

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

NR.

SU ABONENTU (JURIDINIU ASMENIU)

20..... m d.

Alytaus rajono savivaldybės įmonė „Simno komunalininkas“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama direktoriaus Juozo Kalėdos, veikiančio pagal įmonės įstatus, ir (toliau – **Abonentas**), atstovaujama (-as), veikiančio pagal, sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. DUOMENYS APIE ABONENTO STATINĮ

1. Informacija apie **Abonento** statinį (patalpas):

- 1.1. statinio (patalpų) pavadinimas (paskirtis)
- 1.2. statinio (patalpų) adresas
- 1.3. **Vandens tiekėjo** paslaugoms suteiktas objekto numeris
- 1.4. vandens apskaitos mazgo vieta

- 1.5. įvadinio vandens skaitiklio markė, skersmuo mm, rodmenys m³;
- 1.5.1 įvadinio vandens skaitiklio markė, skersmuo mm, rodmenys m³;
- 1.5.2 įvadinio vandens skaitiklio markė, skersmuo mm, rodmenys m³;
- 1.5.3 įvadinio vandens skaitiklio markė, skersmuo mm, rodmenys m³;
- 1.5.4 įvadinio vandens skaitiklio markė, skersmuo mm, rodmenys m³;
- 1.6. įvadinio vandens skaitiklio savininkas

- 1.7. maksimalus išleidžiamų nuotekų užterštumas

1.8. priimamo į mišrią nuotekų sistemą perteklinio vandens kiekis m³ per metus nuo m³ perteklinio vandens telkinio ploto;

- 1.9. **Abonento** statinys (patalpos) yra prijungti/neprijungti prie nuotekų sistemos (*reikiama pabraukti*).

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Abonentui** iki vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – vanduo) ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamas Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (Žin., 2006, Nr. 82-3260) ir kitais teisės aktais.

3. Vandens tiekimo ir vartojimo riba – įvadinis vandens skaitiklis.

4. **Vandens tiekėjo** ir **Abonento** vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksplloatavimo (priežiūros) ribos nustatomos šios Sutarties 1 priede, arba **Vandens tiekėjas** videntiekio įvadą aptarnauja iki pirmos įvadinės požeminės sklendės, o jos nesant iki **Abonento** pastato sienos. **Abonentas** aptarnauja nuotekų įvadą iki pirmo nuotekų surinkimo šulinio.

III. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

5. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

5.1. nenutrūkstamai tiekti **Abonentui** vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Viešosios vandens tiekimo suarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), kumytais atvejais laikinai nutraukiamas,

sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Abonentui**;

5.2. užtikrinti, kad **Abonentui** tiekamo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki įvadinio vandens skaitiklio atitinkų Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo, Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (Žin., 2003, Nr. 79-3606), ir kitų teisės aktų reikalavimus. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametru pablogėjimą statinio vidaus tinkluose;

5.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakmu Nr. DI-639 patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (Žin., 2007, Nr. 16-593);

5.4. įrengti savo lėšomis įvadinį vandens skaitiklį, teisės aktų nustatytais atvejais – nuotekų skaitiklį, organizuoti jų metrologinę patikrą, išskaitant neeilinę metrologinę patikrą, jeigu **Abonentas** įtaria, kad skaitiklis neatitinka jam nustatytų reikalavimų;

5.5. informuoti **Abonentą** apie numatomą vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir, esant galimybei, kuriam laikui nutraukiama, sustabdomas ar apribojamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas.

5.6. teikti **Abonentui** kitą informaciją, numatyta Informacijos apie geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą teikimo abonentams tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 15 d. įsakymu Nr. DI-594 (Žin., 2007, Nr. 3-134);

5.7. nevykdymamas šia Sutartimi prisiimtu įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdymamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Abonento** patirtą žalą.

6. **Vandens tiekėjas** neatsako už vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgi) ir nuotekų tvarkymą, kai objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, ne pagal suderintą projektą.

