Veikla reikalauja daug imlaus darbo.

Renovacijos programa įgyvendinama keliais etapais. Pirmaisiais etapais energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimas vyko Melioratorių g. 16,14 Simno m. ir Strielčių g. 22, 20 Norgeliškių k., Pavasario g.2,4,9,11, Simno m., Užupių g. 4, Užupiai, Pavasario g. 10, Simno m., vėliau Saulės g. 77, Vankiškių k., Melioratorių g. 8,12, Simno m., Lelijų g. 18, Komisaruvkos k., Vytauto g. 42, Simno m. Daugų g. 10, Daugai ir Ežero g. 33, Angininkai. Ateities g. 3, Simno m., Vytauto g. 85, Simno m., Raižių g. 9, Vaisodžių k., Pievų g. 2, Punia, Topolių g. 3, Mergalaukio k., šiuo metu vyksta arba ruošiamasi pradėti rangos darbus.

Šiuo metu įmonė įvairiuose projekto įgyvendinimo etapuose turi 9 daugiabučių namų. ir Melioratorių g. 1, Simnas, Vytauto g. 10, Raižiai, V. Mirono g. 7 ir Ežero g. 21 Dauguose gauti statybos leidimai (parengti techninio darbo projektai), planuojamas rangos darbų pirkimas. Taip pat dalyvauti modernizacijos programą išreiškė norą ir du nauji daugiabučiai – Alyvų g. 3, Venciūnų k. ir Užupių g. 6, Užupiai, Šiuo metu vykdomas investicijų plano rengimas, o po to bus vykdomi techninio darbo projektavimo darbai ir rangos darbai.

Vykdam daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektus, vadovaujamosi savivaldybės tarybos patvirtinta programa. Programos 17 punkte numatyta, kad programoje numatytomis lėšomis bus teikiamas lengvatinis kreditas su ne didesnėmis kaip 3 proc. fiksuotomis metinėmis palūkanomis pirmuosius 5 metus, vėliau palūkanos bus kintamos. Kompensuojama 100 proc. projekto parengimo ir statybos techninės priežiūros išlaidų, teikiama 30 proc. valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, bei visiškai apmokamos investicijų padengimo įmokos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims turintiems teisę į kompensaciją.

### Vartotojai ir kainodara

Įmonės vartotojų apskaitoje išsiskiria dvi grupės:

vartotojai (gyventojai),  
abonentai (įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.).

Paslauga	Vartotojai, vnt.;	Abonentai, vnt.;
Vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, pardavimo kaina	3746	152
Centralizuotai tiekama šiluma	345 vnt.	8
Poliklinikos pastato eksploatacija	x	18
Administravimas (Pivašiūnų soc. būstas, Venciūnų soc. būstas)	2 namai, 24 butų	
DGN programos įgyvendinimas	16 namų	x
DGN bendrojo naudojimo objektų administravimas	32 namas	x

100 procentų vartotojų vanduo parduodamas pagal butuose (individualiuose namuose) įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis (deklaruoja patys gyventojai). Nuo 2009 metų gegužės mėnesio įmonėje pradėta vykdyti veikla susijusi su šalto vandens kontrole, šalto vandens apskaitos prietaisų priežiūra: jų keitimu, patikromis ir įvardijama kaip pardavimo kaina. Kiekvienais metais už šios paslaugos gautas pajamas įmonė atliks metrologines patikras jau įrengtiems apskaitos prietaisams, ir pakeis apskaitos prietaisus neatitinkančius keliamų reikalavimų.

Nuotekų su asenizacinėmis mašinomis 2023 metais išvežta 3319 m<sup>3</sup>. Šia paslauga naudojasi namų savininkai, kurie neprisijungę prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų, įmonės.

Paskutiniais metais gyventojų mokumas yra pagerėjęs, bet yra gyventojų, kurie nemokėjo ir šiuo metu vengia mokėti už teikiamas paslaugas visiškai nedeklaruodami ar klaidingai deklaruodami skaitiklio parodymus, tuo padarydami įmonei nuostolį.

2023 metais 8 vartotojams perduota skolų išieškotojams sumoje – 11386 Eur, kita dalis vartotojų sumokėjo skolą iš karto.

Kompensacijos mažas pajamas gaunančioms šeimoms 2023 m. už šaltą vandenį sudarė - 6925 Eur, už šaltą vandenį karšto vandens pašildymui – 345 Eur, už patalpų šildymą – 32708 Eur. Sumoje kompensacijų buvo išrašyta 39977 Eur.

Teikiamų paslaugų kaina nustatoma Alytaus rajono savivaldybės tarybos atskirais sprendimais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos bei Vyriausybės nutarimus, sprendimus bei kitą teisinę bazę. Ataskaitinį laikotarpį paslaugų įkainiai nebuvo keisti.

### **Įmonės sandoriai 2023 m.**

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ pagal sudarytas sutartis su Alytaus rajono savivaldybės administracija, vykde gatvių apšvietimo valdymo skydų priežiūros ir aptarnavimo paslaugas Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje. Bendra atliktų darbų vertė 10920 Eur. Balandžio – lapkričio mėnesiais, pagal seniūnijų pateiktas paraiškas, užpildė vandens talpas savivaldybės teritorijoje esančiose kapinėse. Sandorio vertė – 5237 Eur. Pagal sudarytas sutartis, įmonė atliko apšvietimo išplėtimo darbus Pavasario gatvėje Simne. Sandorio vertė – 8333 Eur. Už 16664 Eur buvo atlikta vandentiekio tinklų plėtra Daugų kapinėse. Pagal sutartį SUT-618, įmonė atliko Daugų miesto viešųjų erdvių (Turgaus a., paplūdimio prie policijos, paplūdimių Ežero ir Daugų gatvėse) tvarkymo darbus už 14516 Eur. Per 2023 metus buvo atliekami kiti smulkūs seniūnijų, kultūros centro, gimnazijų remonto darbai, puošiami Simno Daugų miestai valstybinių švenčių proga. Buvo papuoštos ir nupuoštos Kalėdinės eglutės Alytaus rajono seniūnijose

### **Racionalaus gamtos išteklių naudojimo, aplinkos taršos mažinimo priemonės**

Įmonė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindama vandens netektis vandentiekio tinkluose. 2023 metais nuostolis vandentiekio tinkluose sudarė 50,09 proc. (pagal normatyvą 20 proc.), 2022 m. - 39,57 proc. Spręsdama šį klausimą įmonė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose ir butuose. 2023 m. daug pastangų įdėta likviduojant vandentiekio, nuotekų avarijas.

