

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 1

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Alyvų g. 4, Venciūnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai;**

Statybos metai 1971 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 6 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 245,57 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 245,57 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	291,52	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2019-12-27 Nr.K-235)	66,56	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išsky-	---		

	rus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūra	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			358,08	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2021 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 5

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vytauto g. 21, Butrimonių mstl., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1929 ;

Aukštų skaičius 1 vnt;

Butų skaičius 5 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 300,80 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 205,63 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	148,05	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	33,81	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūra	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkretias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			181,86	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 13

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Varčios g. 2, Meškučių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1967 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius 2 vnt;

Bendras plotas 246.04 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 157.32 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	113,27	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	24,35	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		

1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			137,62	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 14

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Parko g. 1  
Ažuolinių k., Simno sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai,**

Statybos metai 1969 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 5vnt;

Kitų patalpų skaičius 4 vnt;

Bendras plotas 378.04 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 298.36 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	214,82	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0119 Eur/m <sup>2</sup> (2019-12-19 Nr.K-369)	42,60	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			257,43	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**



## Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

### DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2022-03-22 Nr. 15

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Pievesos g.8A, Pivašiūnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 2008 ;

Aukštų skaičius 3 vnt;

Butų skaičius 18 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 1230.42 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 638.66 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

### I SKYRIUS

#### PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	459,84	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0517 Eur/m <sup>2</sup> (2012-12-19 Nr.K-369)	396,22	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		

1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkretias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			856,06	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 17

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Pivašiūnų g. 38, Žvirgždėnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai;**

Statybos metai 1965 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 191,98 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 165,50 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	119,16	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,011 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	21,85	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išsky-	---		

	rus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			141,01	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022- 03- 22 Nr. 17

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Praniūnų g. 11, Praniūnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1968 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 297.45 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 297.45 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	214,16	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0115 Eur/m <sup>2</sup> (2019-12-27 Nr.K-235)	41,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išsky-	---		

	rus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			255,21	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 18

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Raižių g. 9, Vaisodžių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1967;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 405,33 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 360,93 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	259,87	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	55,87	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			315,74	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

Parengė: administratorė Inga Šukytė; tel. 8-315-60-758; el.p. info @simnokomun.lt



**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 19

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Raižių g. 11, Vaisodžių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1965;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 497,05 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 371,83 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO,  
PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	267,72	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0112 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	49,97	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			317,69	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 20

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vytauto g.10, Raižių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1968 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 514,56 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 388,91 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarfas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	280,02	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0112 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	52,27	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		

1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			332,29	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 21

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Saulės g. 77, Vankiškių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai;**

Statybos metai 1975;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 296,12 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 240,18 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	172,93	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	39,49	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			212,42	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 22

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Strielčių g.20, Norgeliškių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1967;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 405,33 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 360,93 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	259,87	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0115 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	49,81	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			309,68	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda



**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 23

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Strielčių g.22, Norgeliškių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1968;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 503,68 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 383,59 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	276,18	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0115 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	52,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			329,12	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 32

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Suvingio g. 44, Rimėnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1961 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 149,51 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 149,51 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	107,65	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0112 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	20,63	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			128,28	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosios lėšų tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr.24

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Topolių g. 1, Mergalaukio k., Simno sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1962 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 335.97 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 335.97 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	241,90	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	52,00	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			293,90	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 25

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Užupių g. 4, Užupių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1991 ;

Aukštų skaičius 4 vnt;

Butų skaičius 12 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 878.72 m<sup>2</sup>;

Naudingasis plotas 703.65 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaidų išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	506,63	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0119 Eur/m <sup>2</sup> (2012-12-19 Nr.K-369)	100,48	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		

1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			607,11	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

Juozas Kalėda



Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo  
Nr. D1-849 nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757)  
redakcija

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 26

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Užupių g. 6, Užupių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1990 ;

Aukštų skaičius 4 vnt;

Butų skaičius 12 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 880.91 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 703.00 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	506,16	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0119 Eur/m <sup>2</sup> (2019-12-27 Nr.K-235)	100,39	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			606,55	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 27

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vanžadiškių k. 2, Butrimonių sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1966;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 3 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 178.08 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 116.63 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	83,97	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	18,05	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			102,02	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo  
Nr. D1-849 nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757)  
redakcija

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-23 Nr. 28

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vytauto g. 22, Simno m., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai;**

Statybos metai 1954 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 5vnt;

Kitų patalpų skaičius   vnt;

Bendras plotas 261,94 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 261,94 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	188,60	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	43,06	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			231,66	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 29

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vytauto g. 40, Simno m., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1959 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8vnt;

Kitų patalpų skaičius   vnt;

Bendras plotas 454,27 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 366,64 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	263,98	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	60,27	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išsky-	---		

	rus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			324,25	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