IV. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

7. **Abonentas** įsipareigoja:

7.1. užtikrinti jam nuosavybės teise priklausančių ar kitais teisėtais pagrindais valdomų ir (ar) naudojamų vandens naudojimo įrenginių, vandeniu tiekti reikalingą komunikaciją ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginių būklę, atitinkančią teisės aktų reikalavimus;

7.2. užtikrinti **Abonento** patalpose ir (ar) teritorijoje esančių apskaitos prietaisų bei priešgaisrinės uždaromosios armatūros saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą;

7.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui** apie pastebėtą avariją, gaisrą, apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus;

7.4. neišleisti į **Vandens tiekėjo** ekspluatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

7.5. neviršyti techninėse sąlygose ir statinio projekte nustatyto maksimalaus vandens suvartojojimo bei šioje Sutartyje nustatytos išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracijos;

7.7. laiku atsiskaityti už patieką vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas;

7.8. apmokėti neeilinei skaitiklio patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** išlaidas per 10 kalendorinių dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos gavimo, jeigu **Abonento** prašymu atlikus neeilinę skaitiklio patikrą, nustatoma, kad skaitiklis atitinka jam nustatytus reikalavimus;

7.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 vai. jei iš į patalpas ar teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogą ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų bei atstovo saugumą) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksplataavimo sąlygas bei techninę būklę, juos pakeisti, taip pat paimti nuotekų mėginius;

7.10. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą vandenį ir nuotekų tvarkymą ir nutraukti sutartį, kai pastatas, į kurį tiekiamas vanduo ir šalinamos nuotekos, perleidžiamas kito savininko nuosavybėn;

7.11. nevykdymamas šia Sutartimi prisiimtu įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdymamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

8. Vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

9. Apie pasikeitusias vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas **Vandens tiekėjas** praneša **Abonentui**, apie tai paskelbdamas vietas spudoje ir savo interneto svetainėje.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

10. **Abonento** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio vandens skaitiklio rodmenis.

11. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkytį nuotekų kiekis prilyginamas patiektos vandens kiekiui. Jei teisės aktų nustatytais atvejais ar **Vandens tiekėjo** iniciatyva yra įrengti nuotekų skaitikliai, **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Abonento** tvarkytį nuotekų kiekis nustatomas pagal šiuos skaitiklių rodmenis.

12. **Vandens tiekėjas** pagal savo paties nuskaitytus ar **Abonento** pateiktus skaitiklių rodmenis ar kitu šioje Sutartyje numatytu būdu apskaičiuoja mokėtinas sumas už per mėnesį suvartotą vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia (išsiunčia paštą) saskaitą **Abonentui** iki kito mėnesio 10 dienos.

13. Už kiekvieną mėnesį suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas (išskaitant pardavimo kainą) **Abonentas** sumoka **Vandens tiekėjui** per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo saskaitos gavimo. Šalys susitaria, kad saskaitą siunciiant paštą saskaita laikoma **Abonento** gauta per 2 dienas nuo jos įteikimo pašto įstaigai. **Abonentas**, negavęs saskaitos iki mėnesio 20 kalendorinės dienos, turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotino saskaitos išrašymo.

14. **Abonentui** laiku neatsiskaičius už suvartotą vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną skaičiuoja jam 0,06 (šešių šimtujų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat teisės aktų nustatyta tvarka **Vandens tiekėjas** gali skaičiuoti palūkanas, bei gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatyta tvarka.

15. Sugedus vandens skaitikliui ir apie tai **Abonentui** informavus **Vandens tiekėją** arba pasibaigus vandens skaitiklio metrologinės patikros laikui, arba **Abonentui** laiku nepranešus vandens skaitiklio rodmenų, **Abonento** suvartoto vandens kiekis nustatomas pagal paskutinių dviejų mėnesių iki skaitiklio gedimo vandens suvartojo vidurkį.

16. Patikrinimo metu **Vandens tiekėjui** nustačius, kad vandens skaitiklis sugedęs, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, taip pat jei vandens skaitiklis sudaužytas ar nuplėšta jo plomba, per mėnesį **Abonento** suvartoto vandens kiekis bus skaičiuojamas preziumuojant, kad vanduo tekėjo 0,35 metrų per sekundę greičiu 24 val. per parą. Tuo atveju, jei dėl vandens skaitiklio gedimo nėra **Abonento** kaltės, per mėnesį **Abonento** suvartoto vandens kiekis bus skaičiuojamas šios sutarties 15 punkte nurodytu būdu.

17. **Abonento** įmokos paskirstomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

18. Jeigu **Abonentas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** saskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančių mėnesių, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Abonentas** nenurodo kitaip.

VII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

19. Šalys įsipareigoja šioje Sutartyje neaptartais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais videntvarkos ūkio valdymo, administravimo, eksploatavimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

20. Ivykus nepaprastoms aplinkybėms (force majeure), kurių negalima nei numatyti, nei išvengti, Sutarties Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą arba netinkamą vykdymą, laikantis taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr.68-1652).