2023 m. iš požeminių vandens šaltinių buvo išgauta 439,8 m<sup>3</sup> vandens, iš jų parduota abonentams ir vartotojams 214,8 m<sup>3</sup>. Matosi, kad išgauto ir parduoto vandens kiekis skiriasi. Tam įtakos turi vandentiekio linijų gedimai, techniniuose procesuose panaudotas vanduo, vartotojų nesąžininga veikla ir kiti veiksniai.

Infiltracijai didelę įtaką turi seni, nesandarūs nuotekų tinklai, į kuriuos patenka gruntinis bei lietaus vanduo, nuotekų tinklų gedimai, vartotojų neteisėti lietaus nuotekų pajungimai į tinklus.

Siekiant sumažinti įmonės vykdomos veiklos poveikį gamtos taršai 2022-2027 m. strateginiame plane numatyta sumontuoti nauji efektyviau išvalantys nuotekų valymo įrenginiai, avaringus trasos ruožus pakeisti naujais.

Viena iš aplinkos taršos mažinimo priemonių – surinkti iš gyventojų susidarancius nuotekų nešvarumus. Įmonė, Alytaus rajono savivaldybės gyventojams, teikė nuotekų išvežimo paslaugą iš nuotekų rezervuarų bei išgriebimo duobių. Per 2023 m. išvežta ir įmonei priklausančiuose valymo įrenginiuose išvalyta 3,3 tūkst. m<sup>3</sup> nešvarumų.

Siekiant pagerinti vykstančius vadybos procesus, turinčius įtakos aplinko apsaugai 2023 m. sausio 3 d. Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ įdiegė aplinkos

apsaugos vadybos sistemą, atitinkančią standarto ENISO 14001:2015 reikalavimus. Įdiegdami sistemą siekiame:

- Stiprinti ryšius su užsakovais ir tiekėjais, kurių požiūris į aplinkos apsaugą, atsakomybę ir kliento patenkinimą sutampa su mūsų požiūriu;
- Didinti darbuotojų aplinkosauginį sąmoningumą, vykdyti taršos prevenciją, saugiai ir atsakingai tvarkant atliekas;
- Racionaliai naudoti energetinius ir gamtinius išteklius;
- Veikloje vadovautis LR teisės aktų ir kitų norminių dokumentų reikalavimais, reglamentuojančiais verslą ir aplinkos apsaugą;

2021 m. Alytaus rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 11 d. priimtas sprendimas Nr. K-4 „Dėl Alytaus rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos patvirtinimo ir administravimo skyrimo“. Šios programos tikslas – sumažinti daug energijos vartojančiuose Alytaus rajono daugiabučiuose namuose suvartojamos šiluminės energijos sąnaudas, pasiekiant ne mažesnę kaip C daugiabučių namų energinio naudingumo klasę. Ši programa tęsiama ir 2023 m.

### **Geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės gerinimo priemonės**

Pagrindinis įmonės tikslas užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Šiuo metu įmonė vykdo viešai tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę programinę ir periodinę priežiūrą, pagal patvirtintą grafiką suderintą su Alytaus valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba. Pagal šią programą geriamasis vanduo atitinka Lietuvos Higienos normos 24:2017 reikalavimus. 2020-2023 metų laikotarpiu įmonė planuoja tiekti geriamąjį vandenį atitinkantį Lietuvos Higienos normos 24:2017 reikalavimus.

Nuotekų išvalymas kontroliuojamas pagal įmonės TIPK leidimo nustatytus reikalavimus, Nuotekų tvarkymo reglamentą LR aplinkos monitoringo įstatymu.

Siekiant gerinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę Alytaus rajono savivaldybė per 2023 m. skyrė finansavimą šiems projektams:

Projekto pavadinimas	Suma, Eur
Simno miesto nuotekų valymo įrenginiams	2059300
Parėčėnų km. vandens gerinimo įrenginių atnaujinimui	90 000
Mergalaukio km. nuotekų tinklams	10000
Vankiškių km. vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcijai	140 000
Makniūnų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Ažuolinių, Geištarių, Luksnėnų, Miroslavo vandens gerinimo įrenginių dalinei rekonstrukcijai	110000
Techninės įrangos įsigijimui	20000

2023 m. sausio 16 d. Alytaus rajono savivaldybė „Simno komunalininkas“ su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 2023000006. Kreditavimo sutartis pasirašyta įmonės apyvartinėms skoloms padengti. Sutartis pasirašyta 200 000 Eur. Alytaus rajono savivaldybė 2022 m. gruodžio 9 d. sprendimu K-227 suteikė garantiją 200 000 Eur. 2023 m. gruodžio 31 d. įmonė paėmusi 100 000 Eur kredito iš AB SEB banko. Paskutinis kredito grąžinimo terminas 2026 m. sausio 30 d.

### **III. ĮMONĖS EKONOMINIŲ REZULTATŲ ANALIZĖ**

### Įmonės valdomas turtas

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ yra iš savivaldybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso Alytaus rajono savivaldybei ir jai perduotą turtą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja patikėjimo teise.