  
Juozas Kalėda



**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 30

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vytauto g. 42, Simno m., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1984 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 658.89 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 511.92 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	368,58	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0119 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	73,10	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			441,68	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 31

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Vitiškės g. 18, Paliepių k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai,**

Statybos metai 1973 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 393,38 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 335,59 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	241,62	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,011 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	44,30	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konk-			

	rečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			285,92	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamosio tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022- 03- 22 Nr. 2

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Balninkų g.29, Balninkų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai;**

Statybos metai 1959 ;

Aukštų skaičius 1 vnt;

Butų skaičius 3 vnt;

Kitų patalpų skaičius 2 vnt;

Bendras plotas 228.95 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 218.98 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	157,64	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	36,00	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		

1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			193,64	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2021 metams buvo neskaiciuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 3

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Beržų g. 7, Rimėnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1971 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 424,14 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 404,89 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	291,52	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2019-12-27 Nr.K-235)	66,56	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			358,08	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

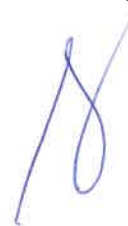
## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

Parengė: administratorė Inga Šukytė; tel. 8-315-60-758; el.p. info @simnokomun.lt



Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo  
Nr. D1-849 nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757)  
redakcija

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 4

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Birutės g.12  
Simno m., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai \_\_\_\_;

Aukštų skaičius 1 vnt;

Butų skaičius 24 vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 106.12 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 106.12 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	76,41	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2012-12-19 Nr.K-369)	16,43	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			92,84	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**

**Juozas Kalėda**

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 6

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Centrinė g. 7, Kančėnų k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1966;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 146,92 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 146,92 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	105,78	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0134 Eur/m <sup>2</sup> (2012-12-19 Nr.K-369)	23,62	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			129,40	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius



Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr.7

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Draugystės g.16 Verebiejų k., Simno sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1991 ;

Aukštų skaičius 3 vnt;

Butų skaičius 9 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 708,14 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 529,03 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	380,90	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0117 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	74,28	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			455,18	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**



**Juozas Kalėda**

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 8

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Dvaro g.13 Rodžios k., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1750 ;

Aukštų skaičius 1 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 206.43 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 206.43 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	148,63	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	33,94	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išsky-	---		

	rus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			
1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
		---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			182,57	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**

**Juozas Kalėda**



Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo  
Nr. D1-849 nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757)  
redakcija

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 9

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Ežero g. 35, Angininkų k., Simno sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1969 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 492,80 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 372,83 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaidų išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	268,44	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0112 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	50,11	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			318,55	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**

**Juozas Kalėda**

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 10

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Jaunystės. 14. Mergalaukio k., Simno sen., Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1967 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 8 vnt;

Kitų patalpų skaičius 1 vnt;

Bendras plotas 525.35 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 391.22 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama mėtinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	281,68	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0112 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	52,58	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		

1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		
1.8.	žemės sklypo priežiūra	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			334,26	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

  
Juozas Kalėda

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 11

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Melioratorių g.

1. Simnas, Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1959 ;

Aukštų skaičius 2 vnt;

Butų skaičius 4 vnt;

Kitų patalpų skaičius     vnt;

Bendras plotas 193,60 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 193,60 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	139,39	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0129 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	29,97	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksplotavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			169,36	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamąjo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

**Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius**

**Juozas Kalėda**

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. lapkričio 26 d. įsakymo  
Nr. D1-849 nuo 2015 m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-18757)  
redakcija

**Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“**

**DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS**

2022-03-22 Nr. 12

(data)

Simnas

(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 20 22 m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Melioratorių g. 8, Simnas, Alytaus r. sav.

**Namo techniniai rodikliai:**

Statybos metai 1972 ;

Aukštų skaičius 4 vnt;

Butų skaičius 33 vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 1591,05 m<sup>2</sup>;

Naudingas plotas 1591,05 m<sup>2</sup>;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas --- m<sup>2</sup>; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data --- .

**I SKYRIUS**

**PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ  
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS**

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m <sup>2</sup> , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
<b>1. Namų išlaidų išlaidos, iš jų:</b>				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,06 Eur/m <sup>2</sup> (2014-12-31 Nr. D1-911)	1145,56	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,0137 Eur/m <sup>2</sup> (2018-12-27 Nr.K-235)	261,59	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	---		
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	---		
1.5.	liftų priežiūros	---		
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	---		
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	---		

1.8.	žemės sklypo priežiūros	---		
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1407,15	
<b>2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
<b>3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)</b>				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur:				

## II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams			(I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma)	(pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4)	

**Pastaba.** Kaupiamosios įmokos 2022 metams buvo neskaičiuojamos ir nerenkamos.

\* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolų ir paslaugų sąmatų kopijas.

Alytaus rajono savivaldybės įmonės  
„Simno komunalininkas“ direktorius

  
Juozas Kalėda