21. Si sutartis išsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaromi neterminiuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba įspėjus kitą šalį raštu, **Abonentui** visiškai atsiskaičius su **Vandens tiekėju** už patieką vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

22. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Abonento**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie statinio savininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad pagal Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 21 straipsnio 5 dalį konkliudentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju statinio savininku.

23. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoja galoti anksčiau sudaryta sutartis dėl vandens tiekimo į šiojė sutartyje numatyta statinį ir nuotekų tvarkymo.

24. Jeigu kuri nors Sutarties (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams

arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežascių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galiojant. Tokiu atveju Šalys išipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitinką keičiamają.

25. Jei **Abonento** nuotekų išrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi.

26. Šalys išipareigoja raštiškai per 3 (tris) kalendorines dienas informuoti viena kitą apie savo rekvizitų pasikeitimą. Šalis, nepranešusi apie rekvizitų pasikeitimus, negali reikšti pretenzijų dėl kitos šalies veiksmų, atliktu šioje Sutartyje numatytais rekvizitais.

27. Sutarties 1 priedas „**Vandens tiekėjo** ir **Abonento** vandens tiekimo ir nuotekų tinklų eksploatavimo (priežiūros) ribos“ yra neatskiriamas Šios sutarties dalis.

28. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

Alytaus rajono savivaldybės įmonė

„Simno komunalininkas“

Vytauto g.26, Simnas, Alytaus r. sav.

Įmonės kodas 153720195

PVM mokėtojo kodas LT537201917

A.s. Nr.LT967300010041263971, Swedbank, AB

Telefono Nr. (8 315) 60 758,

fakso Nr. (8 315) 60 758,

el. pašto adresas: info@simnokomun.

ABONENTAS

Įmonės kodas

PVM mokėtojo kodas

A.s. Nr.

Telefono Nr.

fakso Nr.

el.pašto adresas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V.

Sutarti uzpildė _____

(parašas, vardas, pavardė, pareigos)

GERIAMOJO VANDENS APSKAITOS PRIETAISO IRENGIMO, PAKEITIMO AR

PATIKRINIMO

AKTAS

20.. m. d.

(akto surašymo vieta)

Abonento adresas ir pavadinimas.....

Abonento telefonai; darbo mobilaus ryšio

Abonento įmonės kodas PVM mokėtojo kodas

Šiuo aktu patvirtinama, kad aktą pasirašės vandens tiekėjo atstovas akte nurodytą (-us) geriamojo vandens apskaitos prietaisą (-us) (toliau – skaitiklis (-aij) (pažymėti X):

- irengé
 - pakeité
 - patikrino

Skaitiklio irengimo, pakeitimo ar patikrinimo priežastis

Skaitiklio duomenys:

Plombu ant gaisrinio vandentiekio ar apvedamosios linijos ar ventilio prie apskaitos prietaiso žymenys.

Abonentas patvirtina, jog yra supažindintas su skaitiklio (-iu) plombos (-u) ir plombos (-u) ant gaisrinio videntiekio ar apvedamosios linijos ar ventilio prie apskaitos prietaiso žymenimis, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti skaitikli, jį perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nupliėsti skaitiklio (-iu) plombą (-as).

Tais atvejais, kai skaitiklis (-iai) yra nuimamas (-i), Abonentas pareiškia, jog neatlygintinai perduoda vandens tiekėjui nuimtą (-us) skaitiklį (-ius) ir pretenzijų dėl atlyginimo už jį (-juos) neturi ir ateityje neturės. Pastabos apie skaitiklio (-iu) tikrinimo metu nustatytus pažeidimus.

Duomenys apie nuotekų tvarkymą (pažymėti X):

- nuotekos patenka į vandens tiekėjo eksploatuojamus nuotekų tinklus
 - nuotekos patenka į nuotekų surinkimo talpyklas ar vietinius nuotekų valymo įrenginius
 - nuotekos pilamos į mobiliasias nuotekų talpyklas

Duomenys apie lietaus priekštėjimą (pažymėti X):

- lietaus nuotekos patenka į vandens tiekėjo eksplotuojamus nuotekų tinklus
 - lietaus nuotekos patenka į lietaus nuotekų tinklus

Abonentas — [Ver todos](#)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Vandens tiekėjo darbuotojas

(pareigos, yardas pavardé para^{as})