Eil. Nr.	Turtas	Pradinė vertė 2023.01.01	Įsigyta turto per 2023 m.	Nurašyta per 2023 m.	Metinis nusidėvėjimas 2023.12.31	Likutinė vertė 2023.12.31	Likutinė vertė %
1.	Pastatai ir statiniai	7884887	0	0	120305	4494994	57,01
2.	Mašinos ir įrengimai	2940021	1420	0	79597	1301581	44,27
3.	Transporto priemonės	503941	97201	0	25749	205583	40,80
4.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	69166	13636	0	10350	33254	48,08
5.	Kitas materialusis turtas	53371	6682	0	2325	10183	19,08
6.	Programinė įranga	44570	8160		598	7565	16,97
7.	Žemė	170				170	100,00
8.	Nebaigta statyba	4303360	3403651			7707011	
	Viso	15799486	3530750	0	238924	13760341	

Per 2023 m. nupirkto ilgalaikio turto (be nebaigtos statybos) už 54898 Eur. Iš jų Alytaus rajono savivaldybės lėšomis - 20000 Eur dotacija augalų smulkintuvui, kurio įsigijimo vertė 25000 Eur (be PVM).

Alytaus rajono savivaldybė per 2023 m. perdavė ilgalaikio turto, kurio įsigijimo vertė 72200,70 Eur. Tai traktorius, smėlio ir sniego barstytuvas, šlaitinis augalų smulkintuvas, sniego verstuvas.

Nebaigta statyba per 2023 m. padidėjo 3403651 Eur. 2023 metais įmonė su Alytaus rajono savivaldybe pasirašė sutarčių už 2 619 300 Eur. Per 2023 m. panaudota buvo 2 421 640 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, naujų nuotekų valymo įrenginių statybai, technikos atnaujinimui. Taip pat tęsiantis projektui Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“ nebaigtoje statyboje užpajamuota 3042165 Eur. Simno miesto nuotekų valymo įrenginių ir tinklų statybos.

Didžioji valdomo turto dalis įteisinta Nekilnojamo turto registre ir priklauso Alytaus rajono savivaldybei nuosavybės teisėmis. Už paramos lėšas įsigyto (sukurto) turto nusidėvėjimo lėšos nėra įskaičiuotos į paslaugų kainas, todėl ateityje šio turto atstatymo poreikis sąlygos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų didėjimą.

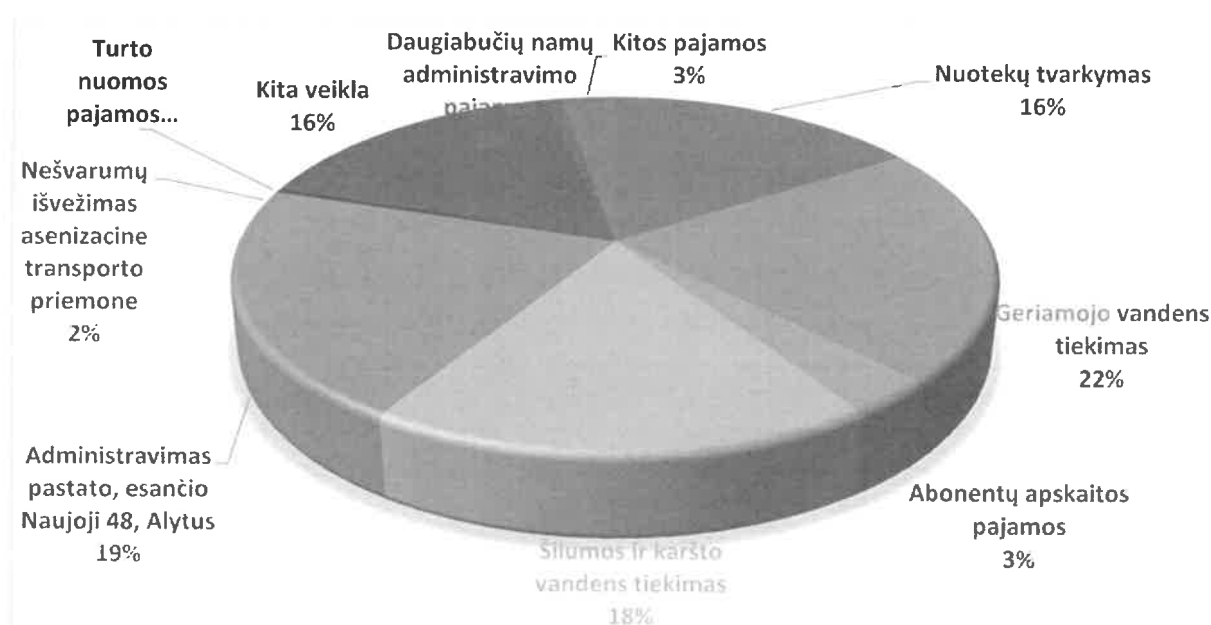
Viešajam vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui reikalingas kitų asmenų valdomas turtas. Simno mieste eksploatuojami Simno miesto valymo įrenginiai, vandentiekio ir nuotekų tinklai esantys Melioratorių ir dalis Pavasario gatvės nuosavybės teise priklauso UAB „Alytaus melioracija“. 2023 m. pradėta statyti nauji nuotekų valymo įrenginiai ir nutiesti vandentiekio ir nuotekų tinklai, kad galėtume UAB „Alytaus melioracija“ paslaugų.

## Pajamų analizė

Įmonės veiklos pajamos 2023 m. sudarė 1417399 Eur. Iš jų:

- Nuotekų tvarkymas – 223745 Eur,
- Geriamojo vandens tiekimas – 307470 Eur,
- Abonentų apskaitos pajamos – 44814 Eur,
- Šilumos ir karšto vandens tiekimas – 256975 Eur,
- Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus – 274573 Eur,
- Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone – 23260 Eur,
- Turto nuomos pajamos – 6300 Eur,
- Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius – 227693 Eur,
- Daugiabučių namų administravimo pajamos – 12520 Eur,
- Kitos pajamos – 40049 Eur.

Pateikiame įmonės pajamų paskirstymą tarp veiklų.

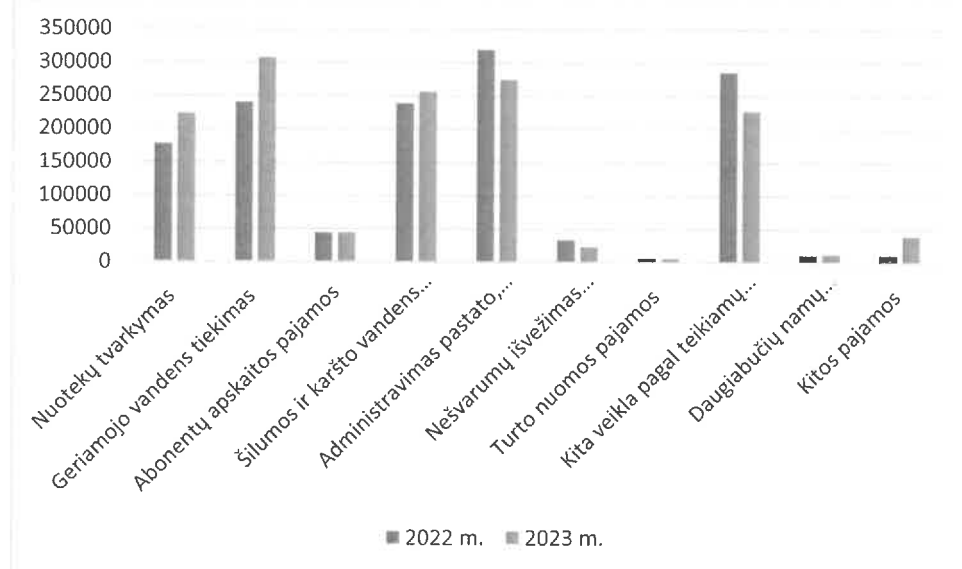


## Pajamų palyginimas

Pajamų šaltinis	2022 m.	2023 m.	Pokytis 2023-22 m.
Nuotekų tvarkymas	177779	223745	45966
Geriamojo vandens tiekimas	240816	307470	66654
Abonentų apskaitos pajamos	44221	44814	593
Šilumos ir karšto vandens tiekimas	239005	256975	17970
Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	320002	274573	-45429
Nešvarumų išvežimas asenizacine transporto priemone	33910	23260	-10650
Turto nuomos pajamos	7003	6301	-702

Kita veikla pagal teikiamų paslaugų įkainius	286245	227693	-58552
Daugiabučių namų administravimo pajamos	11383	12520	1137
Kitos pajamos	10263	40049	29786
Iš viso:	1370627	1417400	46773

#### Pajamų palyginimas 2022 m. su 2023 m.



Lyginant 2023 m. pajamas su 2022 m. pajamomis padidėjo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamos, kadangi dėl elektros energijos sąnaudų 2023 m. buvo pakelti įkainiai.

Šilumos ir karšto vandens pajamų padidėjimą lėmė šilumos energijos kainos padidėjimas dėl išaugusių medžio drožlių savikainos. Administracinio pastato, esančio Naujoji g. 48, Alytus pajamos sumažėjo, kadangi lyginant su 2022 m. sumažėjo elektros energijos sąnaudos. Nuotekų išvežimo asenizacine mašina 2023 m. lyginant su 2022 m. sumažėjo 3789 m<sup>3</sup>. Tai lėmė vartotojų ir abonentų, perkančių paslaugą sumažėjimas. Kitos veikos pagal teikiamus paslaugų įkainius sumažėjimas lėmė sandorių su Alytaus rajono savivaldybe sumažėjimas. Kitos veiklos pajamos padidėjo dėl metalo laužo pardavimas (15476 Eur) ir daugiabučio namo Ateities g. 8 Simnas gyventojams išrašytos sąskaitos už elektros energijos suvartojimą.

#### Sąnaudos

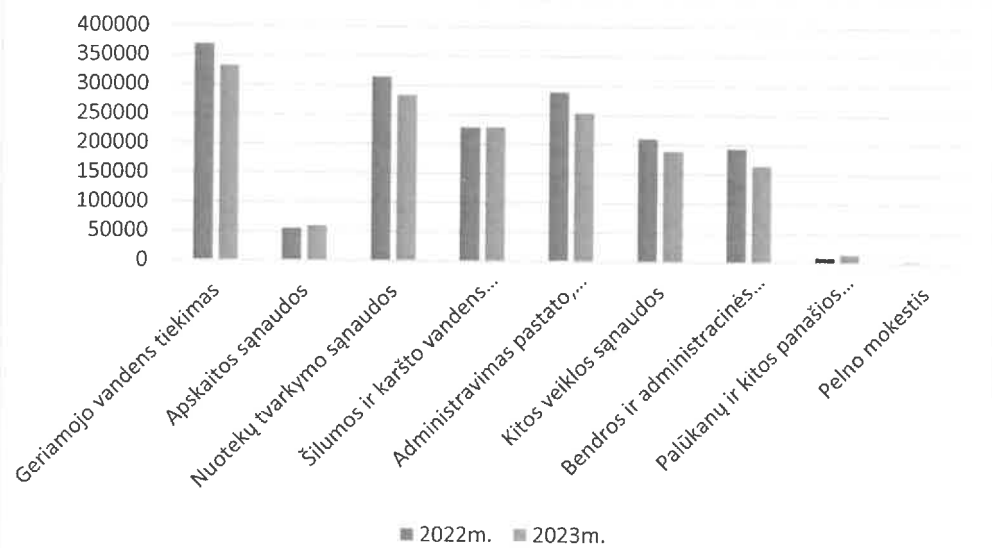
Ataskaitiniais 2023 metais SĮ „Simno komunalininkas“ sąnaudos sudarė 1530923 Eur. Pardavimo savikainos sąnaudos sudarė 1351295 Eur, bendrosios ir administracinės sąnaudos – 164986 Eur, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos – 14642 Eur.

Bendrovės sąnaudos pasiskirstė sekančiai:

	2022m.	2023m.	Pokytis 2023-2022 m.
Geriamojo vandens tiekimas	369736	333532	-36204
Apskaitos sąnaudos	55822	60444	4622
Nuotekų tvarkymo sąnaudos	314840	283759	-31081
Šilumos ir karšto vandens tiekimo sąnaudos	228954	229386	432

Administravimas pastato, esančio Naujoji 48, Alytus	289842	254248	-35594
Kitos veiklos sąnaudos	211041	189926	-21115
Bendros ir administracinės sąnaudos	194290	164986	-29304
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	9220	14642	5422
Pelno mokestis	2893		-2893
Viso:	1676638	1530923	-145715

### Sąnaudų palyginimas



### Sąnaudų struktūra

Sąnaudų šaltinis	2022 m. tūkst. Eur.	2023 m.tūkst. Eur.	Pokytis 2023- 2022 m.
Elektros energija	360,97	233,973	126,997
Kuras transportui, draudimo sąnaudos	67,63	58,756	-8,874
Šilumos energijos sąnaudos	101,05	85,519	-15,531
Įvairios komunalinės paslaugos (vanduo, nuotekos, šiukšlės)	11,285	10,023	-1,262
Einamojo remonto sąnaudos	152,32	132,35	-19,97
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	95,34	90,44	-4,9
Darbo užmokestis ir soc. draudimas, darbuotojų mokymai	546,64	605,895	59,255
Mokestis už gamtos išteklius ir taršą, technologines medžiagas, garantinio tiekėjo, LVTA narystės įmokos	38,71	51,262	12,552
Teisinių, konsultacinių paslaugų sąnaudos	16,93	15,915	-1,015
Ryšių, pašto, mokesčių ir kitos sąnaudos	5,7	7,452	1,752
Patalpų priežiūros, organizacinio inventoriaus sąnaudos	29,18	25,174	-4,006
Laboratorinių tyrimų sąnaudos	22,62	37,291	14,671
Medžio drožlių sąnaudos	61,29	68,41	7,12
Kitos sąnaudos, įrankių nuoma	60,86	21,83	-39,03
Beviltiškos skolos, baudos, reprezentacinės išlaidos	32,86	3,365	-29,495



Banko mokesčiai, palūkanos	10,824	17,423	6,599
Atostoginių kaupiniai	62,43	65,845	3,415
Viso :	1676,64	1530,923	145,716

Didžiausias sąnaudų sumažėjimas pastebimas elektros energijos. Tai įtakojo elektros energijos kainas rinkoje 2022 m. Įmonė 2022 m. suvartojo 1403,24 tūkst. kWh, iš jų vandens gavybai, ruošimui ir pristatymui -512,54 tūkst. kWh, nuotekų surinkimui, valymui ir dumblo tvarkymui – 498,63 tūkst. kWh. Kitoje reguliuojamoje veikloje sunaudota 66,51 tūkst. kWh, kitoje nereguliuojamoje veikloje – 335,37 tūkst. kWh. 2023 m. suvartojo 1541,36 tūkst. kWh, iš jų vandens gavybai, ruošimui ir pristatymui -530,45 tūkst. kWh, nuotekų surinkimui, valymui ir dumblo tvarkymui – 552,56 tūkst. kWh. Kitoje reguliuojamoje veikloje sunaudota 57,57 tūkst. kWh, kitoje nereguliuojamoje veikloje – 355,45 tūkst. kWh. 2023 m. lyginant su 2022 m. elektros energijos suvartojimas padidėjo 8,96 %. Įmonė nupirko didesnę kWh kiekį, nes daugiau buvo išgauta vandens iš požemių ir daugiau išvalyta nuotekų. Taip pat prisidėjo 72,3 tūkst. kWh Simne administruojamo namo Ateities g. 8 gyventojų suvartota elektros energija. Tačiau 2023 m. vidutiniškai 1 kWh kaina buvo 0,16 cent/kWh., kai 2022 m. vidutiniškai 1 kWh kaina išaugo iki 0,25 cent/kWh. Tai lėmė elektros sąnaudų sumažėjimą.

Kuro transportui sąnaudos sumažėjo dėl kuro kainos rinkoje. Jei 2022 m. vidutiniškai kainavo 1,45 Eur/l, o 2023 m. 1,27 Eur/l. Kainos pateikiamos be PVM mokesčio. Vidutiniškai per metus nuperkama 45 tūkst. l degalų.

Šilumos energijos sąnaudų sumažėjimą labiausiai lėmė administruojamo pastato Naujoji 48, šilumos sąnaudų sumažėjimas. Jei 2022 m. už šilumos energiją UAB „Alytaus šilumos tinklai“ sumokėjome 81650 Eur, tai 2023 m. – 72137 Eur. Venciūnų katilinės šildymui naudojamos dujos. 2022 m. už dujas UAB Ignitis“ sumokėjome 11260 Eur, o 2023 m. 6269 Eur.

Remonto ir aptarnavimo paslaugų sąnaudas sumažinome dėl apyvartinių lėšų stygiaus. Automobilių remonto darbų sumažėjo 4334 Eur. Taip pat sumažėjo avarių likvidavimo sąnaudų dėl įsigytos hidrodinaminės mašinos. 2023 m. dėl užsikimšusių trasų praplovimą atliekame patys. Taip pat įvairius smulkius remonto darbus stengiamės atlikti patys.

Darbo užmokestis lyginant su 2022 m. vidutiniškai padidėjo 9,78 %. 2022 m. gruodžio 30 d. įsakymu visiems įmonės darbuotojams buvo pakeltas darbo užmokestis vidutiniškai 10 % (kylant minimaliam mėnesiniam darbo užmokesčiui). Vadovaujančio darbuotojo vidutinis darbo užmokestis per mėnesį siekė 2219 Eur, specialisto – 1352 Eur, o darbuotojo 1079 Eur.

Mokestis už gamtos išteklius, taršą ir įmokos padidėjo dėl išgauto vandens kiekio ir gamtos išteklių mokesčio. Taip pat 2023 m. atsirado papildomos įmokos, mokamos garantiniams vandens tiekėjams. Per metus šios sąnaudos siekė 6331 Eur. 2022 m. šių įmokų nebuvo.

Ryšių, pašto ir kitų mokesčių sąnaudos padidėjo dėl pašto paslaugų įkainių padidėjimo ir VĮ Registrų centro užsakomų išrašų kiekio padidėjimo. VĮ Registrų centro paslaugomis naudojamos pastatų administravimo ir modernizavimo funkcijoms atlikti. Pašto išlaidas nuo 2024 m. sumažinome minimaliai, kadangi atsisakėme popierinių sąskaitų ir perėjome į skaitmenizuotų paslaugų teikimą.

Patalpų priežiūros, organizacinio inventoriaus sąnaudas sumažinome dėl apyvartinių lėšų stygiaus, mažiau pirkome kanceliarinių prekių. Taip pat atsisakėme kilimėlių nuomos paslaugų.

Laboratorinių tyrimų sąnaudos išaugo dėl papildomų užsakomų radiologinių tyrimų. Jie daromi kas 10 metų.

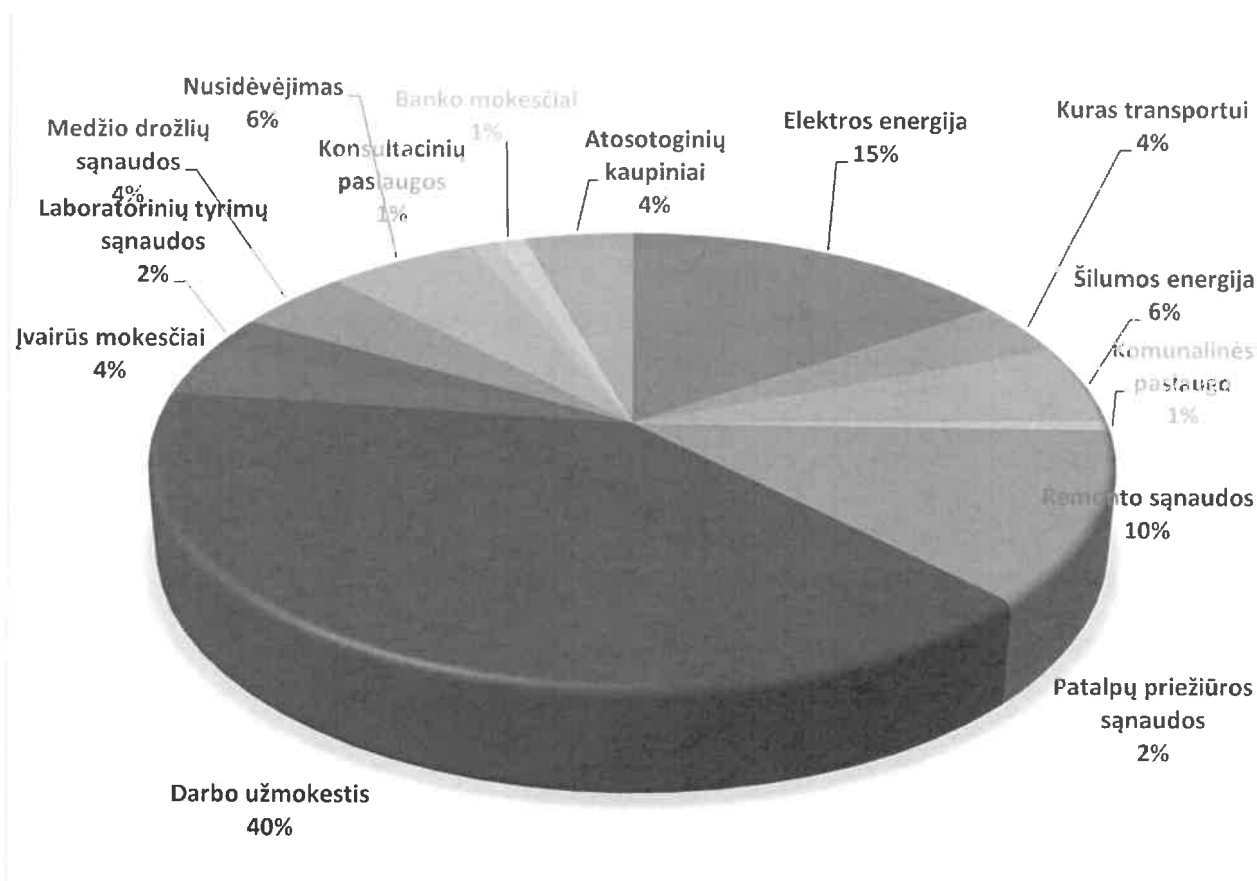
Medžio drožlių sąnaudos padidėjo dėl medžio drožlių išaugusios savikainos.

Kitų sąnaudų, įrankių nuomos sąnaudas taip pat šiemet mažinome dėl apyvartinių lėšų stygiaus. Taip pat 2022 m. buvo pasamdyta UAB „Aplinkos darbai“ medžio pjovimo darbams atlikti už 14 750 Eur, UAB „Melioracija“ darė vandentiekio remonto darbus administruojamo namo gyventojams už 10337 Eur. Kadangi mažiau buvo pasirašyta sutarčių ir atlikta darbų Alytaus rajono savivaldybei ir kitoms įstaigoms, tai remonto bei paslaugų pirkimo sąnaudos mažėjo.

Beviltiškos skolos, baudos ir kt. sąnaudos 2022 m. buvo išaugusios dėl administracinės bylos išlaidų. Alytaus rajono savivaldybės įmonės buvusiam darbuotojui Aloyzui Jaciunskui iškelta baudžiamoji byla Nr. 1-16-878/2022 dėl saugių atlikimo metodų ir saugos priemonių nesilaikymo. Aloyzas Jociunskas, buvęs direktoriaus pavaduotojas, pavedė vandens valymo įrenginių operatoriui Kęstui Šarkui atlikti darbus nesupažindinus su saugaus eismo reikalavimais ir neaprūpino saugos priemonėmis. Dėl to Kęstas Šarkus patyrė sužeidimus ir 2017 m. birželio 15 d. mirė. Baudžiamojoje byloje Alytaus rajono savivaldybės įmonei „Simno komunalininkas“ atstovauja įgaliotas atstovas advokatas Antanas Vincas Pilipčikas. 2022 m. lapkričio 7 d. Kauno apygardos teismas Alytaus rajono savivaldybės įmonei „Simno komunalininkas“ priteisė Gražinai Šarkienei (žmonai) 15000 Eur neturtinės žalos atlyginimo, Ramintai Šarkutei (dukra) 8000 Eur neturtinės žalos atlyginimo ir 500 Eur proceso išlaidoms padengti.

2023 m. išaugo banko palūkanos dėl paimtos paskolos AB „SEB“ banke. 2023 m. sausio 16 d. Alytaus rajono savivaldybė „Simno komunalininkas“ su AB SEB banku pasirašė kreditavimo sutartį Nr. 2023000006. Kreditavimo sutartis pasirašyta įmonės apyvartinėms skoloms padengti. Sutartis pasirašyta 200 000 Eur. Per 2023 m. palūkanų bankui sumokėjome 5755 Eur.

Sąnaudų struktūra 2023 m.



### Pelnas / nuostolis

Ataskaitiniais metais įmonės išskiria verslo apskaitos segmentus, atsižvelgiant į šiuos kriterijus:

- teikiamų paslaugų pobūdis;
  - užsakovų ar klientų struktūra (savivaldybė, gyventojai, įmonės, įstaigos, organizacijos ir kt.);
  - įmonės veiklą reglamentuojantys aktai (sprendimai, įsakymai, tvarkos).
- Vadovaujantis pasirinktais kriterijais išskirti šie verslo segmentai:
- geriamojo vandens tiekimas su pardavimo kaina,

- nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos,
- šilumos ir karšto vandens tiekimo, sistemų priežiūros,
- administravimas;
- kitos tipinės veiklos pajamos.

Segmentai paskirstyti įvertinant gaunamų pajamų skirtingumą, pelningumą (nuostolius).

Įmonės veikla pagal gaunamų pajamų segmentus

Rodikliai	2022 m.			2023 m.		
	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)	Pardavimo pajamos	Pardavimo savikaina	Rezultatas pelnas (nuostolis)
1. Geriamojo vandens tiekimas	240816	369736	-128920	307470	333532	-26062
Pardavimo kaina	44221	55822	-11601	44814	60444	-15630
2. Nuotekų tvarkymo ir sanitarinių sąlygų užtikrinimo veiklos	177779	314840	-137061	223745	283759	-60014
3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo sistemų priežiūros	237768	228954	8814	256542	229386	27156
4. Administravimas	320001	289842	30159	274573	254248	20325
5. Kitos tipinės veiklos pajamos	331540	211041	120499	286034	189926	96108
Iš viso:	1352125	1470235	-118110	1393178	1351295	41883

Įmonė teikia paslaugas Alytaus rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

### Galimi numatomi rizikos veiksniai ir jų mažinimo priemonės

#### Likvidumo rizika

Įmonė savo veikla stengiasi palaikyti pakankamą pinigų kiekį arba užsitikrinti finansavimą savivaldybės lėšomis, siekiant įvykdyti veiklos planuose numatytus įsipareigojimus. Įmonės likvidumas yra valdomas apyvartinių lėšų pagalba. Didelę įtaką likvidumui turi elektros energijos kainos rinkoje. 2023 m. nusistovėjus elektros kainai rinkoje likvidumo rizika mažėja. Siekiant būti mažiau priklausomiems nuo elektros kainų rinkoje svyravimų įmonė turi parengusi studijas dėl saulės parko įsigijimo. Bet esant apyvartinių lėšų trūkumui neturi galimybės pati viena jas įgyvendinti. Bus prašoma Alytaus rajono savivaldybės finansavimo.

Vidaus kontrolės, susijusios su apskaitos ataskaitų sudarymu

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą. Siekiant užtikrinti finansinių ataskaitų teisingumą, Įmonėje yra patvirtinta Apskaitos politika, apimanti ir reglamentuojanti apskaitos tvarkymo, ataskaitų sudarymo ir pateikimo principus, metodus, tvarkas, bei taisykles.

### Pagrindiniai rizikos veiksniai

#### Reguliavimo rizika

Reguliavimo rizika siejama su reguliuojančių institucijų sprendimais, nepalankiais teisinės aplinkos pokyčiais. Dažnai keičiama teisinė bazė sukuria verslo aplinkos neapibrėžtumą, apsunkina įmonės santykius su klientais ir galimybes planuoti veiklos perspektyvas. Įmonė siekia aktyviai dalyvauti teisės aktų rengimo procese, palaikyti konstruktyvius santykius su reguliuojančiomis institucijomis.

#### Konkurencijos rizika

Įmonė Simno mieste ir didžiojoje dalyje Alytaus rajono yra vienintelė teikianti geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo paslaugas, todėl konkurencijos rizika nereikšminga. Įmonė, siekdama išlaikyti ir plėsti užimamą rinkos dalį, užtikrinant nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą, bei teikiamų paslaugų kokybę, vykdo infrastruktūros objektų plėtrą ir rekonstrukcijas, pasitelkiant Alytaus rajono savivaldybės ir Europos sąjungos fondų lėšas atliekama nuolatinė įrenginių priežiūra, remontas, gerinamas klientų aptarnavimas, nuosekliai vykdomas veiklos procesų optimizavimas, kaštų mažinimas.

#### Techninė rizika

Įmonės eksploatuojamų tinklų būklė yra bloga arba labai bloga, didžioji dalis tinklų yra bešeimininkis turtas. Neigiamą įtaką nuotekų sistemai daro lietaus nuotekos, didžioji dalis įrengimų yra fiziškai pasenę. Vienas iš pagrindinių įmonės tikslų – užtikrinti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo tinklų, bei technologinių procesų patikimumą ir saugumą. Tam Įmonėje laikomasi teisės aktuose numatytų įrenginių eksploatavimo taisyklių, tobulinamas procesų valdymas, atliekama techninė priežiūra, taikomos šiuolaikinės informacinės technologijos, vykdomas tinklų ir technologinių procesų monitoringas, skubus avarijų šalinimas, nuolatinis darbuotojų kvalifikacijos kėlimas.

## IV. ĮMONĖS INVESTICIJOS PER FINANSINIUS METUS

Per 2023 m. Alytaus rajono savivaldybė įmonė „Simno komunalininkas“ į ilgalaikio turto įsigijimą investavo 2456538 Eur. Dalis investicijų įvykdyta Alytaus rajono savivaldybės lėšomis 2421640 Eur. Lėšos skirtos vandens gerinimo įrenginių ir nuotekų valymo įrenginių atnaujinimui ir plėtrai, technikos atnaujinimui.

**Per 2023 m. buvo vykdomos šios vandentvarkos plėtros investicijos savivaldybės lėšomis:**

Projekto pavadinimas	Suma, Eur	Tinklų ilgis, m	Pajungimai
Mergalaukio nuotekų valymo įrenginių statyba	10 000	106	-
Simno m. valymo įrenginių statyba	2059300	Nuotekų-1355 Vandentiekio -653	
Vankiškių k. vandens gerinimo įrenginiai	132450		
Pivašiūnų k. gerinimo įrenginių atnaujinimas	90 000		
Makniūnų, Nemunaičio, Pivašiūnų, Ažuolinių, Geištarių, Luksnėnų, Miroslavo	109 890		

vandens gerinimo renginių dalinė rekonstrukcija			
---	--	--	--

### Įmonės veiklos planai ir prognozės

Įmonės pagrindinis tikslas vykdyti nenutrūkstamą geriamojo vandens, šilumos bei karšto vandens tiekimą bei vykdyti nuotekų tvarkymą, siekti, kad teikiamos paslaugos būtų kokybiškos. Ieškant būdų ir galimybių savikainos mažinimui. Taip pat sėkmingai vykdyti Alytaus rajono savivaldybės energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programą. Administruoti daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektus.

Pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2.-APVA-R-014 priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ įmonė dalyvauja 1 projekte.

Pagal įmonės parengtą 2022-2027 m. veiklos planą planuojamų investicijų numatomi finansavimo šaltiniai:

Eil. Nr.	Tikslų/ uždavinių/ lėšų pavadinimas	Iki 2021 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
<b>1. Lėšų panaudojimas</b>									
<b>1. Tikslas - didinti paslaugų apimtį ir gerinti teikiamų paslaugų kokybę</b>									
1.1.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą	1139,755	684,254	524,01	454,026	660	300	165	30
1.2.	Užtikrinti, gerinti ir plėtoti nuotekų tvarkymo infrastruktūrą	851,7	884,8	319,1	2972,1	70	385	65	65
<b>2. Tikslas - didinti įmonės veiklos efektyvumą</b>									
2.1.	Mazinti elektros energijos išteklių sąnaudas	0	0	0	0	300	200	0	0
2.2.	Trumpinti gedimų tinkluose likvidavimo laiką	0	0	0	0	60	0	0	0
2.3.	Mazinti nedeklaruojamo vandens ir nuotekų kiekius	0	0	0	0	100	50	0	0
2.4.	Tinkamai administruoti įmonės paskolas	10,8	38,8	39,8	40,8	40,8	40,8	40,8	40,8
<b>3. Tikslas - gerinti klientų aptarnavimo kokybę</b>									
3.1.	Užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimą ir nuotekų šalinimą vartotojams	17	68	85,4	21	71,6	25	61	131

3.2.	Užtikrinti kokybiškas darbuotojų darbo sąlygas	5	5	8	9	17	17	22	22
3.3.	Kelti personalo kvalifikaciją	1	1	2	2	3	2	2	2
3.4.	Didinti patikimos ir skaidrios įmonės įvaizdį	0	0	0	18,5	11,5	0	0	0
<b>2. Lėšų finansavimo šaltiniai</b>									
2.1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimo atstatymo lėšos	120	120	120	120	120	120	120	120
2.2.	Savivaldybės subsidijų ir dotacijų lėšos	939,245	1064,054	827,7	2345	1190	935	230	95
2.3.	Paskolos investicijų projektams įgyvendinti (Finansų ministerijos)	282	306	18	0	0	0	0	0
2.4.	ES struktūrinių fondų finansavimas	717,2	199	42	1075	0	0	0	0
Iš viso:		2058,445	1689,054	1007,7	3540	1310	1055	350	215

Įmonė vyko infrastruktūros plėtros projektus, finansuojamus iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų, kurios bus teikiamos pagal 2014–2020 m. Europos struktūrinės paramos panaudojimo strategiją arba atskiras veiksmų programas, skirtas strategijai įgyvendinti bei kitų tarptautinių (ar Lietuvos) paramos fondo ir/ar programos lėšų. 2022 m. lapkričio 29 d. SĮ „Simno komunalininkas“ pateikė prašymą Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai Aplinkos projektų valdymo agentūrai dėl papildomo finansavimo pagal projekto Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-11-0005 „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Alytaus raj. (Krokialaukyje)“. Bendra projekto tinkamų finansuoti išlaidų suma – 4071553,85 Eur. Papildomas finansavimas bus skiriamas naujos nuotekų valyklos Simne statybai ir nuotekų trasos tiekimui. Projektą planuojama užbaigti 2024 m.

Siekiant pagerinti bendrovės finansinę padėtį, būtina:

- mažinti debitorinio įsiskolinimo trukmę (dėmesį skirti skolų išieškojimui);
- ieškoti papildomų užsakymų paslaugų atlikimui;
- mažinti teikiamų paslaugų savikainą efektyviau išnaudojant darbo jėgą bei techniką;
- tobulinti abejotinų skolų išieškojimą;
- tobulinti gyventojų atsiskaitymo internetu už teikiamas paslaugas galimybes;
- nuolatos kelti darbuotojų kvalifikaciją, organizuoti darbuotojų mokymus.
- nedidinant administracijos išlaidų, pasiekti optimalius valdymo rezultatus.
- ieškoti galimybių didinti bendrovės pajamas, didinant paslaugų apimtį, siūlant papildomas paslaugas.

Direktoriaus pavaduotojas, vykdomasis  
direktoriaus funkcijas



Ernestas Šimanskas